
K. A. HOLDING, AUNING ApS

CVR-nr.: 29414270

Klibovænget 30
8963 Auning

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

17/03/2023

Kasper Allermann
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden K. A. HOLDING, AUNING ApS
Klibovænget 30
8963 Auning

CVR-nr.: 29414270
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af investering, samt udlejning af ejendomme og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende set i betragtning af den generelle økonomiske situation for FY2022.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			575.896
Indtægter af kapitalinteresser			71.997
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme			0
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-24.943	9.330
Resultat af ordinær primær drift		-24.943	9.330
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			575.896
Indtægter af kapitalinteresser			71.997
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme			0
Andre finansielle indtægter		15.800	7.900
Andre finansielle omkostninger		-19.440	-20.505
Ordinært resultat før skat		-28.583	644.618
Skat af årets resultat			-15.041
Andre skatter		-10.149	-2.493
Årets resultat		-38.732	627.084
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		57.200	69.161
Overført resultat		-95.932	
I alt		-38.732	627.084

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Investeringsejendomme		1.377.000	1.377.000
Andre investeringsaktiver		214.932	
Materielle anlægsaktiver i alt		1.591.932	1.377.000
Kapitalinteresser		402.718	391.504
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		61.819	31.819
Andre tilgodehavender		427.465	411.665
Finansielle anlægsaktiver i alt		892.002	834.988
Anlægsaktiver i alt		2.483.934	2.211.988
Tilgodehavende skat		22.000	
Tilgodehavender i alt		22.000	
Likvide beholdninger		5.141	275.130
Omsætningsaktiver i alt		27.141	275.130
AKTIVER I ALT		2.511.075	2.487.118

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.027.400	1.123.332
Forslag til udbytte		57.200	69.161
Egenkapital i alt		1.209.600	1.317.493
Gæld til realkreditinstitutter		1.071.690	1.061.254
Gæld til banker		162.189	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.233.879	1.061.254
Gæld til realkreditinstitutter		0	40.000
Gæld til banker		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser			0
Skyldig selskabsskat		57.065	53.671
Skyldig moms og afgifter		0	194
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.531	3.975
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		67.596	108.371
Gældsforpligtelser i alt		1.301.475	1.169.625
PASSIVER I ALT		2.511.075	2.487.118

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret