
KOMPLEMENTARANPARTSSELSKABET LES ADRETS DE L'ESTEREL

CVR-nr.: 29318360

Ordrupvej 100A 3 th
2920 Charlottenlund

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

08/02/2026

Kim Bach Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KOMPLEMENTARANPARTSSELSKABET LES ADRETS DE L'ESTEREL
Ordrupvej 100A 3 th
2920 Charlottenlund

CVR-nr.: 29318360
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for KOMPLEMENTARANPARTSELKABET LES ADRETS DE L'ESTEREL.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Charlottenlund, den 18/01/2026

Direktion

Lars Storm Hindsgaul Madsen

Bestyrelse

Lars Storm Hindsgaul Madsen

Lene Husted Ørnø

Karl Søndergaard Kudsk

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at administrere en ikke erhvervsmæssig anvendt bolig i Frankrig ejet af K/S Les Adrets de l'Esterel.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat for 2024 udgør et resultat på 3 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Administrationsomkostninger		-180	-180
Bruttoresultat		-180	-180
Resultat af ordinær primær drift		-180	-180
Andre finansielle indtægter		211	3.049
Ordinært resultat før skat		31	2.869
Skat af årets resultat		-28	-520
Årets resultat		3	2.349
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		3	2.349
I alt		3	2.349

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
Likvide beholdninger		kr. 229.677	kr. 271.685
Omsætningsaktiver i alt		229.677	271.685
AKTIVER I ALT		229.677	271.685

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		128.000	128.000
Overført resultat		10.036	10.034
Egenkapital i alt		138.036	138.034
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		91.641	133.131
Skyldig selskabsskat			520
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		91.641	133.651
Gældsforpligtelser i alt		91.641	133.651
PASSIVER I ALT		229.677	271.685

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret