

Timring Plantage ApS

Trehøjevej 60, 7480 Vildbjerg

CVR-nr. 37 24 97 50

Årsrapport

2023/24

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. december 2024.

Jytte Alice Søjberg Madsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023/24 for Timring Plantage ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023/24 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vildbjerg, den 23. december 2024

Direktion

Jytte Alice Søjberg Madsen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Timring Plantage ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Timring Plantage ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 23. december 2024

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Uffe Larsen
statsautoriseret revisor
mne31444

Selskabsoplysninger

Selskabet	Timring Plantage ApS Trehøjevej 60 7480 Vildbjerg
	CVR-nr.: 37 24 97 50
	Stiftet: 14. november 2015
	Hjemsted: Herning
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september 9. regnskabsår
Direktion	Jytte Alice Søjberg Madsen, direktør
Revisor	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Bankforbindelse	Jyske Bank

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af drift af skovejendom samt investering i øvrigt.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter.

Årets bruttofortjeneste udgør -89 t.kr. mod 96 t.kr. sidste år.

Årets resultat har i 2023/24 udgjort et overskud på 183 t.kr. mod et overskud sidste år på 126 t.kr.

Årets resultat og den økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 27.528 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 83,4 % af de samlede aktiver på 33.018 t.kr.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
Bruttotab	-88.516	95.543
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-128.833	-150.953
Resultat før finansielle poster	-217.349	-55.410
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	30.221
Andre finansielle indtægter	458.344	191.082
Øvrige finansielle omkostninger	-6.433	-4.311
Resultat før skat	234.562	161.582
Skat af årets resultat	-51.593	-35.737
Årets resultat	182.969	125.845
Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	300.000	3.000.000
Udbytte for regnskabsåret	27.300.000	0
Disponeret fra overført resultat	-27.417.031	-2.874.155
Disponeret i alt	182.969	125.845

Balance 30. september

Aktiver		<u>2024</u>	<u>2023</u>
Note			
Anlægsaktiver			
2	Grunde og bygninger	29.122.874	29.240.152
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.926	13.481
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>29.124.800</u>	<u>29.253.633</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>29.124.800</u>	<u>29.253.633</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	835.639
	Tilgodehavende selskabsskat	0	88.330
	Andre tilgodehavender	1.090.758	21.395
	Periodeafgrænsningsposter	21.938	21.678
	Tilgodehavender i alt	<u>1.112.696</u>	<u>967.042</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.599.849	2.386.893
	Værdipapirer i alt	<u>2.599.849</u>	<u>2.386.893</u>
	Likvide beholdninger	181.024	458.326
	Omsætningsaktiver i alt	<u>3.893.569</u>	<u>3.812.261</u>
	Aktiver i alt	<u>33.018.369</u>	<u>33.065.894</u>

Balance 30. september

Passiver		
Note	2024	2023
Egenkapital		
Virksomhedskapital	99.000	98.524
Overført resultat	128.707	27.546.214
Foreslået udbytte for regnskabsåret	27.300.000	0
Egenkapital i alt	27.527.707	27.644.738
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	5.307.814	5.299.143
Hensatte forpligtelser i alt	5.307.814	5.299.143
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	47.875	35.439
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	92.051	86.568
Selskabsskat	42.922	0
Anden gæld	0	6
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	182.848	122.013
Gældsforpligtelser i alt	182.848	122.013
Passiver i alt	33.018.369	33.065.894

4 Oplysninger om dagsværdi

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2022	98.524	30.420.369	0	30.518.893
Overført via resultatdisponering	0	-2.874.155	0	-2.874.155
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	3.000.000	0	3.000.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-3.000.000	0	-3.000.000
Egenkapital 1. oktober 2023	98.524	27.546.214	0	27.644.738
Overført via resultatdisponering	0	-27.417.031	27.300.000	-117.031
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	300.000	0	300.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-300.000	0	-300.000
Overført fra frie reserver	476	0	0	476
Overført fra frie reserver	0	-476	0	-476
	99.000	128.707	27.300.000	27.527.707

Noter

1. Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte udover direktionen. Direktionen har ikke modtaget vederlag.

	<u>30/9 2024</u>	<u>30/9 2023</u>
2. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. oktober	29.766.259	29.766.259
Kostpris 30. september	29.766.259	29.766.259
Afskrivninger 1. oktober	-526.107	-408.829
Årets afskrivninger	-117.278	-117.278
Afskrivninger 30. september	-643.385	-526.107
Regnskabsmæssig værdi 30. september	29.122.874	29.240.152
3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. oktober	168.000	1.038.000
Afgang i årets løb	0	-870.000
Kostpris 30. september	168.000	168.000
Afskrivninger 1. oktober	-154.519	-561.964
Årets afskrivninger	-11.555	-30.472
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	0	437.917
Afskrivninger 30. september	-166.074	-154.519
Regnskabsmæssig værdi 30. september	1.926	13.481
4. Oplysninger om dagsværdi		Børsnoterede aktier
Dagsværdi 30. september		2.599.849
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		359.675

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Timring Plantage ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter omkostninger til fremmed arbejde og brændstof.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler og administration.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-40 år	20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.