

REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET
REVISIONSVIRKSOMHED I/S

Erhvervsstyrelsen

PER HYBEL HOLDING APS

CVR.NR. 32 26 01 60

ÅRSRAPPORT FOR 2011/12

Godkendt på generalforsamlingen
13/3 2013

Dirigent:

Michael Nymølle Jensen



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69
INTERNET: www.edelbo.dk · E-MAIL: email@edelbo.dk · CVR-NR. 27265715

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

INDHOLDSFORTEGNELSE

SIDE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
De uafhængige revisorers erklæringer	2 - 3

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
Koncernredegørelse	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. oktober 2011 - 30. september 2012

Anvendt regnskabspraksis	7 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 - 13
Pengestrømsopgørelse	14
Noter	15 - 16

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. oktober 2011 - 30. september 2012 for Per Hybel Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

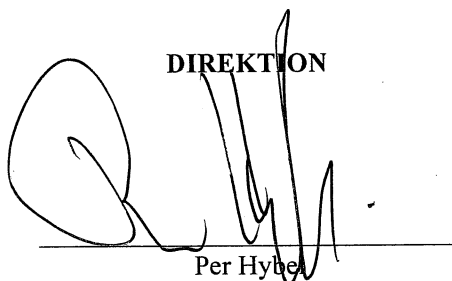
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 28. februar 2013

DIREKTION



Per Hybel

DE UAFHÆNGIGE REVISORERS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Per Hybel Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Per Hybel Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

-fortsættes-

DE UAFHÆNGIGE REVISORERS ERKLÆRINGER

-fortsat-


Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Selskabet har i årets løb i strid med selskabslovens § 210 ydet et lån til selskabets kapitalejer, og selskabets ledelse kan ifalde ansvar herfor. Lånet er indfriet inden balancedagen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Svendborg, den 28. februar 2013

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionsvirksomhed I/S
Johan Groth
statsaut. revisor
Michael Nymark Jensen
statsaut. revisor

SELSKABSOPLYSNINGER**SELSKABSNAVN:**

Per Hybel Holding ApS
Bregningevej 1B
Tåsinge
5700 Svendborg

CVR. nr. 32 26 01 60

Hjemstedskommune: Svendborg

Regnskabsår: 4. regnskabsår

DIREKTION:

Per Hybel

REVISOR:

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionsvirksomhed I/S
"Kogtvedlund"
Kogtvedparken 17
5700 Svendborg

KONCERNREDEGØRELSE

Selskabet ejer 51 % af anparterne i VVS Comfort Sydfyn Holding ApS.

Det tilknyttede selskab er indregnet til indre værdi pr. 30. september 2012 med tillæg af koncerngoodwill.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernresultatopgørelse og -balance.

Det kan oplyses, at koncernen opfylder betingelserne for fritagelse herfor.

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITETER

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab for VVS Comfort Sydfyn Holding ApS samt drive virksomhed med investering.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets driftsresultat udviser for perioden 1. oktober 2011 - 30. september 2012 et underskud på kr. 550.769

Selskabets driftsresultat må betragtes som mindre tilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Per Hybel Holding ApS for perioden 1. oktober 2011 - 30. september 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler m.v.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER OG OMKOSTNINGER

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen. Som følge heraf sammenlægges de af sambeskatningen omfattede selskabers skattepligtige indkomster og eventuelle underskud til modregning i øvrige selskabers positive indkomster.

BALANCEN

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede selskabers resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede selskaber indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af selskabernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettopskrivning af kapitalandele i tilknyttede selskaber overføres under egenkapitalen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indgår i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte og afviklede virksomheder fragår årsregnskabet ved afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede selskaber opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede selskaber anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte selskabers aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger, se nedenfor for beskrivelse af goodwill.

-fortsættes-

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER (FORTSAT)

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede selskaber og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

UDBYTTE

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationspris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25 %.

-fortsættes-

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

GÆLDSFORPLIGTELSE

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

PENGESTRØMSOPGØRELSEN

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

PENGESTRØM FRA DRIFTSAKTIVITET

Pengestrøm fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændringer i driftskapital samt betalt selskabsskat.

PENGESTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITET

Pengestrøm fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiver samt køb og salg af anlægsaktiver.

PENGESTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITET

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet omfatter optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld samt betaling til og fra selskabsdeltagere.

