
PMLB ApS

CVR-nr.: 42977160

Læssøesgade 45 st tv
8000 Aarhus C

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/05/2024

Mette L. Bridal
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PMLB ApS
Læssøesgade 45 st tv
8000 Aarhus C
e-mailadresse: pmlb@outlook.dk
CVR-nr.: 42977160
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for PMLB ApS for regnskabsåret 31.12.2023 – 31.12.2023.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 – 31. december 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus, den 21/05/2024

Direktion

Mette Loklindt Bridal

Helle Loklindt

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter omfatter køb og salg, besiddelse og udlejning af fast ejendom og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2023 udviser et resultat på kr. 0,00 og virksomhedens balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på kr. 40.000. Resultatet er påvirket i negativ retning, af stigende, variable renteomkostninger. Renteudviklingen taget i betragtning, anses resultatet for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PMLB ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Huslejeindtægter m.v.

Nettoomsætning, som omfatter huslejeindtægter, indregnes i den periode de vedrører, når indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er huslejeindtægter m.v. og andre eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration, ejendomsdrift m.v.

Afskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver. Der afskrives ikke på grunde og bygninger i regnskabsåret.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, som kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen.

Likvider

Likvider omfatter bankindeståender.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2021/22 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		78.673	58.659
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Resultat af ordinær primær drift		78.673	58.659
Øvrige finansielle omkostninger		-78.673	-58.659
Ordinært resultat før skat		0	0
Årets resultat		0	0
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		0	
I alt		0	0

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023 kr.	2021/22 kr.
Grunde og bygninger		1.711.950	1.711.950
Materielle anlægsaktiver i alt		1.711.950	1.711.950
Anlægsaktiver i alt		1.711.950	1.711.950
Likvide beholdninger		29.487	16.154
Omsætningsaktiver i alt		29.487	16.154
AKTIVER I ALT		1.741.437	1.728.104

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Egenkapital i alt		40.000	40.000
Gæld til banker		0	939.381
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	939.381
Gæld til banker		964.442	34.988
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		206.762	206.382
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		495.233	477.653
Deposita		35.000	29.700
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.701.437	748.723
Gældsforpligtelser i alt		1.701.437	1.688.104
PASSIVER I ALT		1.741.437	1.728.104

Noter

1. Personalemkostninger

Virksomheden har ingen ansatte og der er ikke udbetalt vederlag til direktionen i regnskabsåret.

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2023
Gennemsnitligt antal ansatte	0