

# **Estate Marketing ApS**

**CVR-nr.: 40274650**

Gardes Alle 5 3 th  
2900 Hellerup

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**07/08/2022**

---

**Lucas Salvatore Brandt Nicosia**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Estate Marketing ApS  
Gardes Alle 5 3 th  
2900 Hellerup

e-mailadresse: Info@estatemarketing.dk

CVR-nr: 40274650

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

## Ledelsesberetning

Selskabets formål er at tilbyde markedsføringservices til ejendomsbranchen. Dette formål er blevet realiseret i den pågældende regnskabsperiode. Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		83.548	72.717
Eksterne omkostninger		-90.764	-26.534
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-7.216</b>	<b>46.183</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-26.873</b>	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-34.089</b>	<b>46.183</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-34.089</b>	<b>46.183</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-34.089</b>	<b>46.183</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		-34.089	46.183
<b>I alt</b>		<b>-34.089</b>	<b>46.183</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		40.000	5.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>40.000</b>	<b>5.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>40.000</b>	<b>5.000</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>40.000</b>	<b>5.000</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
Registreret kapital mv.		kr. 40.000	kr. 5.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>40.000</b>	<b>5.000</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>40.000</b>	<b>5.000</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret