

Center Pub ApS

CVR-nr. 38 56 50 60

Solrød Center 34 A

2680 Solrød Strand

Årsrapport 2024

8. regnskabsår

Godkendt på selskabets ordinære general-
forsamling den, 2 / 2 2025

Diane Mørch Andersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 7
Resultatopgørelse	8
Balance - aktiver	9
Balance - passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	11

Selskabsoplysninger

Selskabet: Center Pub ApS
Solrød Center 34 A
2680 Solrød Strand

CVR-nr.: 38 56 50 60
Hjemsted: Solrød

Direktion: Diane Mørch Andersen

Revisor: Revisionsfirmaet Jørgen Larsen
Kobbelvænget 74, 1.
2700 Brønshøj

Pengeinstitut: Sparekassen Sjælland-Fyn A/S

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for Center Pub ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen indeholder.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød Strand, den 2. februar 2025

Direktionen:

Diane Mørch Andersen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Center Pub ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Center Pub ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønshøj, den 2. februar 2025

Revisionsfirmaet Jørgen Larsen

CVR-nr. 54 47 15 56

Jørgen Larsen

Registreret revisor

mne4023

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive udlejningsvirksomhed og at være holdingselskab.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har solgt sin pub ultimo 2024, og har herefter ingen aktivitet.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

De væsentligste områder af den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er omtalt nedenfor.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som kan udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af afgivne rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration, lokaler, mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktiver

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den enkelte tilknyttede virksomheds resultat og udbytte.

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Goodwill	10%
----------	-----

Hvilket anses som kutyme indenfor denne branche.

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Passiver

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der ved balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel restgæld. Hvis låneoptagelsen er forbundet med væsentlige kurstab eller kursgevinster, måles gælden til amortiseret kostpris. Væsentlige kurstab og gevinster fordeles over lånets løbetid med lige store beløb hvert år (simpelt gennemsnit).

Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2024 - 31. december 2024

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Bruttoresultat	-382.031	-43
Afskrivninger	0	-105.000
Resultat af ordinær drift	-382.031	-105.043
Finansielle indtægter	148	0
Finansielle omkostninger	0	0
Resultat før skat	-381.883	-105.043
2 Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	<u>-381.883</u>	<u>-105.043</u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-381.883	-105.043
Disponeret i alt	<u>-381.883</u>	<u>-105.043</u>

Balance pr. 31. december 2024

Aktiver

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Goodwill	<u>0</u>	<u>350.000</u>
Immaterielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>350.000</u>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	1
Deposita	<u>0</u>	<u>91.341</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>1</u>	<u>91.342</u>
Anlægsaktiver	<u>1</u>	<u>441.342</u>
Mellemregning med tilknyttet virksomhed	0	694.000
Andre tilgodehavender	<u>47.500</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender	<u>47.500</u>	<u>694.000</u>
Likvide beholdninger	<u>715.205</u>	<u>9.247</u>
Omsætningsaktiver	<u>762.705</u>	<u>703.247</u>
Aktiver i alt	<u>762.706</u>	<u>1.144.589</u>

Balance pr. 31. december 2024

Passiver

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Virksomhedskapital	51.000	51.000
Overført resultat	<u>-537.294</u>	<u>-155.411</u>
Egenkapital	<u>-486.294</u>	<u>-104.411</u>
Gæld til ledelse og virksomhedsdeltagere	<u>1.249.000</u>	<u>1.249.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>1.249.000</u>	<u>1.249.000</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.249.000</u>	<u>1.249.000</u>
Passiver i alt	<u>762.706</u>	<u>1.144.589</u>

4 Eventualforpligtelser

Egenkapitaloppgørelse

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Virksomhedskapital:		
Saldo primo	51.000	51.000
Saldo ultimo	<u>51.000</u>	<u>51.000</u>
Overført resultat:		
Saldo primo	-155.411	-50.368
Årets resultat	-381.883	-105.043
Saldo ultimo	<u>-537.294</u>	<u>-155.411</u>
Egenkapital ultimo	<u><u>-486.294</u></u>	<u><u>-104.411</u></u>

Noter

1 Personaleomkostninger

Gennemsnitlig antal medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
----------------------------------	----------	----------

2 Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat	<u>0</u>	<u>0</u>
------------	----------	----------

Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
-------------------------------	-----------------	-----------------

3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Anskaffelsessum primo	<u>51.000</u>	<u>51.000</u>
-----------------------	---------------	---------------

Anskaffelsessum ultimo	<u>51.000</u>	<u>51.000</u>
------------------------	---------------	---------------

Værdireguleringer primo	<u>-50.999</u>	<u>-50.999</u>
-------------------------	----------------	----------------

Værdireguleringer ultimo	<u>-50.999</u>	<u>-50.999</u>
--------------------------	----------------	----------------

Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1</u>	<u>1</u>
------------------------------	----------	----------

4 Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter, og royalties indenfor sambeskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.