
ENGELHEIM HOVE HOLDING ApS

CVR-nr.: 26801060

Sundkrogen 8
2960 Rungsted Kyst

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/05/2023

Kasper Engelheim Hove
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ENGELHEIM HOVE HOLDING ApS
Sundkrogen 8
2960 Rungsted Kyst

e-mailadresse: engelheim@mail.dk

CVR-nr.: 26801060
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets væsentlige aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af fast ejendom.

Usædvanlige forhold og usikkerheder

Der har ikke været usædvanlige forhold eller usikkerheder i regnskabsperioden.

Udvikling i virksomhedens økonomiske aktiviteter

Årets resultat anses som tilfredsstillende trods et underskud.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet væsentlige betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		42.776	107.752
Resultat af ordinær primær drift		42.776	107.752
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		27.305	39.251
Andre finansielle omkostninger		-168.232	-4.915
Ordinært resultat før skat		-98.151	142.088
Skat af årets resultat		21.392	-31.240
Årets resultat		-76.759	110.848
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-76.759	110.848
I alt		-76.759	110.848

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Investeringsejendomme		4.034.132	4.034.132
Materielle anlægsaktiver i alt		4.034.132	4.034.132
Andre værdipapirer og kapitalandele		400.955	567.170
Finansielle anlægsaktiver i alt		400.955	567.170
Anlægsaktiver i alt		4.435.087	4.601.302
Udsudte skatteaktiver		29.092	
Tilgodehavende skat		17.886	
Andre tilgodehavender		43.002	0
Tilgodehavender i alt		89.980	0
Likvide beholdninger		569.158	627.233
Omsætningsaktiver i alt		659.138	627.233
AKTIVER I ALT		5.094.225	5.228.535

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		4.954.105	5.030.864
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		5.079.105	5.155.864
Deposita			35.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt			35.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	6.250
Skyldig selskabsskat		0	21.240
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		8.870	10.156
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		15.120	37.671
Gældsforpligtelser i alt		15.120	72.671
PASSIVER I ALT		5.094.225	5.228.535

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret