

# **GREENLAND INVEST ApS**

**Inspektørbakken 35  
3900 Nuuk**

**CVR nr. 12713460**

**Årsrapport  
1. jan. 2024 - 31. dec. 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
24. jun. 2025

---

Jørgen Wæver Johansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

### Ledelsespåtegninger

Ledelsespåtegning 4

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

### Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 8

Balance 31. dec. 2024 9

Noter 11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

GREENLAND INVEST ApS

Inspektørbakken 35

3900 Nuuk

CVR-nr: 12713460

Stiftelsesdato: 20. jan. 2014

Direktion: Jørgen Wæver Johansen

Bestyrelsesmedlemmer: Svend Hardenberg

Jørgen Wæver Johansen

Regnskabsår: 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

## **Ledespåtegning**

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 for GREENLAND INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nuuk, den 24. jun. 2025

## **Direktion**

Jørgen Wæver Johansen  
Direktør

## **Bestyrelse**

Svend Hardenberg  
Formand

Jørgen Wæver Johansen  
Medlem af bestyrelsen

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Formålet med selskabet er at udvikle prospekter for at tiltrække private, finansielle og institutionelle investorer, med formål at opstarte, finansiere, udvikle og herefter afhænde bulkvand og bulkvand relaterede projekter, produkter og virksomheder i Grønland, samt anden dermed efter bestyrelsens skøn beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -7.476, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2024 udviser en egenkapital på kr. 441.519.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede

brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	10 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Kapitalandele i dattervirksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-7.495</b>	<b>43.814</b>
Af- og nedskrivninger		0	-26.011
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-7.495</b>	<b>17.803</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	-213.058
Andre finansielle indtægter		20	34
Øvrige finansielle omkostninger		-1	-12.800
<b>Resultat før skat</b>		<b>-7.476</b>	<b>-208.021</b>
Skat af årets resultat		0	-8.250
<b>Årets resultat</b>		<b>-7.476</b>	<b>-216.271</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-7.476	-216.271
<b>Årets resultat</b>		<b>-7.476</b>	<b>-216.271</b>

## Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		26.011	26.011
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>26.011</b>	<b>26.011</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		305.466	305.466
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>305.466</b>	<b>305.466</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>331.477</b>	<b>331.477</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	190.000
Andre tilgodehavender		142.125	142.125
Kortfristet tilgodehavende skat		86	86
Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		150.000	150.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>292.211</b>	<b>482.211</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>292.211</b>	<b>482.211</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>623.688</b>	<b>813.688</b>

## Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		316.519	323.996
<b>Egenkapital</b>		<b>441.519</b>	<b>448.996</b>
Hensættelse til udskudt skat		3.790	3.790
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>3.790</b>	<b>3.790</b>
Kortfristet gæld til banker		7.815	21.102
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.564	172.800
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		160.000	160.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		7.000	7.000
<b>Kortfristede forpligtelser</b>		<b>178.379</b>	<b>360.902</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>178.379</b>	<b>360.902</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>623.688</b>	<b>813.688</b>

## Noter

### 1. Personalemkostninger

I alt

Gennemsnitligt antal ansatte

	2024	2023
	kr.	kr.
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

## Svend Hardenberg

Navn returneret af MitId: Svend Hardenberg

Formand

ID: 4ad8de23-ee82-499a-98cc-2b17b7959ce4

IP-adresse: 89.23.224.197:57404

Dato for underskrift: 24-06-2025 18:01:34 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId - privat



## Jørgen Wæver Johansen

Navn returneret af MitId: Jørgen Wæver Johansen

Direktør, Medlem af bestyrelsen og Dirigent

ID: 6dc73de8-a513-4060-a153-f84e4cd2a274

IP-adresse: 194.177.230.153:49755

Dato for underskrift: 24-06-2025 19:09:13 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId - privat



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 4323a6HHgQw252653644