

# **ØSTERGADE 12,SKJERN ApS**

**CVR-nr.: 27974260**

Østergade 12  
6900 Skjern

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**21/06/2022**

**Anja Graakjær Altenburg**  
**Dirigent**

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** ØSTERGADE 12,SKJERN ApS  
Østergade 12  
6900 Skjern

e-mailadresse: ulla-britt@skjern-net.dk

CVR-nr: 27974260

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for ØSTERGADE 12,SKJERN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Skjern , den 21/06/2022

### Direktion

Anja Graakjær Altenburg

Eva Ulla-Britt Fredriksson

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er formueadministration.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat må betegnes som tilfredsstillende.  
Der henvises iøvrigt til resultatopgørelse samt balance pr. 31/12 2021.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter direktionens skøn ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets slutning, som væsentlig vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

Selskabets anpartskapital kr. 125.000 ejes af følgende:  
Eva Ulla-Britt Fredriksson  
Anja Graakjær Altenburg

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>187.820</b>	<b>178.653</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-39.814	-39.814
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>148.006</b>	<b>138.839</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-11.579	-12.168
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>136.427</b>	<b>126.671</b>
Skat af årets resultat	1	-36.495	-33.886
<b>Årets resultat</b>		<b>99.932</b>	<b>92.785</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		20.000	20.000
Overført resultat		79.932	72.785
<b>I alt</b>		<b>99.932</b>	<b>92.785</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		1.338.492	1.378.306
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2</b>	<b>1.338.492</b>	<b>1.378.306</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.338.492</b>	<b>1.378.306</b>
Andre tilgodehavender		28.100	28.100
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>28.100</b>	<b>28.100</b>
Likvide beholdninger		4.524	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>32.624</b>	<b>28.100</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.371.116</b>	<b>1.406.406</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		395.161	315.229
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>520.161</b>	<b>440.229</b>
Hensættelse til udskudt skat		233.779	225.020
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>233.779</b>	<b>225.020</b>
Gæld til realkreditinstitutter		422.854	513.855
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>422.854</b>	<b>513.855</b>
Gæld til realkreditinstitutter		95.000	95.000
Gæld til banker		0	23.805
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.000	4.000
Skyldig selskabsskat		17.736	15.509
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		77.586	88.988
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>194.322</b>	<b>227.302</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>617.176</b>	<b>741.157</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.371.116</b>	<b>1.406.406</b>

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

	2021 kr.	2020 kr.
Aktuel skat	27736	25509
Ændring af udskudt skat	8759	8759
Regulering vedrørende tidligere år	0	-382
	<b>36495</b>	<b>33886</b>

### 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og Produktionsanlæg bygninger kr.	og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	0	2019417	0
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>	<b>2019417</b>	<b>0</b>
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af-og nedskrivning primo	0	-641111	0
Årets afskrivning	0	-39814	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-680925</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>1338492</b>	<b>0</b>

### 3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret