

**Leth & Partnere**  
Registreret Revisionsanpartsselskab

**Linea S Holding ApS**

CVR-nr. 21 59 33 70

**Årsrapport for 2012/2013**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt af generalforsamlingen  
afholdt den 10. oktober 2013

---

Ivan Gundahl  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>side</u>
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for perioden 1. juli 2012 til 30. juni 2013	10
Balance pr. 30. juni 2013	11
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2012 til 30. juni 2013 for Linea S Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 til 30. juni 2013

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København , den 10. oktober 2013

I direktionen:

**Ivan Grundahl**

direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Linea S Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Linea S Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2012 til 30. juni 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 til 30. juni 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på, at selskabet i regnskabsåret 2012/13 har haft et tilgodehavende hos selskabets ledelse, som er indfriet pr. 30. juni 2013. Selskabets udlån er i strid med selskabslovens § 210 og kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Greve den. 10. oktober 2013

**Leth & Partnere**

Registreret revisionsanpartsselskab

**Carsten Leth**

Registreret revisor

*Medlem af FSR - danske revisorer*

## Selskabsoplysninger

### Linea S Holding ApS

Niels Hemmingsens Gade 4

1153 København K

CVR-nr.: 21 59 33 70

Stiftet: 22-03-1999

Hjemsted: København

Regnskabsår 1. juli 2012 til 30. juni 2013

### Datter-/associerede selskaber

Ivan Grundahl A/S

### Direktion

Ivan Grundahl

direktør

### Revision

Leth & Partnere

Registreret revisionsanpartsselskab

Greve Standvej 19

2670 Greve

## **Ledelsesberetning**

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter er investering i værdipapirer, herunder at fungere som moderselskab for Ivan Grundahl A/S, Niels Hemmingsens Gade 4, 1153 København K.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør t.kr. 917, hvilket primært har været påvirket af resultatet i datterselskab og værdipapirer.

Årets resultat anses for tilfredsstillende

### **Betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Linea S Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabslovens for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er artsopdelt

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balance

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 100 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Realiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

**Resultatopgørelse for perioden 1. juli 2012 til 30. juni 2013**

	<u>Note</u>	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-200.285</b>	<b>-235.952</b>
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	2	-11.433	-3.811
<b>Resultat før finansielle poster/Primær drift</b>		<b>-211.718</b>	<b>-239.763</b>
Resultat af andele i tilknyttede virksomheder efter skat	4	237.429	505.946
Andre finansielle indtægter		1.257.637	875.183
Andre finansielle omkostninger		-130.392	-217.987
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.152.956</b>	<b>923.379</b>
Skat af årets resultat	1	-235.805	-122.808
<b>Årets resultat</b>		<b>917.151</b>	<b>800.571</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-1.332.202	
Overført til overført overskud		2.249.353	
<b>Resultatdisponeret i alt</b>		<b>917.151</b>	

**Balance pr. 30. juni 2013**

	<u>Note</u>	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> kr.
<b>AKTIVER</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
Grunde og bygninger	3	4.634.756	4.646.189
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.634.756</b>	<b>4.646.189</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	4.679.769	6.442.340
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.679.769</b>	<b>6.442.340</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>9.314.525</b>	<b>11.088.529</b>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		292.593	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	5	0	508.603
Tilgodehavende skat		0	3.041
Andre tilgodehavender		101.336	33.132
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>393.929</b>	<b>544.776</b>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>			
Værdipapirer		17.944.890	17.850.176
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>17.944.890</b>	<b>17.850.176</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>405.973</b>	<b>626.039</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>18.744.792</b>	<b>19.020.991</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>28.059.317</b>	<b>30.109.520</b>

**Balance pr. 30. juni 2013**

	<u>Note</u>	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> kr.
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Anpartskapital	6	125.000	125.000
Reserver for nettoopskrivning efter indre værdi		0	1.332.202
Overført resultat		23.784.509	21.535.156
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	2.000.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<u><b>23.909.509</b></u>	<u><b>24.992.358</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Langfristet gæld til realkreditinstitutter	7	2.234.000	1.080.000
Anden langfristet gæld		718.553	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>2.952.553</b></u>	<u><b>1.080.000</b></u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	0	1.890.755
Skyldig selskabsskat		312.860	0
Anden gæld		884.395	2.146.407
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>1.197.255</b></u>	<u><b>4.037.162</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>4.149.808</b></u>	<u><b>5.117.162</b></u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u><b>28.059.317</b></u>	<u><b>30.109.520</b></u>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

**Noter**

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	kr.	kr.
<b>Note 1 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	236.575	122.808
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-770	0
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<u><b>235.805</b></u>	<u><b>122.808</b></u>

**Note 2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger	<u>11.433</u>	<u>3.811</u>
<b>Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>11.433</b></u>	<u><b>3.811</b></u>

**Materielle anlægsaktiver**

2013  
kr.

**Note 3 Grunde og bygninger**

Kostpris 1. juli	4.650.000
Tilgang i året	0
Afgang i året	<u>0</u>
<b>Kostpris 30. juni</b>	<u><b>4.650.000</b></u>
Af- og nedskrivninger 1. juli	3.811
Årets afskrivninger	11.433
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni</b>	<u><b>15.244</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<u><u><b>4.634.756</b></u></u>

## Noter

### Finansielle anlægsaktiver

2013

kr.

#### Note 4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. juli	5.110.138
<b>Kostpris 30. juni</b>	<b>5.110.138</b>
Værdireguleringer 1. juli	1.332.202
Årets resultat efter skat	237.429
Udbytte fra kapitalandele	-2.000.000
<b>Værdireguleringer 30. juni</b>	<b>-430.369</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>4.679.769</b>

	<b>Ejer- andel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Regnskabs- mæssig værdi</b>
Ivan Grundahl A/S, København	100%	4.679.769	237.429	4.679.769
			<b>237.429</b>	<b>4.679.769</b>

#### Note 5 Tilgodehavender fra virksomhedsdeltagere og ledelse

Der har i regnskabsåret været ydet lån til selskabets hovedanpartshaver i strid med selskabslovens § 210. Lånet har været forrentet med 10%, og er indfriet pr. 30. juni 2013.

## Noter

### Note 6 Anpartskapital

#### Egenkapitalbevægelser 2012/2013

	Anparts- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Reserver i øvrigt	Reserve for netto- opskriv- ninger	Reserve for opskriv- ninger	i alt
Saldo 1/7 2012	125.000	21.535.156	2.000.000	0	1.332.202	0	24.992.358
Årets resultat		2.249.353	0	0	-1.332.202	0	917.151
Afregnet udbytte		0	-2.000.000	0	0	0	-2.000.000
Saldo 30/6 2013	<u>125.000</u>	<u>23.784.509</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>23.909.509</u>

#### Anpartskapital

Anpartskapitalen består af 125 stk. anparter a nom. 1.000 kr.

Der har ikke været nogen ændringer i anpartskapitalen de seneste 5 år

### Note 7 Langfristede gældsforpligtelser

	Afdrag næste år	Forfald år 1-4	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt
Langfristede lån til realkreditinstitutter	0	0	2.234.000	2.234.000
Gældsbrief ejer	0	0	718.553	718.553
<b>I alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2.952.553</u>	<u>2.952.553</u>

### Note 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Ingen

### Note 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets realkreditgæld på t.kr. 2.234 ligger selskabets ejendomme indregnet i årsrapporten på t.kr. 4.635.