

**EFT-Instituttet ApS
Borgergade 28 2
1300 København K**

CVR-nr. 33746660

**ÅRSRAPPORT
1. januar 2025 - 31. december 2025**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30. marts 2026

Hanne Bloch Gregersen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Aktiver	13
Passiver	14
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: EFT-Instituttet ApS
Borgergade 28 2
1300 København K

CVR-nr.: 33746660

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse: Eva Karin Maria Bergman
Bestyrelsesformand

Christina Holm
Bestyrelsesmedlem

Hanne Bloch Gregersen
Bestyrelsesmedlem

Direktion: Hanne Bloch Gregersen
Direktør

Revisor: Revisionsfirmaet Mentor, Registreret Revisionsanpartsselskab
Blokken 90
3460 Birkerød
CVR nr.: 28136196

Kontaktperson: Niels Fisker-Andersen

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2025 for EFT-Instituttet ApS.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 30. marts 2026

Direktion

Hanne Bloch Gregersen
Direktør

Bestyrelse

Eva Karin Maria Bergman
Bestyrelsesformand

Christina Holm
Bestyrelsesmedlem

Hanne Bloch Gregersen
Bestyrelsesmedlem

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i EFT-Instituttet ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for EFT-Instituttet ApS for perioden 1. januar - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af årsregnskabet, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde årsregnskabet uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af selskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Birkerød, den 30. marts 2026

Revisionsfirmaet Mentor, Registreret
Revisionsanpartsselskab
CVR nr.: 28136196

Niels Fisker-Andersen
Registreret revisor, FSR
mne10825

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af psykoterapeutisk efteruddannelse.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i perioden, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Periodens udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Egne kapitalandele

Selskabet ejer nominelt 3.354 kr. af selskabets kapitalandele. Beholdningen udgør 16,77% af selskabskapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for EFT-Instituttet ApS for perioden 1. januar - 31. december 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Årsregnskabet aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsprojekter

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager, der direkte og indirekte kan henføres til virksomhedens udviklingsaktiviteter og som opfylder kriterierne for indregning.

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 96 måneder, hvor de aktiverede projekter forventes at være nedskrevet til 50% efter 4 år hvor der på ny skal investeres for at opdatere projekterne, opdateringerne forventes at være af et væsentligt mindre omfang end den totale udvikling som er aktiveret i tidligere regnskabsår og 2016, hvorfor selskabets ledelse anser der for forsvarligt med en total afskrivningsperiode på 8 år.

Nyopstartet udviklingsprojekt i 2023 er aktiveret under posten ikke færdigudviklede projekter. Der afskrives først ved færdiggørelsen når de udviklede kurser kan udbydes på markedet. Det nyopstartede udviklingsprojekt forventes færdigt primo 2026. Det nyudviklede projekt forventes afskrevet efter sammen levetid og princip som tidligere egenudviklede koncepter.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

Aktiver med en kostpris på under DKK 34.400 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Brugstid

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og indlånskonti i pengeinstitutter, herunder valutakonti og sikringskonti.

Egenkapital

Reserve for udviklingsomkostninger omfatter indregnede udviklingsomkostninger. Reserven kan ikke benyttes til dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede udviklingsomkostninger afskrives eller udgår af virksomhedens drift. Dette sker ved overførsel til egenkapitalens frie reserver.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

RESULTATOPGØRELSE
1. januar - 31. december 2025

	2025	2024
	DKK	DKK
Bruttofortjeneste	1.246.117	2.205.753
1 Personaleomkostninger	-1.124.795	-1.127.910
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-106.094</u>	<u>-175.130</u>
Resultat før finansielle poster	15.228	902.713
Andre finansielle indtægter	21.672	66.143
Andre finansielle omkostninger	<u>-4.214</u>	<u>-6.162</u>
Resultat før skat	32.686	962.694
Skat af årets resultat	<u>25.522</u>	<u>-249.092</u>
Årets resultat	<u>58.208</u>	<u>713.602</u>
Foreslået udbytte	0	1.090.000
Overført resultat	<u>58.208</u>	<u>-376.398</u>
Forslag til resultatdisponering	<u>58.208</u>	<u>713.602</u>

BALANCE PR. 31. december 2025
AKTIVER

	2025	2024
	DKK	DKK
Færdiggjorte udviklingsprojekter, herunder patenter og		
2 lignende rettigheder, der stammer fra udviklingsprojekter	93.084	155.140
3 Udviklingsprojekter under udførelse	<u>661.979</u>	<u>301.264</u>
Immaterielle anlægsaktiver	<u>755.063</u>	<u>456.404</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	16.957	0
Indretning af lejede lokaler	<u>131.181</u>	<u>100.960</u>
Materielle anlægsaktiver	<u>148.138</u>	<u>100.960</u>
Udskudt skatteaktiv	75.589	0
Deposita	<u>205.948</u>	<u>196.306</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>281.537</u>	<u>196.306</u>
Anlægsaktiver	<u>1.184.738</u>	<u>753.670</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.247.444	3.573.814
Selskabsskat	106.000	0
Andre tilgodehavender	<u>346.607</u>	<u>465.761</u>
Tilgodehavender	<u>3.700.051</u>	<u>4.039.575</u>
Likvide beholdninger	<u>1.136.934</u>	<u>3.732.495</u>
Omsætningsaktiver	<u>4.836.985</u>	<u>7.772.070</u>
Aktiver	<u>6.021.723</u>	<u>8.525.740</u>

