

# **Furbo & Halken Ejendomme ApS**

**CVR-nr.: 36026170**

Frederiksborgvej 205  
4000 Roskilde

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**20/05/2022**

---

**Peter Hertz**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Furbo & Halen Ejendomme ApS  
Frederiksborgvej 205  
4000 Roskilde

CVR-nr: 36026170  
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

## Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for Furbo & Halken Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Selskabets årsrapport for 2021 er ikke revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Roskilde , den 20/05/2022

### **Direktion**

Jesper Furbo-Halken

Finn Halken

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

### Resultatopgørelse

**Bruttoresultat:**

Bruttoresultat omfatter omkostninger til administration, gebyrer mv.

**Finansielle poster:**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Balance

**Ejendom:**

Ejendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Ejendomme med fradrag af scrapværdi afskrives over 50 år.

**Likvide beholdninger:**

Likvide beholdninger måles til kostpris.

**Finansielle gældsforpligtelser:**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>0</b>	<b>-27.343</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>-27.343</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-12	-997
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-12</b>	<b>-28.340</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-12</b>	<b>-28.340</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-12	-28.340
<b>I alt</b>		<b>-12</b>	<b>-28.340</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Andre tilgodehavender		0	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger		2.567	2.579
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.567</b>	<b>2.579</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.567</b>	<b>2.579</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		100.000	100.000
Overført resultat		-405.581	-405.569
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-305.581</b>	<b>-305.569</b>
Gæld til banker		0	0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		308.148	308.148
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>308.148</b>	<b>308.148</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>308.148</b>	<b>308.148</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.567</b>	<b>2.579</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	100.000	-405.569	-305.569
Årets resultat		-12	-12
Egenkapital, ultimo	100.000	-405.581	-305.581

## Noter

### 1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets aktivitet består af køb, salg og drift af fast ejendom.

### 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2021</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0