

**Lyngby Entreprenør ApS**

Askhøjvej 12, Lyngby  
8570 Trustrup

CVR-nummer: 36933070

**ÅRSRAPPORT**

**1. januar - 31. december 2024**

**(10. regnskabsår)**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 14/2 2025

---

Niels Kristian Kristensen  
Dirigent

CVR-nr. 34480370

Niels Brocks Gade 12, 2.  
8900 Randers C

Telefon 86461244  
Telefax 86462880

www.revi-midt.dk  
info@revi-midt.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

**Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger	5
---------------------	---

**Ledelsesberetning mv.**

Ledelsesberetning	6
-------------------	---

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024**

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for Lyngby Entreprenør ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Trustrup, den 14/2 2025

### **Direktion**

Niels Kristian Kristensen  
Direktør

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Lyngby Entreprenør ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lyngby Entreprenør ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers C, den 14/2 2025

### REVIMIDT

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr.: 34480370

Jens Jørgen Johnsen  
Registreret revisor  
mne2974

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Lyngby Entreprenør ApS  
Askhøjvej 12, Lyngby  
8570 Trustrup

Telefon: 86 33 46 90  
E-mail: info@lyngby-entrenoer.dk

CVR-nr.: 36 93 30 70  
Stiftet: 23. juni 2015  
Kommune: Norddjurs  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Niels Kristian Kristensen

**Pengeinstitut**

Sparekassen Kronjylland  
Tronholmen 1  
8960 Randers SØ

**Revisor**

REVIMIDT  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Niels Brocks Gade 12, 2.  
8900 Randers C

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive entreprenørvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Lyngby Entreprenør ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med følgende tilvalg efter reglerne for klasse C-selskaber:

Egenkapitalopgørelse.

#### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet samt refunderede løntilskud og syge-og barseldagspenge.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, finansielle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0
Indretning lejede lokaler	10 år	0

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### **Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

	2024	2023
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>2.523.033</b>	<b>2.843.629</b>
1 Personaleomkostninger	-2.269.177	-1.994.436
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-213.634	-204.413
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>40.222</b>	<b>644.780</b>
Andre finansielle indtægter	2.524	5.504
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-23.557	-26.714
Andre finansielle omkostninger	-16.705	-33.855
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>2.484</b>	<b>589.715</b>
Skat af årets resultat	-1.481	-130.636
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>1.003</b>	<b>459.079</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	1.003	459.079
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>1.003</b>	<b>459.079</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024  
AKTIVER

	2024	2023
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	975.863	861.034
Indretning af lejede lokaler	48.144	61.841
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.024.007</b>	<b>922.875</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>1.024.007</b>	<b>922.875</b>
Råvarer og hjælpematerialer	217.762	199.640
<b>Varebeholdninger</b>	<b>217.762</b>	<b>199.640</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	401.057	813.028
Igangværende arbejder for fremmed regning	29.000	25.000
Andre tilgodehavender	47.536	37.000
Periodeafgrænsningsposter	33.534	59.148
<b>Tilgodehavender</b>	<b>511.127</b>	<b>934.176</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>841.059</b>	<b>958.807</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>1.569.948</b>	<b>2.092.623</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>2.593.955</b>	<b>3.015.498</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024  
PASSIVER

	2024	2023
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	1.123.341	1.122.338
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>1.173.341</b>	<b>1.172.338</b>
Hensættelse til udskudt skat	93.192	101.277
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b>93.192</b>	<b>101.277</b>
Kreditinstitutter	10.478	47.840
<b>2 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>10.478</b>	<b>47.840</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	43.100	45.600
Leverandører af varer og tjenesteydelser	186.792	231.432
Gæld til tilknyttede virksomheder	734.447	951.756
Skyldigt sambeskatningsbidrag	9.566	107.845
Anden gæld	343.039	353.632
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	3.778
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.316.944</b>	<b>1.694.043</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>1.327.422</b>	<b>1.741.883</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>2.593.955</b>	<b>3.015.498</b>
<b>3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024	2023
Virksomhedskapital primo	50.000	50.000
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
Overført resultat, primo	1.122.338	663.259
Årets resultat	1.003	459.079
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>1.123.341</b>	<b>1.122.338</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	0	300.000
Udloddet udbytte	0	-300.000
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>1.173.341</b>	<b>1.172.338</b>

## NOTER

	2024	2023
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget	5	4
Lønninger	1.896.319	1.666.044
Pensioner	227.479	205.727
Andre omkostninger til social sikring	145.379	122.665
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>2.269.177</b>	<b>1.994.436</b>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>2 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Kreditinstitutter	93.440	53.578	43.100	0
	<b>93.440</b>	<b>53.578</b>	<b>43.100</b>	<b>0</b>

**3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.****Eventualforpligtelser**

Virksomheden har indgået leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 32 t.kr., med en samlet restforpligtelse på 40 t.kr. Restløbetiderne strækker sig over henholdsvis 2 og 16 måneder.

**Medarbejderforpligtelser**

Selskabet har normale forpligtelser til opsigelsesvarsler for ansat personale.

**Huslejeforpligtelser**

Virksomheden har en opsigelsesforpligtelse på 6 måneders husleje med en samlet husleje på 78 t.kr.

**Sambeskatningsforhold**

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen fremgår af årsrapporten for NKK Holding ApS. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Niels Kristian Kristensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Niels Kristian Kristensen  
Direktør  
På vegne af Niels Kristian Kristensen  
ID: 72014105-bba3-4df1-9124-9c60fc1d9e08  
CPR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 18-02-2025 kl.: 07:27:26  
Underskrevet med MitID



## Jens Jørgen Johnsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jens Jørgen Johnsen  
Revisor  
På vegne af Jens Jørgen Johnsen  
ID: e59430e1-a96f-417f-82f0-d3653c527a68  
CVR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 18-02-2025 kl.: 07:37:14  
Underskrevet med MitID



## Niels Kristian Kristensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Niels Kristian Kristensen  
Dirigent  
På vegne af Niels Kristian Kristensen  
ID: 72014105-bba3-4df1-9124-9c60fc1d9e08  
CPR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 18-02-2025 kl.: 08:36:57  
Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 0179c6UHXuW252353032

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).