

---

# **KH Tag & Facade Holding ApS**

**CVR-nr.: 38990160**

Rugvænget 23  
2630 Taastrup

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**02/06/2023**

---

**Kenneth Heitmann**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** KH Tag & Facade Holding ApS  
Rugvænget 23  
2630 Taastrup  
e-mailadresse: kh@khtag-facade.dk  
CVR-nr.: 38990160  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

**Revisor** GUNDSØ REVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
Rytterkær 2  
4000 Roskilde  
DK Danmark  
CVR-nr.: 76475512  
P-enhed: 1002492114

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for KH Tag & Facade Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taastrup, den 02/06/2023

## **Direktion**

Kenneth Heitmann

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i KH Tag & Facade Holding ApS

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for KH Tag & Facade Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herringsløse, den 02/06/2023

GUNDSØ REVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR-nr.: 76475512  
Claus Nielsen, mne1770  
Reg. revisor HD (R)

# Ledelsesberetning

## Aktivitet

Selskabet har i året fungeret som holdingselskab uden selvstændig aktivitet.

Driften er forløbet tilfredsstillende.

## Usædvanlige forhold

Ingen.

## Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlig usikkerhed.

## Økonomisk udvikling

Selskabet er stiftet pr. 4.10.2017

Årets resultat udgør kr. 379.100

Egenkapitalen pr. 31.12.2022 sammensætter sig således:

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| Anpartskapital    | 50.000    |
| Overført resultat | 1.106.870 |
| Andre reserver    | 739.065   |
|                   | 1.895.935 |

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtruffet begivenheder, der forrykker billedet af selskabets resultat for året 2022 og den økonomiske stilling pr. 31.12.2022.

## Forventet udvikling

Ledelsen ser positivt på fremtiden.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C. Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger med de beløb, der vedrører regnskabsåret, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster. For andre poster i balancen benyttes transaktionsdagens kurs.

### Resultatopgørelsen

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til

posterings direkte på egenkapitalen.

### **Koncernregnskab**

Der udarbejdes ikke koncernregnskab, jfr. undtagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens pgr 110.

### **Balancen**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode, hvilket indebærer, at i resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat. I balancen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskøbsværdien.

#### **Likvider**

Likvider beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier og aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til

amortiseret

kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld iøvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

|  | Note | 2022<br>kr.    | 2021<br>kr.    |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>                     |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Administrationsomkostninger                            |      | 0              | -2.015         |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b>                |      | <b>0</b>       | <b>-2.015</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder  |      | 383.784        | 310.121        |
| Øvrige finansielle omkostninger                        |      | -2.400         | -15.824        |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>                      |      | <b>381.384</b> | <b>292.282</b> |
| Skat af årets resultat                                 | 1    | -2.284         | -361           |
| <b>Årets resultat</b>                                  |      | <b>379.100</b> | <b>291.921</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                 |      |                |                |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |      | 383.784        |                |
| Overført resultat                                      |      | -4.684         |                |
| <b>I alt</b>   |      | <b>379.100</b> |                |

### Information om ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb

|                        | Dato       | kr.    |
|------------------------|------------|--------|
| Ekstraordinært udbytte | 15/02/2023 | 75.000 |

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

|  | Note     | 2022             | 2021             |
|--|----------|------------------|------------------|
|  |          | kr.              | kr.              |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder |          | 1.144.610        | 1.060.826        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>   | <b>2</b> | <b>1.144.610</b> | <b>1.060.826</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>               |          | <b>1.144.610</b> | <b>1.060.826</b> |
| Andre tilgodehavender                    |          | 30.000           | 24.000           |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>             |          | <b>30.000</b>    | <b>24.000</b>    |
| Likvide beholdninger                     |          | 946.460          | 596.461          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>           |          | <b>976.460</b>   | <b>620.461</b>   |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                     |          | <b>2.121.070</b> | <b>1.681.287</b> |

## Balance 31. december 2022

### Passiver

|   | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
|   |      | kr.              | kr.              |
| Registreret kapital mv.   |      | 50.000           | 50.000           |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode                  |      | 739.065          | 355.281          |
| Overført resultat   |      | 1.106.870        | 1.141.554        |
| Forslag til udbytte   |      | 0                | 57.200           |
| <b>Egenkapital i alt</b>  |      | <b>1.895.935</b> | <b>1.604.035</b> |
| Gældsforpligtelser til kapitalinteressere                                   |      | 113.745          | 14.639           |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 111.390          | 62.613           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                                |      | <b>225.135</b>   | <b>77.252</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>   |      | <b>225.135</b>   | <b>77.252</b>    |
| <b>PASSIVER I ALT</b>   |      | <b>2.121.070</b> | <b>1.681.287</b> |

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

|   | Registreret kapital mv. | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | Overført resultat | Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | I alt     |
|---|-------------------------|--|-------------------|---|-----------|
|   | kr.                     | kr.  | kr.               | kr.   | kr.       |
| Egenkapital, primo                            | 50.000                  | 355.281  | 1.141.554         | 57.200  | 1.604.035 |
| Betalt udbytte                                | 0                       | 0  | 0                 | -87.200   | -87.200   |
| Årets resultat                                | 0                       | 383.784  | -4.684            | 0   | 379.100   |
| Betalt ekstraordinært udbytte                 | 0                       | 0  | -30.000           | 30.000  | 0         |
| Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder | 0                       | -300.000   | 300.000           | 0   | 0         |
| Egenkapital, ultimo                           | 50.000                  | 439.065  | 1.406.870         | 0   | 1.895.935 |

Der har ikke været ændringer i selskabets anpartskapital de seneste 5 år.

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

|                                    | <b>2022</b>  | <b>2021</b> |
|------------------------------------|--------------|-------------|
|                                    | <b>kr.</b>   | <b>kr.</b>  |
| Aktuel skat                        | 2.284        | 0           |
| Ændring af udskudt skat            | 0            | 0           |
| Regulering vedrørende tidligere år | 0            | 361         |
|                                    | <b>2.284</b> | <b>361</b>  |

Den udskudte skat andrager kr. 0.

### 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

|                                     | <b>Blikkenslagerfirmaet<br/>KH Tag &amp; Facade A/S<br/>100%<br/>kr.</b> |
|-------------------------------------|--|
| Kostpris primo                      | 705.545  |
| Tilgang                             | 0  |
| Afgang                              | 0  |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>705.545</b>   |
| Nettoopskrivninger primo            | 388.281  |
| Andel i årets resultat jf. note     | 383.784  |
| Udloddet udbytte                    | -300.000   |
| <b>Nettoopskrivninger ultimo</b>    | <b>439.065</b>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>1.144.610</b>   |

### 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

#### **4. Oplysning om ejerskab**

##### **Ejerforhold**

Selskabet har registreret følgende kapitalejer med mere end 5% af selskabskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Kenneth Heitmann, Taastrup

##### **Nærtstående parter**

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse på selskabet er selskabets anpartshaver og direktør.

Alle transaktioner med nærtstående parter sker på markedsbaserede vilkår.

#### **5. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

Gennemsnitligt antal ansatte

**2022**

0