Revisionsfirmaet
ALBRECHTSEN

Ejendomsselskabet Herman Triers Plads ApS

c/ o Vissing Asset Management ApS Kastanievej 5

2960 Rungsted Kyst

CVR-nr. 27 60 92 60

Årsrapport for 2017

(14. regnskabsår)

This document has esignatur Agreement-ID: f5abe98eTkXX10677633

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den
18. maj 2018

Jesper Vissing
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Anvendt regnskabspraksis	12
Noter til årsrapporten	16

This document has esignatur Agreement-ID: f5abe98eTkXX10677633

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Ejendomsselskabet Herman Triers Plads ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rungsted Kyst, den 18. maj 2018

Direktion

Jesper Vissing
direktør

This document has esignatur Agreement-ID: f5abe98eTkXX10677633

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Ejendomsselskabet Herman Triers Plads ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ejendomsselskabet Herman Triers Plads ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

This document has esignatur Agreement-ID: f5abe98eTkXX10677633

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

This document has esignatur Agreement-ID: f5abe98eTkXX10677633

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 18. maj 2018

Revisionsfirmaet Albrechtsen
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 77 92 64 10

Bjarne Albrechtsen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne12177

This document has esignatur Agreement-ID: f5abe98eTkXX10677633

Selskabsoplysninger

Selskabet	Ejendomsselskabet Herman Triers Plads ApS c/o Vissing Asset Management ApS Kastanievej 5 2960 Rungsted Kyst
	CVR-nr.: 27 60 92 60 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017 Stiftet: 24. februar 2004 Regnskabsår: 14. regnskabsår Hjemsted: Hørsholm
Direktion	Jesper Vissing, direktør
Revision	Revisionsfirmaet Albrechtsen Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Lindevangs Allé 4 2000 Frederiksberg

This document has esignatur Agreement-ID: f5abe98eTkXX10677633

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering, udlejning af fast ejendom samt al virksomhed, som efter direktionens skøn erbeslægtet hermed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Investeringsejendomme måles til dagsværdi. Opgørelsen foretages i stort omfang på baggrund af ledelsens forventede markedsværdi på baggrund af salgsværdi pr. kvardratmeter boligareal.

Opgørelsen er efter sin natur behæftet med usikkerhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på kr. 19.151.145, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 6.799.806.

Årets resultat anses for utilfredsstillende. Det negative resultat er kommet som følge af nedskrivning af selskabets investeringsejendomme.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

This document has esignatur Agreement-ID: f5abe98eTkXX10677633

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017	2016
		kr.	kr.
Bruttotab		**-39.838**	**-3.432**
Værdireguleringer af investeringsaktiver		-24.389.000	-549.986
Resultat før finansielle poster		**-24.428.838**	**-553.418**
Finansielle indtægter		10.412	18.707
Finansielle omkostninger		-131.387	-157.460
Resultat før skat		**-24.549.813**	**-692.171**
Skat af årets resultat	2	5.398.668	156.393
Årets resultat		**-19.151.145**	**-535.778**
Overført resultat		-19.151.145	-535.778
		-19.151.145	**-535.778**

This document has esignatur Agreement-ID: f5abe98eTkXX10677633

Balance 31. december

	Note	2017	2016
		kr.	kr.
Aktiver			
Investeringsejendomme		21.000.000	45.389.000
Materielle anlægsaktiver	3	**21.000.000**	**45.389.000**
Anlægsaktiver i alt		**21.000.000**	**45.389.000**
Andre tilgodehavender		2.393.477	2.264.739
Udskudt skatteaktiv		159.183	0
Tilgodehavender		**2.552.660**	**2.264.739**
Likvide beholdninger		**31.255**	**20.761**
Omsætningsaktiver i alt		**2.583.915**	**2.285.500**
Aktiver i alt		**23.583.915**	**47.674.500**

This document has esignatur Agreement-ID: f5abe98eTkXX10677633

Balance 31. december

	Note	2017	2016
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		6.299.806	25.450.951
Egenkapital	4	**6.799.806**	**25.950.951**
Hensættelse til udskudt skat		0	5.239.485
Hensatte forpligtelser i alt		**0**	**5.239.485**
Gæld til realkreditinstitutter		13.876.656	13.905.811
Langfristede gældsforpligtelser	5	**13.876.656**	**13.905.811**
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	20.451	0
Anden gæld		2.887.002	2.578.253
Kortfristede gældsforpligtelser		**2.907.453**	**2.578.253**
Gældsforpligtelser i alt		**16.784.109**	**16.484.064**
Passiver i alt		**23.583.915**	**47.674.500**
Usikkerhed ved indregning og måling	6		
Eventualposter m.v.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

This document has esignatur Agreement-ID: f5abe98eTkXX10677633

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ejendomsselskabet Herman Triers Plads ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

This document has esignatur Agreement-ID: f5abe98eTkXX10677633

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Lejeindtægter og avance ved salg af ejendomme indregnes som omsætning efter faktureringsprincippet.
Lejeindtægter fratrækkes opkrævninger til Grundejernes Investeringsfond (Boligreguleringslovens §§ 18 og 18 B.

Driftsomkostninger

Omkostninger, der er direkte forbundet med drift af ejendomme herunder fællesomkostninger, ejendomsskatter mv. ind- og udvendig vedligeholdelse indregnes i takt med afholdelse af de faktiske omkostninger.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration mv.

Ejendomsomkostninger

Ejendommens driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift, vedligeholdelse, forsikring, forbrugsafgifter og skatter mv., der afholdes i forbindelse med den udlejning af ejendomme, som indgår i nettoomsætningen.

Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder årets ændring i dagsværdien af investeringsejendomme og tilhørende gæld.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

This document has esignatur Agreement-ID: f5abe98eTkXX10677633

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved videresalg. Investeringsejendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris med tillæg af omkosninger direkte foranlediget af anskaffelsen. Renter og øvrige låneomkostninger i opførelsesperioden indregnes i kostprisen. Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi ved at regulere regnskabsmæssig værdi ved op- eller nedregulering over resultatopgørelsen. For boliglejemål fastsættes dagsværdien på baggrund af oplysninger om general udvikling af forventet salgsværdi pr. kvadratmeter.

Der afskrives ikke på investeringsejendomme, da disse løbende vurderes til markedsværdi.

Varebeholdninger

Investeringsejendomme, som er udbudt til salg, indregnes som handelsvarer. Handelsejendomme måles til dagsværdi som er gældende ved kategoriskift.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

This document has esignatur Agreement-ID: f5abe98eTkXX10677633

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

This document has esignatur Agreement-ID: f5abe98eTkXX10677633

Noter til årsrapporten

		2017	2016
		kr.	kr.
1	**Personaleomkostninger**		
	Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	0
	Der har ikke været ansatte i regnskabsåret.		
2	**Skat af årets resultat**		
	Årets udskudte skat	-5.398.668	-156.393
		-5.398.668	**-156.393**

3 Materielle anlægsaktiver

	Investeringsejendomme
Kostpris 1. januar 2017	17.016.696
Kostpris 31. december 2017	17.016.696
Opskrivninger 1. januar 2017	28.372.304
Årets tilbageførsler af tidligere års opskrivninger	-24.389.000
Opskrivninger 31. december 2017	3.983.304
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	**21.000.000**

This document has esignatur Agreement-ID: f5abe98eTkXX10677633

Noter til årsrapporten

4 Egenkapital

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	500.000	25.450.951	25.950.951
Årets resultat	0	-19.151.145	-19.151.145
Egenkapital 31. december 2017	**500.000**	**6.299.806**	**6.799.806**

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2017	Gæld 31. december 2017	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	13.905.811	13.897.107	20.451	11.882.273
	13.905.811	**13.897.107**	**20.451**	**11.882.273**

6 Usikkerhed ved indregning og måling

Investeringsejendomme måles til dagsværdi. Opgørelsen foretages i stort omfang på baggrund af ledelsens forventede markedsværdi på baggrund af salgsværdi pr. kvadratmeter boligareal. Ændring af salgsværdi pr. kvadratmeter boligareal med 10% vil i op- eller nedadgående retning påvirke værdien af ejendommen med hhv. t.kr. 2.100 eller t.kr. -2.100.

Opgørelsen er efter sin natur behæftet med usikkerhed.

This document has esignatur Agreement-ID: f5abe98eTkXX10677633

Noter til årsrapporten

7 Eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser
Forpligtelser og indestående i Grundejernes Investeringsfond i.h.t. Boligreguleringslovens §§ 18 og 18 B er indregnet med en netto gæld på t.kr. 317 pr. statusdagen.

Vedligeholdelsesforpligtelser i.h.t. Lejelovens § 22 C omkring indvendig vedligeholdelse udgør t.kr. 513 pr. statusdagen. Vedligeholdelsesforpligtelse er ikke indregnet i balancen.

Der er herudover ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har til sikkerhed for mellemværende med realkreditinstitutter på t.kr. 13.897 stillet sikkerhed for t.kr. 15.242 i selskabets ejendomme med en bogført værdi på t.kr. 21.000.

Der er herudover ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

This document has esignatur Agreement-ID: f5abe98eTkXX10677633

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jesper Vissing

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-610218700215
Tidspunkt for underskrift: 23-05-2018 kl.: 09:06:40
Underskrevet med NemID

NEM ID

Jesper Vissing

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-610218700215
Tidspunkt for underskrift: 23-05-2018 kl.: 09:06:40
Underskrevet med NemID

NEM ID

Bjarne Albrechtsen

Som Revisor
RID: 1125298759247
Tidspunkt for underskrift: 23-05-2018 kl.: 12:17:39
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: f5abe98eTkXX10677633

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF.The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures.With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur