
Samejet Høgevej 21 I/S

CVR-nr.: 37245070

Knoldeflodvej 20
6800 Varde

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2024

Peter Gammelvind
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Samejet Høgevej 21 I/S
Knoldeflodvej 20
6800 Varde
e-mailadresse: peter@gammelvind.dk
CVR-nr.: 37245070
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Samejet Høgevej 21 I/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Varde, den 21/03/2024

Direktion

Peter Gammelvind

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består af udlejningsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat anses for utilfredsstillende.
Selskabet har afhændet sine ejendomme.
Der er i årets løb udloddet kr. 3.210.000 til interessenterne.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Forventet udvikling

For indeværende regnskabsår forventes resultatet at blive negativt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsklasse

Regnskab er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder og nettokursgevinster vedrørende transaktioner i fremmed valuta.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger og kurstab på obligationer.

Skat

Selskabet er ikke selvstændig skattepligtigt.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-15.685	25.468
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		65.000	-120.000
Resultat af ordinær primær drift		49.315	-94.532
Øvrige finansielle omkostninger		-2.561	-3.744
Ordinært resultat før skat		46.754	-98.276
Årets resultat		46.754	-98.276
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		46.754	-98.276
I alt		46.754	-98.276

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		0	3.280.000
Materielle anlægsaktiver i alt		0	3.280.000
Anlægsaktiver i alt		0	3.280.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			7.528
Tilgodehavender moms og afgifter		6.825	62.825
Andre tilgodehavender			28.940
Tilgodehavender i alt		6.825	99.293
Likvide beholdninger		68.160	
Omsætningsaktiver i alt		74.985	99.293
AKTIVER I ALT		74.985	3.379.293

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Overført resultat		74.985	3.238.230
Egenkapital i alt		74.985	3.238.230
Gæld til banker			74.989
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			66.074
Kortfristede gældsforpligtelser i alt			141.063
Gældsforpligtelser i alt			141.063
PASSIVER I ALT		74.985	3.379.293

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2023

0