

# Samejet Høgevej 21 I/S

Knoldeflodvej 20  
6800 Varde

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

12/06/2020

Peter Gammelvind  
Dirigent

## Indhold

### Virksomhedsoplysninger

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

### Påtegninger

|                      |   |
|----------------------|---|
| Ledespåtegning ..... | 4 |
|----------------------|---|

### Ledelsesberetning

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 5 |
|-------------------------|---|

### Årsregnskab

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 6 |
|-------------------------|---|

|               |   |
|---------------|---|
| Balance ..... | 7 |
|---------------|---|

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Egenkapitalopgørelse ..... | 9 |
|----------------------------|---|

|             |    |
|-------------|----|
| Noter ..... | 10 |
|-------------|----|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Samejet Høgevej 21 I/S

Knoldeflodvej 20

6800 Varde

e-mailadresse: peter@gammelvind.dk

CVR-nr: 37245070

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for Samejet Høgevej 21 I/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Endvidere indstilles til generalforsamlingen at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Varde, den 02/03/2020

## Direktion

Peter Gammelvind

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består af udlejningsvirksomhed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Forventet udvikling

For indeværende regnskabsår forventes resultatet at blive positivt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

|                                                                         | Note | 2019<br>kr.    | 2018<br>kr.    |
|-------------------------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>                                |      | <b>325.617</b> | <b>241.942</b> |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver ..... |      | -120.000       | -120.000       |
| <b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>                           |      | <b>205.617</b> | <b>121.942</b> |
| Øvrige finansielle omkostninger .....                                   |      | -3.475         | -816           |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b>                                 |      | <b>202.142</b> | <b>121.126</b> |
| <b>Årets resultat .....</b>                                             |      | <b>202.142</b> | <b>121.126</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                                  |      |                |                |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....                   |      | 300.000        | 150.000        |
| Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen .....              |      | -300.000       | 525.000        |
| Overført resultat .....                                                 |      | 202.142        | -553.874       |
| <b>I alt .....</b>                                                      |      | <b>202.142</b> | <b>121.126</b> |

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

|                                                   | Note     | 2019<br>kr.      | 2018<br>kr.      |
|---------------------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger .....                         |          | 3.640.000        | 3.760.000        |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>       | <b>1</b> | <b>3.640.000</b> | <b>3.760.000</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>                  |          | <b>3.640.000</b> | <b>3.760.000</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser ..... |          | 715              | 12.918           |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>                |          | <b>715</b>       | <b>12.918</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>              |          | <b>715</b>       | <b>12.918</b>    |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                        |          | <b>3.640.715</b> | <b>3.772.918</b> |

# Balance 31. december 2019

## Passiver

|                                                                                      | Note | 2019<br>kr.      | 2018<br>kr.      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. ....                                                         |      | 0                | 0                |
| Overført resultat .....                                                              |      | 2.927.494        | 3.325.352        |
| Forslag til udbytte .....                                                            |      | 300.000          | 150.000          |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>                                                       |      | <b>3.227.494</b> | <b>3.475.352</b> |
| Deposita .....                                                                       |      | 232.232          | 228.798          |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>232.232</b>   | <b>228.798</b>   |
| Gæld til banker .....                                                                |      | 138.195          | 6.030            |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til<br>social sikring ..... |      | 42.794           | 62.738           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>180.989</b>   | <b>68.768</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>                                                |      | <b>413.221</b>   | <b>297.566</b>   |
| <b>Passiver i alt .....</b>                                                          |      | <b>3.640.715</b> | <b>3.772.918</b> |

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

|                           | Registreret<br>kapital<br>mv. | Overført<br>resultat | Foreslået<br>udbytte<br>indregnet<br>under<br>egenkapitalen | I alt     |
|---------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------|-----------|
|                           | kr.                           | kr.                  | kr.                                                         | kr.       |
| Egenkapital, primo .....  | 0                             | 3.325.352            | 150.000                                                     | 3.475.352 |
| Udbytte .....             |                               | -300.000             | 300.000                                                     | 0         |
| Betalt udbytte .....      |                               | -300.000             | -150.000                                                    | -450.000  |
| Årets resultat .....      |                               | 202.142              |                                                             | 202.142   |
| Egenkapital, ultimo ..... | 0                             | 2.927.494            | 300.000                                                     | 3.227.494 |

# Noter

## 1. Materielle anlægsaktiver i alt

|                              | Grunde og bygninger<br>kr. |
|------------------------------|----------------------------|
| Kostpris primo               | 5.801.156                  |
| Tilgang                      | 0                          |
| Afgang                       | 0                          |
| Kostpris ultimo              | 5.801.156                  |
| Opskrivninger primo          | 1.872.568                  |
| Årets opskrivning            | 0                          |
| Opskrivninger ultimo         | 1.875.568                  |
| Af- og nedskrivning primo    | -3.913.724                 |
| Årets afskrivning            | -120.000                   |
| Af- og nedskrivning ultimo   | -4.033.724                 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 3.640.000                  |

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

|                                    | 2019 |
|------------------------------------|------|
| Gennemsnitligt antal ansatte ..... | 1    |

## 3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis