



MB Skov & Invest ApS

Vestervadvej 30, 6715 Esbjerg N

**Årsrapport for
1. april 2024 - 31. marts 2025**

CVR-nr. 32 94 05 60

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 27/08/2025

Morten Bernhardt Thams
Dirigent





Indholdsfortegnelse

Påtegninger

| | |
|---|---|
| Ledespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |

Ledelsesberetning

| | |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |

Årsregnskab

| | |
|--|---|
| Resultatopgørelse 1. april 2024 - 31. marts 2025 | 5 |
| Balance 31. marts 2025 | 6 |
| Egenkapitalopgørelse | 8 |
| Noter til årsregnskabet | 9 |



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2024 - 31. marts 2025 for MB Skov & Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024/25.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg N, den 27. august 2025

Direktion

Børge Meilandt Thams
direktør



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i MB Skov & Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MB Skov & Invest ApS for regnskabsåret 1. april 2024 - 31. marts 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 27. august 2025

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Henning Tønder Olesen

statsautoriseret revisor

mne27864



Selskabsoplysninger

Selskabet

MB Skov & Invest ApS
Vestervadvej 30
6715 Esbjerg N
Telefon: 75169030
CVR-nr: 32 94 05 60
Regnskabsperiode: 1. april 2024 - 31. marts 2025
Stiftet: 18. maj 2010
Regnskabsår: 15. regnskabsår
Hjemstedskommune: Esbjerg

Direktion

Børge Meilandt Thams

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Esbjerg Brygge 28, 2.
6700 Esbjerg



Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabet hovedaktivitet er at drive virksomhed med juletræsproduktion og hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et underskud på DKK 285.738, og selskabets balance pr. 31. marts 2025 udviser en negativ egenkapital på DKK 1.064.110.

Kapitalberedskabet

Selskabet har tabt selskabskapitalen. Ledelsen forventer, at selskabskapitalen kan reetableres via den fremtidige indtjening eller en kapitalforhøjelse i det kommende regnskabsår.

Kapitalejerne har overfor selskabet afgivet en støtteerklæring om at træde tilbage for andre kreditorer i selskabet samt at yde økonomisk støtte i det omfang, det er nødvendigt for at finansiere selskabets drift og afvikling af selskabets økonomiske forpligtelser.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.



Resultatopgørelse 1. april 2024 - 31. marts 2025

| (DKK) | Note | 2024/25 | 2023/24 |
|---|------|-----------------|----------------|
| Bruttoresultat | | -149.368 | 134.758 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | 2 | -40.269 | -38.669 |
| Resultat før finansielle poster | | -189.637 | 96.089 |
| Finansielle indtægter | | 1.006 | 226 |
| Finansielle omkostninger | 3 | -177.611 | -174.059 |
| Resultat før skat | | -366.242 | -77.744 |
| Skat af årets resultat | 4 | 80.504 | 17.109 |
| Årets resultat | | -285.738 | -60.635 |

Resultatdisponering

| (DKK) | 2024/25 | 2023/24 |
|--|-----------------|----------------|
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Overført resultat | -285.738 | -60.635 |
| | -285.738 | -60.635 |



Balance 31. marts 2025

Aktiver

| (DKK) | Note | 2024/25 | 2023/24 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger | | 7.868.296 | 7.888.296 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 29.549 | 49.818 |
| Materielle anlægsaktiver | 5 | 7.897.845 | 7.938.114 |
| Anlægsaktiver | | 7.897.845 | 7.938.114 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 107.002 | 69.562 |
| Andre tilgodehavender | | 16.943 | 8.496 |
| Udskudt skatteaktiv | 6 | 11.100 | 8.300 |
| Selskabsskat | | 77.704 | 15.309 |
| Tilgodehavender | | 212.749 | 101.667 |
| Likvide beholdninger | | 118.166 | 249.938 |
| Omsætningsaktiver | | 330.915 | 351.605 |
| Aktiver | | 8.228.760 | 8.289.719 |



Balance 31. marts 2025

Passiver

| (DKK) | Note | 2024/25 | 2023/24 |
|---|------|-------------------|------------------|
| Selskabskapital | 7 | 100.000 | 100.000 |
| Overført resultat | | -1.164.110 | -878.372 |
| Egenkapital | | -1.064.110 | -778.372 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 0 | 2.146 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 4.186.971 | 4.087.208 |
| Gæld til associerede virksomheder | | 4.888.871 | 4.760.334 |
| Anden gæld | | 217.028 | 218.403 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 9.292.870 | 9.068.091 |
| Gældsforpligtelser | | 9.292.870 | 9.068.091 |
| Passiver | | 8.228.760 | 8.289.719 |
| Medarbejderforhold | 1 | | |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 8 | | |
| Anvendt regnskabspraksis | 9 | | |



Egenkapitalopgørelse

| (DKK) | Selskabskapital | Overført resultat | I alt |
|------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. april | 100.000 | -878.372 | -778.372 |
| Årets resultat | 0 | -285.738 | -285.738 |
| Egenkapital 31. marts | 100.000 | -1.164.110 | -1.064.110 |



Noter til årsregnskabet

1. Medarbejderforhold

| | 2024/25 | 2023/24 |
|--|---------|---------|
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | 0 | 0 |

2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

| (DKK) | 2024/25 | 2023/24 |
|---|---------------|---------------|
| Afskrivninger af materielle anlægsaktiver | 40.269 | 38.669 |
| | 40.269 | 38.669 |

3. Finansielle omkostninger

| (DKK) | 2024/25 | 2023/24 |
|--|----------------|----------------|
| Renteomkostninger tilknyttede virksomheder | 82.074 | 81.278 |
| Renteomkostninger associerede virksomheder | 95.537 | 92.781 |
| | 177.611 | 174.059 |

4. Skat af årets resultat

| (DKK) | 2024/25 | 2023/24 |
|---------------------|----------------|----------------|
| Årets aktuelle skat | -77.704 | -15.309 |
| Årets udskudte skat | -2.800 | -1.800 |
| | -80.504 | -17.109 |



Noter til årsregnskabet

5. Materielle anlægsaktiver

| (DKK) | Grunde og bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
|--|---------------------|---|
| Kostpris 1. april | 8.108.296 | 285.894 |
| Kostpris 31. marts | 8.108.296 | 285.894 |
| Ned- og afskrivninger 1. april | 220.000 | 236.076 |
| Årets afskrivninger | 20.000 | 20.269 |
| Ned- og afskrivninger 31. marts | 240.000 | 256.345 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. marts | 7.868.296 | 29.549 |
| Afskrives over | 20 år | 5-7 år |

6. Udskudt skatteaktiv

| (DKK) | 2024/25 | 2023/24 |
|----------------------------------|----------|----------|
| Materielle anlægsaktiver | -11.100 | -8.300 |
| Overført til udskudt skatteaktiv | 11.100 | 8.300 |
| | 0 | 0 |

Udskudt skatteaktiv

Udskudt skatteaktiv vedrører underskud i datterselskaber

| | | |
|------------------------------|---------------|--------------|
| Opgjort skatteaktiv | 11.100 | 8.300 |
| Regnskabsmæssig værdi | 11.100 | 8.300 |

7. Selskabskapital

Selskabskapitalen består af 100.000 anparter à nominelt DKK 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

8. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. marts 2025.



Noter til årsregnskabet

9. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MB Skov & Invest ApS for 2024/25 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til forsikring, revisor o.lign.

Bruttoresultat

Bruttoresultat opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitalen.



Noter til årsregnskabet

9. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabet er sambeskattet med Morten Thams Holding ApS. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

| | |
|---|--------|
| Bygninger | 20 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5-7 år |

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.