



Tlf: 76 42 94 00
vejle@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Roms Hule 4, 1. sal
DK-7100 Vejle
CVR-nr. 20 22 26 70

BIRKEHØJ INVEST APS

ÅRSRAPPORT

2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling,
den 23. januar 2013

Martin Birkehøj Jensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|---|-------------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 2 |
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning..... | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæring..... | 4 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 5 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 6-7 |
| Resultatopgørelse..... | 8 |
| Balance..... | 9-10 |
| Noter..... | 11 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|------------------|---|
| Selskabet | Birkehøj Invest ApS Skjoldborgsvej 28 8723 Løsning |
| | CVR-nr.: 30 51 60 60 |
| | Stiftet: 7. oktober 2008 |
| | Hjemsted: Hedensted |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Martin Birkehøj Jensen |
| Revision | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Roms Hule 4, 1. sal 7100 Vejle |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2012 for Birkehøj Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Hedensted, den 15. januar 2013

Direktion

Martin Birkehøj Jensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

Til anpartshaveren i Birkehøj Invest ApS

Vi har efter aftale udført review af årsregnskabet for Birkehøj Invest ApS for perioden 1. januar - 31. december 2012. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Selskabets ledelse har ansvaret for årsregnskabet. Vores ansvar er på grundlag af vores review at udtrykke en konklusion om årsregnskabet.

Det udførte review

Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard om review af regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Denne standard kræver, at vi tilrettelægger og udfører reviewet med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Et review er begrænset til først og fremmest at omfatte forespørgsler til selskabets ledelse og medarbejdere samt analyser af regnskabstal og giver derfor mindre sikkerhed end en revision.

Vi har ikke udført revision, og som følge heraf udtrykker vi ikke en revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os anledning til at konkludere, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, den 15. januar 2013

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Jørgen Egstrand Andersen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive investeringsvirksomhed, herunder køb og salg af værdipapirer og hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Birkehøj Invest ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en gældsforpligtelse.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25 %.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | Note | 2012 kr. | 2011 kr. |
|--|------|----------------|-----------------|
| DRIFTSRESULTAT | | -11.319 | -7.884 |
| Finansielle indtægter..... | | 744.134 | 79.070 |
| Finansielle omkostninger..... | | 0 | -892.069 |
| RESULTAT FØR SKAT | | 732.815 | -820.883 |
| Skat af årets resultat..... | 1 | -66.548 | 205.131 |
| ÅRETS RESULTAT | | 666.267 | -615.752 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 100.000 | 100.000 |
| Overført resultat..... | | 566.267 | -715.752 |
| I ALT | | 666.267 | -615.752 |

BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2012 kr. | 2011 kr. |
|----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Periodeafgrænsningsposter..... | | 0 | 548 |
| Udskudt skatteaktiv..... | | 138.583 | 205.131 |
| Tilgodehavende selskabsskat..... | | 21.175 | 22.829 |
| Tilgodehavender..... | | 159.758 | 228.508 |
| Værdipapirer..... | | 2.291.250 | 2.643.460 |
| Værdipapirer..... | | 2.291.250 | 2.643.460 |
| Likvider..... | | 3.017.940 | 2.028.838 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 5.468.948 | 4.900.806 |
| AKTIVER..... | | 5.468.948 | 4.900.806 |

BALANCE 31. DECEMBER

| PASSIVER | Note | 2012 kr. | 2011 kr. |
|---|----------|------------------|------------------|
| Selskabskapital..... | | 125.000 | 125.000 |
| Overført overskud..... | | 5.235.823 | 4.669.556 |
| EGENKAPITAL..... | 2 | 5.360.823 | 4.794.556 |
| Anden gæld..... | | 8.125 | 6.250 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 100.000 | 100.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 108.125 | 106.250 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 108.125 | 106.250 |
| PASSIVER..... | | 5.468.948 | 4.900.806 |
| Eventualposter mv. | 3 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 4 | | |

NOTER

| | 2012 kr. | 2011 kr. | Note |
|--|----------------------|----------------------|------------------|
| Skat af årets resultat | | | 1 |
| Regulering af udskudt skat..... | 66.548 | -205.131 | |
| | 66.548 | -205.131 | |
| Egenkapital | | | 2 |
| | Selskabs- kapital | Overført overskud | I alt |
| Egenkapital 1. januar 2012..... | 125.000 | 4.669.556 | 4.794.556 |
| Forslag til årets resultatdisponering..... | | 566.267 | 566.267 |
| Egenkapital 31. december 2012..... | 125.000 | 5.235.823 | 5.360.823 |
| Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år. | | | |
| Eventualposter mv. | | | 3 |
| Ingen. | | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | | 4 |
| Ingen. | | | |