
Friborg og Friborg ApS

CVR-nr.: 42018260

Haderslevvej 34
6070 Christiansfeld

Årsrapport
1. juli 2023 - 30. juni 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/12/2024

Mike Friborg
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Friborg og Friborg ApS
Haderslevvej 34
6070 Christiansfeld

CVR-nr.: 42018260
Regnskabsår: 01/07/2023 - 30/06/2024

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023/2024 for Friborg og Friborg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ingen af virksomhedens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold udover de i årsrapporten anførte, og der påhviler ikke virksomheden eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Christiansfeld, den 27/12/2024

Direktion

Mike Friborg

Poul Friborg

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed med opførsel, salg og udlejning af fast ejendom, samt enhver virksomhed i hermed stående forbindelse.

Det regnskabsmæssige resultat

Årets resultat på kr. 50.830 betragtes som mindre tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets udløb, ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsgrundlag

Der er anvendt følgende principper for regnskabsaflæggelsen.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år og er i hovedtræk beskrevet nedenfor.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Afskrivninger

Afskrivninger foretages liniært over aktivets forventede levetid. Driftsmidler afskrives over 4 år.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22 %. Såfremt skattepligtig indkomst er negativ afsættes udskudt selskabsskat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi på anlægsaktiver

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsessum og fradrages med afskrivninger over aktivets løbetid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		596.775	1.136.096
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-153.825	-161.030
Andre driftsomkostninger			0
Resultat af ordinær primær drift		442.950	975.066
Andre finansielle indtægter		3.491	0
Øvrige finansielle omkostninger		-383.680	-404.394
Ordinært resultat før skat		62.761	570.672
Skat af årets resultat		-11.931	-38.331
Årets resultat		50.830	532.341
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		50.830	532.341
I alt		50.830	532.341

Balance 30. juni 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		7.200.965	6.348.970
Produktionsanlæg og maskiner		21.667	31.667
Materielle anlægsaktiver i alt		7.222.632	6.380.637
Anlægsaktiver i alt		7.222.632	6.380.637
Varer under fremstilling			524.880
Varebeholdninger i alt			524.880
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		161.544	80.000
Andre tilgodehavender		93.270	98.400
Periodeafgrænsningsposter		10.200	9.842
Tilgodehavender i alt		265.014	188.242
Likvide beholdninger		3	305.587
Omsætningsaktiver i alt		265.017	1.018.709
AKTIVER I ALT		7.487.649	7.399.346

Balance 30. juni 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		64.778	13.948
Egenkapital i alt		104.778	53.948
Hensættelse til udskudt skat		34.832	3.593
Hensatte forpligtelser i alt		34.832	3.593
Gæld til realkreditinstitutter		3.881.472	3.872.987
Gæld til banker		1.845.509	1.115.898
Langfristede gældsforpligtelser i alt		5.726.981	4.988.885
Gæld til banker		38.623	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.690	158.763
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	291.120
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		474.719	670.412
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.103.026	983.887
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.621.058	2.352.920
Gældsforpligtelser i alt		7.348.039	7.341.805
PASSIVER I ALT		7.487.649	7.399.346

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med de øvrige sambeskattede virksomheder for betaling af selskabsskat, kildeskat og udbytter.

2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

DLR har pant i ejendommene, Omfartsvejen 1 og Kongensgade 32, 6070 Christiansfeld for hele gælden.

Kreditbanken har ejerpant i ejendommene, Omfartsvejen 1, Kongensgade 32 og Ødisvej 17, 6070 Christiansfeld.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2023/24
Gennemsnitligt antal ansatte	0