

# Samejet Høgevej 21 I/S

Knoldeflodvej 20  
6800 Varde

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/06/2021**

**Peter Gammelvind**  
**Dirigent**

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Samejet Høgevej 21 I/S  
Knoldeflodvej 20  
6800 Varde

e-mailadresse: peter@gammelvind.dk

CVR-nr: 37245070

Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for Samejet Høgevej 21 I/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Varde, den 20/04/2021

**Direktion**

Peter Gammelvind

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet består af udlejningsvirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat anses for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

### **Forventet udvikling**

For indeværende regnskabsår forventes resultatet at blive positivt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>354.382</b>	<b>325.617</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-120.000	-120.000
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>234.382</b>	<b>205.617</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-3.133	-3.475
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>231.249</b>	<b>202.142</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>231.249</b>	<b>202.142</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		300.000	300.000
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		150.000	-300.000
Overført resultat		-218.751	202.142
<b>I alt</b>		<b>231.249</b>	<b>202.142</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		3.520.000	3.640.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1</b>	<b>3.520.000</b>	<b>3.640.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.520.000</b>	<b>3.640.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		13.544	715
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>13.544</b>	<b>715</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>13.544</b>	<b>715</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>3.533.544</b>	<b>3.640.715</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		0	0
Overført resultat		2.708.743	2.927.494
Forslag til udbytte		300.000	300.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>3.008.743</b>	<b>3.227.494</b>
Deposita		235.715	232.232
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>235.715</b>	<b>232.232</b>
Gæld til banker		118.960	138.195
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		170.126	42.794
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>289.086</b>	<b>180.989</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>524.801</b>	<b>413.221</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>3.533.544</b>	<b>3.640.715</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	0	2.927.494	300.000	3.227.494
Betalt udbytte		-150.000	-300.000	-450.000
Årets resultat		-68.751	300.000	231.249
Egenkapital, ultimo	0	2.708.743	300.000	3.008.743

# Noter

## 1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
<b>Kostpris primo</b>	<u>5.801.156</u>
<b>Tilgang</b>	0
<b>Afgang</b>	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>5.801.156</u>
<b>Opskrivninger primo</b>	1.872.568
<b>Årets opskrivning</b>	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<u>1.875.568</u>
<b>Af- og nedskrivning primo</b>	-4.033.724
<b>Årets afskrivning</b>	-120.000
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<u>-4.153.724</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>3.520.000</u>

## 2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis