

PJ HOLDING VEJLEVEJ 1 ApS

CVR-nr.: 31602750

Husoddebakken 54
8700 Horsens

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/03/2022

Poul Klinkby Jensen

Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PJ HOLDING VEJLEVEJ 1 ApS
Husoddebakken54
8700Horsens

CVR-nr: 31602750
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for PJ HOLDING VEJLEVEJ 1 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Horsens , den 16/03/2022

Direktion

Poul Klinkby Jensen

Laila Birgitte Klinkby Jensen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2021 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og maling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn og beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger vedrører omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktiviteter, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

Indtægt af kapitalandelse i associerede virksomheder.

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i de associerede virksomheder efter eliminering af interne avancer eller tab og fratrukket eventuelle af- og nedskrivninger på goodwill og andre merværdier på erhvervelsestidspunktet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssige ejede andel af virksomhedens egenkapital, med tillæg af koncerngoodwill og og koncerninterne tab og fradrag af koncerninterne avancer og eventuel negativ goodwill. Kapitalandele i virksomheder med negativ indre værdi måles til kr. 0.

Virksomhedens forholdsmæssige andel af en eventuel negativ egenkapital modregnes i tilgodehavender hos kapitalandelen i det omfang det er uerholdig. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst ved aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følger af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-20.338	-8.626
Resultat af ordinær primær drift		-20.338	-8.626
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		79.765	-1.453.628
Andre finansielle indtægter		568.043	0
Øvrige finansielle omkostninger		-199.928	-746
Ordinært resultat før skat		427.542	-1.463.000
Skat af årets resultat	1	-37.189	0
Årets resultat		390.353	-1.463.000
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		900.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	-312.578
Overført resultat		-509.647	-1.150.422
I alt		390.353	-1.463.000

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		901.215	4.621.450
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	901.215	4.621.450
Anlægsaktiver i alt		901.215	4.621.450
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.620.328	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		3.620.328	0
Likvide beholdninger		598.069	74.039
Omsætningsaktiver i alt		4.218.397	74.039
AKTIVER I ALT		5.119.612	4.695.489

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		4.049.842	4.559.489
Forslag til udbytte		900.000	0
Egenkapital i alt		5.074.842	4.684.489
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.000	11.000
Skyldig selskabsskat		33.770	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		44.770	11.000
Gældsforpligtelser i alt		44.770	11.000
PASSIVER I ALT		5.119.612	4.695.489

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	4.559.489	0	4.684.489
Betalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-509.647	900.000	390.353
Egenkapital, ultimo	125.000	4.049.842	900.000	5.074.842

Noter

1. Skat af årets resultat

	2021 kr.	2020 kr.
Aktuel skat	-37.189	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>-37.189</u>	<u>0</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	6.462.500
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>6.462.500</u>
Nettoopskrivninger primo	-1.841.050
Andel i årets resultat jf. note	79.765
Udloddet udbytte	-3.800.000
Nettoopskrivninger ultimo	<u>-5.561.285</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>901.215</u>
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	<u>0</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Selskabet er likvideret i januar 2022 og provenuet udgør den regnskabsmæssige værdi ultimo 2021.

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital
Ejendommen Vejlevej 1 ApS, Horsens, CVR-nr. 217696	50%	1.802.430

3. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets eneste aktivitet er at besidde en kapitalandel i associeret virksomhed.

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Der påhviler ikke selskabet eventualforpligtelser

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiverne.

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2021

0