

Vest Invest ApS

Martensens Alle 9, 3., 1828 Frederiksberg C

Årsrapport for
2022

CVR-nr. 15 38 72 70

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. januar 2023.

Brian Christensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Vest Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg C, den 26. januar 2023

Direktion

Brian Christensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Vest Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vest Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 26. januar 2023

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Jacob Hall
statsautoriseret revisor
mne34159

Selskabsoplysninger

Selskabet	Vest Invest ApS Martensens Alle 9, 3. 1828 Frederiksberg C
	CVR-nr.: 15 38 72 70
	Stiftet: 1. august 1991
	Hjemsted: Frederiksberg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 31. regnskabsår
Direktion	Brian Christensen
Revisor	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Østergade 40 6900 Skjern
Bankforbindelse	Skjern Bank, Banktorvet 3, 6900 Skjern
Kapitalinteresse	SH1 ApS, Ringkøbing-Skjern

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er handel, investering, finansiering, udlejning og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -9.564 kr. mod -10.857 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 46.344 kr. mod 388.926 kr. sidste år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vest Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalinteresse

Udbytte fra kapitalinteresse indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Anvendt regnskabspraksis

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Bruttotab	-9.564	-10.857
Andre finansielle indtægter	185.077	510.327
Øvrige finansielle omkostninger	-110.886	-869
Resultat før skat	64.627	498.601
1 Skat af årets resultat	-18.283	-109.675
Årets resultat	46.344	388.926
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	75.000	90.000
Overføres til overført resultat	0	298.926
Disponeret fra overført resultat	-28.656	0
Disponeret i alt	46.344	388.926

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Anlægsaktiver			
2	Kapitalinteresse	125.625	125.625
3	Andre værdipapirer og kapitalandele	60.900	60.900
4	Andre tilgodehavender	627.469	627.469
	Finansielle anlægsaktiver i alt	813.994	813.994
	Anlægsaktiver i alt	813.994	813.994
Omsætningsaktiver			
5	Udsudte skatteaktiver	1.118	1.490
	Andre tilgodehavender	33.800	18.259
	Tilgodehavender i alt	34.918	19.749
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.759.513	1.866.234
	Værdipapirer i alt	1.759.513	1.866.234
	Likvide beholdninger	74.898	99.922
	Omsætningsaktiver i alt	1.869.329	1.985.905
	Aktiver i alt	2.683.323	2.799.899

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Egenkapital			
6	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	2.462.788	2.491.444
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	75.000	90.000
	Egenkapital i alt	2.662.788	2.706.444
Gældsforpligtelser			
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	910	910
	Selskabsskat	13.325	86.245
	Anden gæld	6.300	6.300
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	20.535	93.455
	Gældsforpligtelser i alt	20.535	93.455
	Passiver i alt	2.683.323	2.799.899

7 Oplysninger om dagsværdi

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	2.491.444	90.000	2.706.444
Betalt udbytte	0	0	-90.000	-90.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-28.656	75.000	46.344
	125.000	2.462.788	75.000	2.662.788

Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	17.908	94.446
Årets regulering af udskudt skat	372	15.245
Regulering af tidligere års skat	3	-16
	<u>18.283</u>	<u>109.675</u>
	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
2. Kapitalinteresse		
Kostpris 1. januar 2022	<u>125.625</u>	<u>125.625</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>125.625</u>	<u>125.625</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>125.625</u>	<u>125.625</u>
Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport		
	Ejerandel	Egenkapital
SH1 ApS, Ringkøbing-Skjern	25 %	1.853.561
		Årets resultat
		275.677
	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
3. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar 2022	<u>60.900</u>	<u>60.900</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>60.900</u>	<u>60.900</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>60.900</u>	<u>60.900</u>
4. Andre tilgodehavender		
Kostpris 1. januar 2022	<u>627.469</u>	<u>627.469</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>627.469</u>	<u>627.469</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>627.469</u>	<u>627.469</u>

Noter

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
5. Udskudte skatteaktiver		
Udskudte skatteaktiver 1. januar 2022	1.490	16.735
Udskudt skat af årets resultat	<u>-372</u>	<u>-15.245</u>
	<u>1.118</u>	<u>1.490</u>
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Materielle anlægsaktiver	<u>1.118</u>	<u>1.490</u>
	<u>1.118</u>	<u>1.490</u>
6. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2022	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Anpartskapitalen består af 125 anparter á 1.000 kr. og multipla heraf.		
Der har indenfor de seneste 5 år ikke været bevægelser på virksomhedskapitalen.		
7. Oplysninger om dagsværdi		
	<u>Børsnoterede aktier</u>	<u>Kapital- interesser</u>
Dagsværdi 31. december 2022	<u>1.759.513</u>	<u>125.625</u>
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>38.700</u>	<u>0</u>
8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2022.		