

**10-4 Supply ApS**  
Enghavevej 17, 6950 Ringkøbing

CVR-nr. 43 69 67 50

**Årsrapport**

**2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. april 2025

---

Jens Lykke Kjeldsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for 10-4 Supply ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 8. april 2025

### Direktion

Jens Lykke Kjeldsen

Kasper Lykke Kjeldsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaverne i 10-4 Supply ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for 10-4 Supply ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 8. april 2025

### Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Ove Iversen  
statsautoriseret revisor  
mne34480

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	10-4 Supply ApS Enghavevej 17 6950 Ringkøbing
	CVR-nr.: 43 69 67 50
	Stiftet: 8. december 2022
	Hjemsted: Ringkøbing-Skjern
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jens Lykke Kjeldsen Kasper Lykke Kjeldsen
<b>Revisor</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkmosevej 20 A 6950 Ringkøbing
<b>Bankforbindelse</b>	Ringkjøbing Landbobank A/S Torvet 1 6950 Ringkøbing

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for 10-4 Supply ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusivt moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til drift af ejendommene og administration.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	20 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomhedens valgte princip betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Efter sambeskatningsreglerne hæfter 10-4 Supply ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.171.674</b>	<b>2.138.048</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.478.846	-1.356.237
Andre finansielle indtægter	86.247	0
2 Øvrige finansielle omkostninger	-24.259	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>754.816</b>	<b>781.811</b>
3 Skat af årets resultat	-166.059	-171.999
<b>Årets resultat</b>	<b>588.757</b>	<b>609.812</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	588.757	609.812
<b>Disponeret i alt</b>	<b>588.757</b>	<b>609.812</b>

## Balance 31. december

<b>Aktiver</b>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Grunde og bygninger	31.942.578	30.969.266
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>31.942.578</u>	<u>30.969.266</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>31.942.578</u></b>	<b><u>30.969.266</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Andre tilgodehavender	1.377.345	1.386.632
	Periodeafgrænsningsposter	<u>0</u>	<u>66.100</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>1.377.345</u>	<u>1.452.732</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.377.345</u></b>	<b><u>1.452.732</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>33.319.923</u></b>	<b><u>32.421.998</u></b>

## Balance 31. december

<b>Passiver</b>		
Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	28.624.033	28.035.276
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>29.124.033</b>	<b>28.535.276</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	2.510.988	2.708.273
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>2.510.988</b>	<b>2.708.273</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.500	4.500
Gæld til tilknyttede virksomheder	959.651	415.711
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	363.344	402.002
Anden gæld	356.407	356.236
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.684.902	1.178.449
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.684.902</b>	<b>1.178.449</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>33.319.923</b>	<b>32.421.998</b>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 5 Eventualposter
- 6 Nærtstående parter

## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2023	500.000	27.425.464	27.925.464
Årets overførte overskud eller underskud	0	609.812	609.812
Egenkapital 1. januar 2024	500.000	28.035.276	28.535.276
Årets overførte overskud eller underskud	0	588.757	588.757
	<b>500.000</b>	<b>28.624.033</b>	<b>29.124.033</b>

## Noter

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med udlejning af ejendomme samt anden formue-administration, der står i forbindelse hermed.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	24.257	0
Andre finansielle omkostninger	<u>2</u>	<u>0</u>
	<b><u>24.259</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	363.344	402.002
Årets regulering af udskudt skat	<u>-197.285</u>	<u>-230.003</u>
	<b><u>166.059</u></b>	<b><u>171.999</u></b>
	<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>
<b>4. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2024	33.681.740	33.681.740
Tilgang i årets løb	<u>2.452.158</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<b><u>36.133.898</u></b>	<b><u>33.681.740</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-2.712.474	-1.356.237
Årets afskrivninger	<u>-1.478.846</u>	<u>-1.356.237</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2024</b>	<b><u>-4.191.320</u></b>	<b><u>-2.712.474</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b><u>31.942.578</u></b>	<b><u>30.969.266</u></b>

## Noter

---

### 5. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med A/S Henry Kjeldsen, CVR-nr. 10 75 36 94, som er administrationselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen fremgår af årsrapporten for administrationselskabet.

### 6. Nærtstående parter

#### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Asta og Henry Kjeldsens Familiefond.

Koncernregnskabet for Asta og Henry Kjeldsens Familiefond kan rekvireres på følgende adresse:

Asta og Henry Kjeldsens Familiefond  
Enghavevej 17  
6950 Ringkøbing

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

### Jens Lykke Kjeldsen

Navn returneret af MitId: Jens Lykke Kjeldsen  
Direktør  
ID: 2b8e83a0-9981-4293-9033-d8dc4d0fdd7b  
IP-adresse: 93.165.132.162:59102  
Dato for underskrift: 08-04-2025 15:54:43 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



### Kasper Lykke Kjeldsen

Navn returneret af MitId: Kasper Lykke Kjeldsen  
Direktør  
ID: 15b8cf3c-eeff-41c4-b1cf-250c7589b843  
IP-adresse: 222.127.103.166:45557  
Dato for underskrift: 08-04-2025 15:53:31 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



### Ove Iversen

Navn returneret af MitId: Ove Iversen  
Revisor  
ID: 4ab7bb4f-ec96-4a44-bfac-f6fd74333c32  
IP-adresse: 152.115.171.110:23029  
CVR-match med MitId  
Dato for underskrift: 08-04-2025 16:24:58 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



### Jens Lykke Kjeldsen

Navn returneret af MitId: Jens Lykke Kjeldsen  
Dirigent  
ID: 2b8e83a0-9981-4293-9033-d8dc4d0fdd7b  
IP-adresse: 93.165.132.162:51935  
Dato for underskrift: 09-04-2025 10:31:30 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: f920bbHNQKx252476461