



*Bang & Kjær Invest ApS
Christiansgade 8, 2
8000 Århus C*

CVR-nummer: 25 14 08 50

*ÅRSRAPPORT
1. januar 2012 til 31. december 2012*

(13. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 27/5 2013

Dirigent Hans Peter Bang

Partner Revision Vest as · Esbjerg

● Bavnehøjvej 6 ● 6700 Esbjerg ● esbjerg@partnerrevisionvest.dk ● Tlf. 75 18 16 66 ● Fax 75 18 06 60

Partner Revision Vest as er desuden repræsenteret ved kontorer i Varde og Ølgod

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 5 |
| Ledelsesberetning mv. | |
| Ledelsesberetning | 7 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 8 |
| Resultatopgørelse | 11 |
| Balance | 12 |
| Noter | 14 |

Selskabsoplysninger

Selskabet

Bang & Kjær Invest ApS
Christiansgade 8, 2
8000 Århus C

Telefon: 51 24 96 61

Telefax: 86 12 80 14

CVR-nr.: 25 14 08 50

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Hans Peter Bang

Revisor

Partner Revision Vest as
Bavnehøjvej 6
6700 Esbjerg

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2012 for Bang & Kjær Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Århus C, den 21. maj 2013

Direktion

Hans Peter Bang

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren af Bang & Kjær Invest ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Bang & Kjær Invest ApS for perioden 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi gøre opmærksom på, at selskabets anpartskapital er tabt.

Ledelsen har ikke sikret afholdelse af generalforsamling senest 6 måneder efter, at ledelsen konstaterede, at halvdelen af selskabets kapital var tabt. Denne overtrædelse af selskabslovens § 119 kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæringer

Esbjerg, den 21. maj 2013

PARTNER REVISION VEST as / REGISTREREDE REVISORER

Carsten Lyndgaard
registreret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets vigtigste aktiviteter er at drive handel og restaurationsvirksomhed og anden i forbindelse hermed stående virksomhed samt investeringsvirksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. -255.794, hvilket ikke er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 1.315.357 og en egenkapital på kr. -252.627.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid

Anvendt regnskabspraksis

Bygninger

40 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter periodiserede renter.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter pantebreve.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

| | 2012 | 2011 i t.kr. |
|---|-----------------|-----------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | 14.854 | -92 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -17.895 | -18 |
| DRIFTSRESULTAT | -3.041 | -110 |
| Finansielle indtægter | 13.140 | 46 |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder | -55.000 | 0 |
| Finansielle omkostninger | -210.893 | -95 |
| RESULTAT FØR SKAT | -255.794 | -159 |
| 2 Skat af årets resultat | 0 | 8 |
| ÅRETS RESULTAT | -255.794 | -151 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Overført resultat | -255.794 | -151 |
| DISPONERET I ALT | -255.794 | -151 |

Balance pr. 31. december 2012**Aktiver**

| | 2012 | 2011 i t.kr. |
|--|------------------|-----------------|
| Grunde og bygninger..... | 1.151.413 | 1.169 |
| Materielle anlægsaktiver | 1.151.413 | 1.169 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 0 | 10 |
| Finansielle anlægsaktiver | 0 | 10 |
| ANLÆGSAKTIVER | 1.151.413 | 1.179 |
| Andre tilgodehavender | 8.000 | 30 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | 970 | 12 |
| Tilgodehavender | 8.970 | 42 |
| Værdipapirer..... | 153.129 | 373 |
| Værdipapirer | 153.129 | 373 |
| Likvide beholdninger | 1.845 | 0 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 163.944 | 415 |
| AKTIVER | 1.315.357 | 1.594 |

Balance pr. 31. december 2012**Passiver**

| | 2012 | 2011 i t.kr. |
|--|------------------|-----------------|
| Virksomhedskapital..... | 125.000 | 125 |
| Overført resultat | -377.627 | -121 |
| 3 EGENKAPITAL | -252.627 | 4 |
| Kreditinstitutter | 0 | 1.570 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 12.500 | 12 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 1.544.800 | 10 |
| Anden gæld | 10.684 | -2 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 1.567.984 | 1.590 |
| GÆLDSFORPLIGTELSER | 1.567.984 | 1.590 |
| PASSIVER | 1.315.357 | 1.594 |

4 Eventualposter

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

2012
2011
i t.kr.

1 Fortsat drift

HPB Invest ApS, der har udlånt t.kr. 1.545 til selskabet vil træde tilbage for øvrige kreditorer samt stille den nødvendige likviditet til rådighed.

2 Skat af årets resultat

| | | |
|----------------------------------|----------|-----------|
| Regulering af udskudt skat | 0 | -8 |
| | <u>0</u> | <u>-8</u> |

3 Egenkapital

| | Primo | Forslag til resultat- disponering | Ultimo |
|-------------------------|--------------|---|-----------------|
| Virksomhedskapital..... | 125.000 | 0 | 125.000 |
| Overført resultat | -121.833 | -255.794 | -377.627 |
| | <u>3.167</u> | <u>-255.794</u> | <u>-252.627</u> |

4 Eventualposter

Ingen.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter er der deponeret pantebrev på ialt opr. kr. 325.000 til en bogført værdi af kr. 153.129.

Herudover er der deponeret følgende:

Nom. kr. 409.769 Sælgerpantebrev til en værdi af ca. 352.000 med pant i nr. 153, Nordborg.