

# Juhlers Invest ApS

Studivestgade 16A, 2., 1455 København K

CVR-nr. 34 09 28 50

## Årsrapport for 2024

(14. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 8/4 2025.

---

Dirigent  
Annette Juhler Kjær

## **Ledelsens årsberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive holdingvirksomhed.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2024.

Selskabet har tabt kapitalen. Der henvises til note 5 herom.

## **Ledelsespåtegning**

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for Juhlers Invest ApS for 2024. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

København, den 8. april 2025

### **Direktion**

Annette Juhler Kjær

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til den daglige ledelse i Juhlers Invest ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for Juhlers Invest ApS for 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 8. april 2025

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab  
Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre  
CVR-nr. 37 99 96 87

Kasper Kjærsgaard  
registreret revisor  
mne34537

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste eller -tab**

Bruttofortjeneste eller -tab består af andre eksterne omkostninger.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

#### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes med den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat.

#### **Finansielle poster**

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning som administrationsselskab.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### **Balancen**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode. I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i tilknyttede virksomheder henlægges i årsrapporten til en "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Tilknyttede virksomheder med negativ egenkapital optages kapitalandelen under hensættelser.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af indestående likvider i virksomhedens pengeinstitut. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

#### **Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

Der henvises til afsnittet "Finansielle anlægsaktiver" for nærmere beskrivelse af "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode".

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2024

Note		2024	2023
		kr.	kr.
	<b>Bruttotab</b>	-1.000	-4.480
1	Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	-1.000	-4.480
2	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-68.660	-74.159
	Finansielle indtægter, koncern	5.114	8.985
	Finansielle indtægter	100	10
	Finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før skat</b>	-64.446	-69.644
3	Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>-64.446</u></u>	<u><u>-69.644</u></u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-68.660	-74.159
	Overført til næste år	<u>4.214</u>	<u>4.515</u>
		<u><u>-64.446</u></u>	<u><u>-69.644</u></u>

## Balance pr. 31/12 2024

Note	31/12 2024	31/12 2023
	kr.	kr.
<b>AKTIVER</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
2 <b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	<u>257.754</u>	<u>255.740</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>257.754</u>	<u>255.740</u>
<b>Likvide beholdninger</b>	<u>39.167</u>	<u>40.667</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>296.921</u>	<u>296.407</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>296.921</u></u>	<u><u>296.407</u></u>

## Balance pr. 31/12 2024

Note	31/12 2024	31/12 2023
	kr.	kr.
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Overført til næste år	-93.448	-29.002
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>-13.448</u>	<u>50.998</u>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	306.569	237.909
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u>306.569</u>	<u>237.909</u>
Anden gæld	3.800	7.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>3.800</u>	<u>7.500</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>3.800</u>	<u>7.500</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u><u>296.921</u></u>	<u><u>296.407</u></u>
4 <b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		
5 <b>Going concern og finansielle risici</b>		

## Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Anlægsaktiver</b>		
	<u>Finansielle</u>	
	<u>Kapitalandele</u>	
	<u>i tilknyttede</u>	
	<u>virksomheder</u>	
Anskaffelsessum pr. 1/1 2024		125.000
Tilgang		0
Afgang		<u>0</u>
<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2024</b>		<u>125.000</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2024		-125.000
Op- og nedskrivninger i året		0
Udloddet udbytte		<u>0</u>
<b>Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2024</b>		<u>-125.000</u>
<b>Bogført værdi pr. 31/12 2024</b>		<u>0</u>
	2024	2023
	kr.	kr.
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet selskabsskat	0	0
Heraf vedrørende datterselskaber	<u>0</u>	<u>0</u>
	0	0
Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

#### **4 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

#### **5 Going concern og finansielle risici**

Med den nuværende aktivitet vurderer ledelsen, at kapitalberedskabet er tilstrækkeligt.

Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Annette Juhler Kjær

Direktør

Serienummer: 8a67e5f7-96dd-4a34-bb7a-c69f5aa81538

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-04-26 20:00:32 UTC



## Kasper Kjærsgaard

Registreret revisor

Serienummer: 93f19615-8e8f-4260-9003-989d0f3dfe1c

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-04-27 09:50:39 UTC



## Annette Juhler Kjær

Dirigent

Serienummer: 8a67e5f7-96dd-4a34-bb7a-c69f5aa81538

IP: 109.58.xxx.xxx

2025-04-30 10:19:50 UTC



Penneo dokumentnøgle: 6QR6L-LYC6Q-SS36Y-S48C8-ZEZOM-N4G36

Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.