BALANCE PR. 31. december 2025
PASSIVER

	2025	2024
	DKK	DKK
Virksomhedskapital	20.000	380.000
Reserve for udviklingsomkostninger	588.949	355.994
Overført resultat	-239.127	1.224
Foreslået udbytte	0	1.090.000
Egenkapital	369.822	1.827.218
Hensættelser til udskudt skat	166.013	100.509
Hensatte forpligtigelser	166.013	100.509
Leverandører af varer og tjenesteydelser	298.400	218.600
Selskabsskat	0	177.674
Anden gæld	110.042	136.743
Periodeafgrænsningsposter	5.077.446	6.064.996
Kortfristede gældsforpligtigelser	5.485.888	6.598.013
Passiver	6.021.723	8.525.740
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
5 Andre forpligtelser		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2025
	DKK
Virksomhedskapital primo	380.000
Overført til frie reserver	<u>-360.000</u>
Virksomhedskapital ultimo	<u>20.000</u>
Reserve for udviklingsomkostninger, primo	355.994
Årets tilgang	281.358
Årets afgang	<u>-48.403</u>
Reserve for udviklingsomkostninger, ultimo	<u>588.949</u>
Overført overskud eller tab, primo	-25.386
Overført fra selskabskapital	360.000
Erhvervelse af egne kapitalandele	-360.000
Afhændelse af egne kapitalandele	0
Udbytte af egne kapitalandele	0
Overførsel reserve for opskrivninger af udviklingsomkostninger	-271.949
Årets resultat	<u>58.208</u>
Overført overskud eller tab, ultimo	<u>-239.127</u>
Foreslået udbytte, primo	1.090.000
Foreslået udbytte	0
Udloddet udbytte	<u>-1.090.000</u>
Foreslået udbytte, ultimo	<u>0</u>
Egenkapital	<u>369.822</u>
Forklaring til egenkapitalopgørelse	

NOTER

	2025 DKK	2024 DKK
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	5	5
Lønninger	996.650	1.012.449
Pensioner	109.074	101.536
Andre omkostninger til social sikring	19.071	13.925
Personaleomkostninger	1.124.795	1.127.910
2 Færdiggjorte udviklingsprojekter, herunder patenter og lignende rettigheder, der stammer fra udviklingsprojekter		
<p>Virksomheden har valgt at aktivere udviklingsomkostninger som et aktiv. Aktivets værdi er ved førstegangsindregningen målt til kostpris. Et tilsvarende beløb reduceret med eventualskatten på 22% er bundet under egenkapitalen. De særlige forudsætninger som ligger til grund for indregning og måling, er at virksomheden har udviklet og fået godkendt særlige koncepter for gennemførelse af uddannelsesforløb som udmunder i kvalificerende eksamener. Virksomheden driver undervisningsinstitution i forvejen og har elever til uddannelserne.</p> <p>Uddannelseskoncepterne afskrives over 8 år, efter 4 år skal koncepterne godkendes på ny for at fungere i en ny 4 års periode. Ved fornyelsen forventes anvendt langt færre resurser som ved udviklingen hvorfor selskabets ledelse finder afskrivningsperioden forsvarlig. Selskabets ledelse forventer at undervisningskoncepterne vil generere likviditet i hele levetiden.</p>		
Udvikling, kostpris primo	3.413.276	3.413.276
Kostpris, ultimo	3.413.276	3.413.276
Udvikling, afskrivning primo	-3.258.136	-3.110.362
Udvikling, afskrivninger	-62.056	-147.774
Af/-nedskrivninger, ultimo	-3.320.192	-3.258.136
Færdiggjorte udviklingsprojekter, herunder patenter og lignende rettigheder, der stammer fra udviklingsprojekter	93.084	155.140

NOTER

	2025	2024
	DKK	DKK
3 Udviklingsprojekter under udførelse		
Selskabets ledelse har igangsat nyt udviklingsprojekt som forventes færdiggjort primo 2026. Projektomkostningerne er aktiveret under "udviklingsomkostninger under udførelse", det forventes at levetid og afskrivninger vil blive som bestående udviklingsomkostninger.		
Kostpris, primo	317.514	180.801
Tilgang i årets løb	<u>344.465</u>	<u>120.463</u>
Kostpris, ultimo	<u>661.979</u>	<u>301.264</u>
Udviklingsprojekter under udførelse	<u>661.979</u>	<u>301.264</u>

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har en huslejeforpligtelse som udgør T.DKK 275.

5 Andre forpligtelser

Ingen.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.