



Revision

Statsautoriseret revisor

Steffen Møller Jensen

Oldenborg Holding Gørlev ApS

Skolestien 4
4480 St. Fuglede

CVR-nr. 32 57 08 60

Årsrapport for 2012

Til Erhvervsstyrelsen

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den / 2013



dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 2012	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2012	7
Balance 31. december 2012	8
Noter til årsregnskabet	9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012 for Oldenborg Holding Gørlev ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

St. Fuglede, den 7. april 2013

Direktion:



Søren Oldenborg

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Oldenborg Holding Gørlev ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Oldenborg Holding Gørlev ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kalundborg, den 7. april 2013

SMJ Revision

statsautoriseret revisionsfirma


 Steffen Møller Jensen
 statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Oldenborg Holding Gørlev ApS
Skolestien 4
4480 St. Fuglede

CVR-nr. 32 57 08 60

Hjemstedskommune: Kalundborg

Direktion

Søren Oldenborg

Revision

SMJ Revision
v/ statsautoriseret revisor Steffen Møller Jensen
Bredgade 39
4400 Kalundborg

Bank

Nykredit Bank
Korsgade 5
4200 Slagelse

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er investering, herunder at eje kapitalandele i andre virksomheder samt anden efter direktionens skøn hermed forenelig virksomhed.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat udgør et overskud på tkr. 71.

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses som tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

For det kommende år forventer ledelsen et resultat på niveau med 2012.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Oldenborg Holding Gørlev ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteforpligtelser indregnes i balancen som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudte skatteforpligtelse er beregnet med 25 %.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associeret virksomhed værdiansættes efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medregnes den forholdsmæssige andel af associeret virksomheds resultat for året med fradrag af afskrivning på positivt forskelsbeløb eller med tillæg af regulering på negativt forskelsbeløb under posten "Indtægter af kapitalandele i associeret virksomhed".

I balancen medregnes under posten "Kapitalinteresser i associeret virksomhed" den forholdsmæssige ejerandel af den associerede virksomheds regnskabsmæssige indre værdi med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne gevinster eller tab og med tillæg eller fradrag af resterende positivt henholdsvis negativt forskelsbeløb. Den regnskabsmæssige indre værdi i den associerede virksomhed er opgjort på grundlag af det reviderede årsregnskab for den associerede virksomhed aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
		tkr.
Bruttoresultat	-6.250	-6
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	77.159	20
Resultat før skat	70.909	14
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	70.909	14
Forslag til resultatdisponering:		
Årets bevægelser på datterselskabsreserver	77.159	20
Overført resultat	-6.250	-6
Disponeret	70.909	14

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2012	2011 tkr.
Kapitalandele i associerede virksomheder	1	301.040	224
Finansielle anlægsaktiver		301.040	224
Likvide beholdninger		22	0
Omsætningsaktiver		22	0
Aktiver i alt		301.062	224

Passiver

Anpartskapital		125.000	125
Overført resultat		-17.478	-11
Nettopskrivning efter indre værdis metode		101.040	24
Egenkapital	2	208.562	138
Anden gæld		6.250	6
Gæld til associerede virksomheder		0	6
Gæld til virksomhedsdeltagere		86.250	75
Kortfristede gældsforpligtelser		92.500	86
Passiver i alt		301.062	224

Noter

	<u>2012</u>	<u>2011</u>	
		tkr.	
1 Kapitalandele i associerede virksomheder			
Anskaffelsessum 1. januar	<u>200.000</u>	<u>200</u>	
Anskaffelsessum 31. december	<u>200.000</u>	<u>200</u>	
Værdiregulering 1. januar	23.881	4	
Andel i resultat	<u>77.159</u>	<u>20</u>	
Værdiregulering 31. december	<u>101.040</u>	<u>24</u>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>301.040</u>	<u>224</u>	
Kapitalandelen kan specificeres således:			
Navn	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Retsform</u>
Dansk VVS Center A/S	Kalundborg	20%	A/S
2 Egenkapital			
	<u>1. januar 2012</u>	<u>Resultat- fordeling</u>	<u>31. december 2012</u>
Anpartskapital	125.000	0	125.000
Overført resultat	-11.228	-6.250	-17.478
Nettoopskrivning efter indre værdis metode	<u>23.881</u>	<u>77.159</u>	<u>101.040</u>
	<u>137.653</u>	<u>70.909</u>	<u>208.562</u>