

TEL.: +45 3945 0200
FAX : +45 3945 0202
CVR : 18 9679 01

BHA STATS AUTORISERET REVISION A/S
TUBORGVEJ 32, DK-2900 HELLERUP
BHA-REVISION.DK

BHA :
REVISION

AleaDomus ApS

Bentzonsvej 18, 2. 2000 Frederiksberg

CVR-nr. 39 93 44 50

Årsrapport for perioden 1. januar 2021 - 31. december 2021

Godkendt på generalforsamlingen

den 19/4 2022

Dirigent Jonas Hal Pedersen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Ledelses påtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for AleaDomus ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder reglerne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 19. april 2022

Jonas Hal Pedersen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til den daglige ledelse i AleaDomus ApS

Vi har opstillet årsrapporten for AleaDomus ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 – 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 19. april 2022
BHA Statsautoriseret Revision A/S
CVR-nr. 18 96 79 01

Palle Harting Johansen
statsautoriseret revisor
mne32856

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

AleaDomus ApS
Bentzonsvej 18, 2.
2000 Frederiksberg
Danmark

CVR-nr. 39 93 44 50
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Frederiksberg

Direktion

Jonas Hal Pedersen

Revision

BHA Statsautoriseret Revision A/S
Tuborgvej 32
DK-2900 Hellerup

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i at eje aktier og anparter, formueforvaltning og anden formuepleje.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling er som forventet.

Der forventes et positivt resultat for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Det er ledelsens opfattelse, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for AleaDomus ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mindre klasse B virksomhed med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning, fratrasket eksterne omkostninger og andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og –omkostninger.

Resultat af tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til DKK 0. Såfremt moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensættelse hertil.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges ved overskudsdisponeringen til en "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Varelager

Varelager er optaget til kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat

BALANCEN

Likvide beholdninger:

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

Skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'conto skatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de med rimelig sikkerhed kan forventes at kunne realiseres til.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. januar 2021 - 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021 kr.</u>	<u>2020 kr.</u>
Andre eksterne omkostninger.....		-4.441	-2.000
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER.....		-4.441	-2.000
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.095.296	290.650
Finansielle omkostninger		3.606	0
RESULTAT FØR SKAT		1.087.249	288.650
Skat af årets resultat	1	-4.324	0
ÅRETS RESULTAT		1.091.573	288.650

FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING

Udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.095.296	290.650
Overført resultat	-118.123	-115.000
	1.091.573	288.650

BALANCE pr. 31. december 2021

<u>AKTIVER</u>	<u>Note</u>	<u>31/12 2021</u> <u>kr.</u>	<u>31/12 2020</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomhed.....		<u>1.163.678</u>	<u>868.382</u>
FINANSIELLE ANLÆGAKTIVER	2	<u>1.163.678</u>	<u>868.382</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u>1.163.678</u>	<u>868.382</u>
VARELAGER.....		<u>385.376</u>	<u>168.402</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER		<u>693.673</u>	<u>500</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>1.079.049</u>	<u>168.902</u>
AKTIVER I ALT		<u>2.242.727</u>	<u>1.037.284</u>

BALANCE pr. 31. december 2021

		31/12 2021	31/12 2020
<u>PASSIVER</u>	<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Kapital		40.000	500
Reserve for iværksættelskaber		0	39.500
Reserve for Nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.113.678	18.382
Overført resultat		567.199	685.322
Foreslået udbytte for regnskabsåret		114.400	113.000
EGENKAPITAL I ALT		<u>1.835.277</u>	<u>856.704</u>
Gæld til tilknyttet virksomhed.....		405.450	178.580
Anden gæld		<u>2.000</u>	<u>2.000</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		<u>407.450</u>	<u>180.580</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		<u>407.450</u>	<u>180.580</u>
PASSIVER I ALT		<u><u>2.242.727</u></u>	<u><u>1.037.284</u></u>
Eventualforpligtelser	3		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2021	2020
	kr.	kr.
<u>Egenkapital</u>		
Kapital primo/ultimo	40.000	500
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode:		
Saldo primo	18.382	527.732
Tilgang	1.095.296	290.650
Reduceret vedr. udbytte fra tilknyttet virksomhed.....	0	-800.000
	<u>1.113.678</u>	<u>18.382</u>
Reserve for iværksætterselskaber:		
Saldo primo	39.500	39.500
Afgang omdannelse.....	-39.500	0
	<u>0</u>	<u>39.500</u>
Overført resultat:		
Saldo primo	685.322	322
Overført af årets resultat	-118.123	-115.000
Udloddet udbytte tilknyttet virksomhed.....	0	800.000
Overført til næste år	<u>567.199</u>	<u>685.322</u>
Udbytte for regnskabsåret:		
Saldo primo	113.000	110.800
Udbetalt udbytte	-113.000	-110.800
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>114.400</u>	<u>113.000</u>
	<u>114.400</u>	<u>113.000</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>1.835.277</u>	<u>856.704</u>

NOTER

	2021	2020
	kr.	kr.
<u>Note 1 - Skat af årets resultat</u>		
Reg. skat tidligere år	-4.324	0
	<u>-4.324</u>	<u>0</u>

Note 2 - Finansielle anlægsaktiver**Kapitalandele i tilknyttede virksomhed**

<u>Navn:</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Kapital</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Ejerandel</u>
EnvisionRisk ApS	Frederiksberg	Kr. 50.000	100%	100%

Anskaffelsessum

Anskaffelsessum, primo	50.000	50.000
Tilgang til kostpris	0	0
Afgang til kostpris	0	0
Anskaffelsessum, ultimo	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>

Værdiregulering

Værdireguleringer, primo	818.382	683.732
Årets resultat.....	1.095.296	290.650
Udbytte	-800.000	-156.000
Værdireguleringer, ultimo	<u>1.113.678</u>	<u>818.382</u>

REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI, ULTIMO.....	<u>1.163.678</u>	<u>868.382</u>
------------------------------------	------------------	----------------

Note 3 - Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk for den samlede selskabsskat i koncernen.

Note 4 - Personaleudgifter

Gennemsnitlig antal ansatte	<u>0</u>	<u>0</u>
-----------------------------------	----------	----------

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jonas Hal Pedersen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-091633912002

IP: 80.196.xxx.xxx

2022-04-20 09:20:29 UTC

NEM ID 

Palle Harting Johansen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:18967901-RID:90855871

IP: 217.74.xxx.xxx

2022-04-20 11:34:29 UTC

NEM ID 

Jonas Hal Pedersen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-091633912002

IP: 128.0.xxx.xxx

2022-04-20 13:11:28 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: SCTMP-WIOAC-JFE4B-QTZ1N-TN0PI-AUF0

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>