LIKVIDER

Likvider omfatter likvide beholdninger.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2011/12

No- ter	<u>2011/12</u> <u>Kr.</u>	<u>2010/11</u> <u>Kr.</u>
Andre eksterne omkostninger	-6.250	-6.250
RESULTAT FØR FINANSIERING M.V.	-6.250	-6.250
2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede selskaber	-537.433	-285.646
Finansielle indtægter	4.715	2.954
Finansielle omkostninger	-16.226	-11.644
RESULTAT FØR SKAT	-555.194	-300.586
1. Skat af årets resultat	4.425	3.750
ÅRETS RESULTAT	-550.769	-296.836
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	128.000
Overført resultat	-550.769	-424.836
Disponeret i alt	-550.769	-296.836

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2012**AKTIVER**

No- ter	<u>2011/12</u> Kr.	<u>2010/11</u> Kr.
ANLÆGSAKTIVER:		
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
2. Kapitalandele i tilknyttede selskaber	2.553.816	3.091.249
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>2.553.816</u>	<u>3.091.249</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER:		
TILGODEHAVENDER:		
3. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	89.059
Tilgodehavende hos tilknyttede selskaber	21.971	0
Tilgodehavende selskabsskat	10.175	875
4. Udskudt skatteaktiv	4.425	10.175
	<u>36.571</u>	<u>100.109</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>36.571</u>	<u>100.109</u>
AKTIVER I ALT	<u>2.590.387</u>	<u>3.191.358</u>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2012**PASSIVER**

No- ter	<u>2011/12</u> Kr.	<u>2010/11</u> Kr.
EGENKAPITAL:		
5. Anpartskapital	125.000	125.000
6. Overført resultat	2.061.102	2.611.871
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	128.000
EGENKAPITAL I ALT	<u>2.186.102</u>	<u>2.864.871</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Gæld til tilknyttede selskaber	385.348	320.236
Anden gæld	18.937	6.250
	<u>404.285</u>	<u>326.486</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>404.285</u>	<u>326.486</u>
PASSIVER I ALT	<u>2.590.387</u>	<u>3.191.358</u>
7. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser.		

PENGESTRØMSOPGØRELSE2011/12
Kr.

Årets resultat	-550.769
Reguleringer af skat af årets resultat	-4.425
Reguleringer af andel i tilknyttet virksomheds resultat efter skat	537.433
Betalt (refunderet) selskabsskat	875
	-16.886
Ændring i tilgodehavender	0
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	12.687
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET	-4.199
 PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET:	
Finansielle anlægsaktiver:	
Årets køb af finansielle anlægsaktiver	0
Årets salg af finansielle anlægsaktiver	0
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET	0
 PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET:	
Modtaget udbytte	0
Optagelse af gæld hos tilknyttede virksomheder	132.199
Betalt udbytte	-128.000
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET	4.199
Samlet likviditetsvirkning	0
Likviditet primo	0
LIKVIDITET ULTIMO	0

Likviditeten er defineret som summen af likvide beholdninger.

NOTER**3. TILGODEHAVENDE HOS VIRKSOMHEDSDELTAGERE OG LEDELSE:**

Tilgodehavendet hos kapitalejeren og ledelsen er indfriet i årets løb.
Mellemregningen er forrentet i overensstemmelse med bestemmelserne i selskabsloven.

	2011/12	2010/11
	Kr.	Kr.
4. UDSKUDT SKATTEAKTIV:		
Saldo primo	-10.175	-6.425
Årets regulering	5.750	-3.750
	<u>-4.425</u>	<u>-10.175</u>
Den udskudte skat kan fordeles på følgende hovedposter:		
Skattemæssige underskud til fremførsel	-17.761	-40.718
Heraf skat, 25 %	-4.425	-10.175
	<u>-4.425</u>	<u>-10.175</u>
5. ANPARTSKAPITAL:		
Indskudskapital	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
6. OVERFØRT RESULTAT:		
Saldo primo	2.611.871	3.036.707
Overført jf. resultatdisponering	-550.769	-424.836
	<u>2.061.102</u>	<u>2.611.871</u>

7. SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSE:

Selskabet har til sikkerhed for VVS Comfort Sydfyn ApS' engagement med pengeinstitut deponeret anparter nom. kr. 255.000 i VVS Comfort Sydfyn Holding ApS, der har en bogført værdi på kr. 2.553.816.