
Callesens udlejning ApS

CVR-nr.: 34211760

Søtoften 54
8250 Egå

Årsrapport
1. juli 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

12/12/2023

Mette Callesen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Callesens udlejning ApS
Søtoften 54
8250 Egå
e-mailadresse: info@boeks.dk
CVR-nr.: 34211760
Regnskabsår: 01/07/2022 - 30/06/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 30. juni 2023 for Callesens udlejning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Risskov, den 15/12/2023

Direktion

Mette Callesen Glerup

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive udlejning af lokaler.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Nettoomsætning		180.000	120.000
Eksterne omkostninger		-2.550	-1.700
Bruttoresultat		177.450	118.300
Resultat af ordinær primær drift		177.450	118.300
Øvrige finansielle omkostninger		-60.028	-36.294
Ordinært resultat før skat		117.422	82.006
Skat af årets resultat		-25.828	-18.040
Årets resultat		91.594	63.966
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	0
Overført resultat		-26.206	63.966
I alt		91.594	63.966

Balance 30. juni 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		690.000	690.000
Materielle anlægsaktiver i alt		690.000	690.000
Anlægsaktiver i alt		690.000	690.000
Andre tilgodehavender		214.000	120.000
Tilgodehavender i alt		214.000	120.000
Likvide beholdninger		244	0
Omsætningsaktiver i alt		214.244	120.000
AKTIVER I ALT		904.244	810.000

Balance 30. juni 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		62.510	88.716
Forslag til udbytte		117.800	0
Egenkapital i alt		260.310	168.716
Gæld til banker		600.000	600.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		43.342	18.040
Skyldig selskabsskat		0	6.974
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		592	16.270
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		643.934	641.284
Gældsforpligtelser i alt		643.934	641.284
PASSIVER I ALT		904.244	810.000

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret