

# **Finn Mäckler Holding 2 ApS**

Åbrinken 53, 2830 Virum

CVR-nr. 42 11 07 60

## **Årsrapport**

**1. juli 2024 - 30. juni 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. december 2025.

---

Finn Mäckler  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. juli 2024 - 30. juni 2025</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11



## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Finn Mäckler Holding 2 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 2. december 2025

### Direktion

Finn Mäckler



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaverne i Finn Mäckler Holding 2 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Finn Mäckler Holding 2 ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 2. december 2025

### **Christensen Kjærulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

John Mikkelsen

statsautoriseret revisor  
mne26748



## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Finn Mäckler Holding 2 ApS  
Åbrinken 53  
2830 Virum

CVR-nr.: 42 11 07 60  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

### Direktion

Finn Mäckler

### Revisor

Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Østbanegade 123  
2100 København Ø

### Kapitalinteresser

Englandsvej 25 ApS, Lyngby-Taarbæk  
Ellevænget 10 ApS, Lyngby-Taarbæk



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele i andre selskaber, køb og salg af fast ejendom samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttotab udgør -39.715 kr. mod 197.147 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -52.886 kr. mod -158.174 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for ikke tilfredsstillende.

Ledelsen er opmærksom på at selskabet har tabt selskabskapitalen. Ledelsen forventer at egenkapitalen reetableres via fremtidig indtjening i selskabet.



## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>		2024/25 kr.	2023/24 kr.
	<b>Bruttotab</b>	<b>-39.715</b>	<b>197.147</b>
2	Personaleomkostninger	-9.278	-353.492
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-48.993</b>	<b>-156.345</b>
4	Øvrige finansielle omkostninger	-3.893	-250
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-52.886</b>	<b>-156.595</b>
3	Skat af årets resultat	0	-1.579
	<b>Årets resultat</b>	<b>-52.886</b>	<b>-158.174</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
	Disponeret fra overført resultat	-52.886	-158.174
	<b>Disponeret i alt</b>	<b>-52.886</b>	<b>-158.174</b>



## Balance 30. juni

---

<b>Aktiver</b>		2025	2024
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
5	Kapitalinteresser	<u>39.600</u>	<u>39.600</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>39.600</u>	<u>39.600</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>39.600</u></b>	<b><u>39.600</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.000	1.000
	Andre tilgodehavender	<u>10.663</u>	<u>10.000</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>11.663</u>	<u>11.000</u>
	Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>110.876</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>11.663</u></b>	<b><u>121.876</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>51.263</u></b>	<b><u>161.476</u></b>



## Balance 30. juni

---

### Passiver

<u>Note</u>	2025 kr.	2024 kr.
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	<u>-230.972</u>	<u>-178.086</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<u><b>-190.972</b></u>	<u><b>-138.086</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	3.837	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	108.917	77.667
Anden gæld	<u>129.481</u>	<u>221.895</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>242.235</u>	<u>299.562</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u><b>242.235</b></u>	<u><b>299.562</b></u>
<b>Passiver i alt</b>	<u><b>51.263</b></u>	<u><b>161.476</b></u>

1 Usikkerhed om going concern



## Egenkapitalopgørelse

---

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. juli 2023	40.000	-19.912	20.088
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-158.174</u>	<u>-158.174</u>
Egenkapital 1. juli 2024	40.000	-178.086	-138.086
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-52.886</u>	<u>-52.886</u>
	<b><u>40.000</u></b>	<b><u>-230.972</u></b>	<b><u>-190.972</u></b>



## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen og er dermed omfattet af Selskabslovens § 119.

Ledelsen forventer, at selskabskapitalen kan reetableres via fremtidig indtjening i selskabet. Årsregnskabet aflægges efter going concern princippet.

	2024/25 <u>kr.</u>	2023/24 <u>kr.</u>
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	4.994	346.802
Andre omkostninger til social sikring	<u>4.284</u>	<u>6.690</u>
	<b><u>9.278</u></b>	<b><u>353.492</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	<u>0</u>	<u>1.579</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.579</u></b>
<b>4. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>3.893</u>	<u>250</u>
	<b><u>3.893</u></b>	<b><u>250</u></b>



## Noter

---

	30/6 2025 <u>kr.</u>	30/6 2024 <u>kr.</u>
<b>5. Kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. juli 2024	<u>39.600</u>	<u>39.600</u>
<b>Kostpris 30. juni 2025</b>	<u><b>39.600</b></u>	<u><b>39.600</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025</b>	<u><b>39.600</b></u>	<u><b>39.600</b></u>

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.
Englandsvej 25 ApS, Lyngby-Taarbæk	50 %	-227.599	-107.142
Ellevænget 10 ApS, Lyngby-Taarbæk	49 %	<u>16.968</u>	<u>236.299</u>
		<u><b>-210.631</b></u>	<u><b>129.157</b></u>



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Finn Mäckler Holding 2 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler, mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Indtægter af kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Overstiger det modtagne udbytte den forholdsmæssige andel af årets resultat anses dette som indikation på værdiforringelse, der medfører krav om at udarbejde nedskrivningstest.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.