
Callesens udlejning ApS

CVR-nr.: 34211760

Nordre Strandvej 74A
8240 Risskov

Årsrapport
1. juli 2023 - 30. juni 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/12/2024

Mette -Callesen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Callesens udlejning ApS
Nordre Strandvej 74A
8240 Risskov
e-mailadresse: info@boeks.dk
CVR-nr.: 34211760
Regnskabsår: 01/07/2023 - 30/06/2024

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2023 - 30. juni 2024 for Callesens udlejning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus, den 26/12/2024

Direktion

Mette Callesen Glerup

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive udlejning af lokaler.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

| | Note | 2023/24 | 2022/23 |
|---|------|-----------------|----------------|
| | | kr. | kr. |
| Nettoomsætning | | 41.000 | 180.000 |
| Eksterne omkostninger | | -691.705 | -2.550 |
| Bruttoresultat | | -650.705 | 177.450 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -650.705 | 177.450 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -60.144 | -60.028 |
| Ordinært resultat før skat | | -710.849 | 117.422 |
| Skat af årets resultat | | 0 | -25.828 |
| Årets resultat | | -710.849 | 91.594 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 0 | 117.800 |
| Overført resultat | | -710.849 | -26.206 |
| I alt | | -710.849 | 91.594 |

Balance 30. juni 2024

Aktiver

| | Note | 2023/24 | 2022/23 |
|---------------------------------------|------|----------------|----------------|
| | | kr. | kr. |
| Grunde og bygninger | | 0 | 690.000 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 0 | 690.000 |
| Anlægsaktiver i alt | | 0 | 690.000 |
| Andre tilgodehavender | | 195.000 | 214.000 |
| Tilgodehavender i alt | | 195.000 | 214.000 |
| Likvide beholdninger | | 95 | 244 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 195.095 | 214.244 |
| AKTIVER I ALT | | 195.095 | 904.244 |

Balance 30. juni 2024

Passiver

| | Note | 2023/24 | 2022/23 |
|---|------|-----------------|----------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 80.000 | 80.000 |
| Overført resultat | | -530.540 | 62.510 |
| Forslag til udbytte | | 0 | 117.800 |
| Egenkapital i alt | | -450.540 | 260.310 |
| Gæld til banker | | 0 | 600.000 |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder | | 43.342 | 43.342 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 602.293 | 592 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 645.635 | 643.934 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 645.635 | 643.934 |
| PASSIVER I ALT | | 195.095 | 904.244 |

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret