
KD Holding af 24.11.2006 ApS

Gl. Nykøbingvej 169, 4572 Nørre Asmindrup

Årsrapport for
1. maj 2023 - 30. april 2024

CVR-nr. 30 07 63 70

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 11/10 2024

Kåre Dyvekær
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. maj - 30. april	5
Balance 30. april	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024 for KD Holding af 24.11.2006 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2023/24.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nr. Asmindrup, den 11. oktober 2024

Direktion

Kåre Dyvekær
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i KD Holding af 24.11.2006 ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for KD Holding af 24.11.2006 ApS for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Hillerød, den 11. oktober 2024

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Michael Blom

statsautoriseret revisor

mne32797

Selskabsoplysninger

Selskabet	KD Holding af 24.11.2006 ApS Gl. Nykøbingvej 169 4572 Nørre Asmindrup CVR-nr: 30 07 63 70 Regnskabsperiode: 1. maj 2023 - 30. april 2024 Stiftet: 21. november 2006 Regnskabsår: 17. regnskabsår Hjemstedskommune: Odsherred
Direktion	Kåre Dyvekær
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Milnersvej 43 3400 Hillerød
Pengeinstitut	Danske Bank A/S

Resultatopgørelse 1. maj 2023 - 30. april 2024

	Note	2023/24	2022/23
		DKK	DKK
Bruttotab		-21.410	-25.659
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	3	2.211.603	2.309.060
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	4	-43.046	-5.408
Finansielle indtægter	5	76.093	84.430
Finansielle omkostninger		-88.749	-75.823
Resultat før skat		2.134.491	2.286.600
Skat af årets resultat	6	7.430	3.652
Årets resultat		2.141.921	2.290.252

Resultatdisponering

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	600.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.168.557	303.652
Overført resultat	373.364	1.486.600
	2.141.921	2.290.252

Balance 30. april 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		DKK	DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	7	26.572.987	25.293.675
Kapitalandele i associerede virksomheder	8	11.546	54.592
Finansielle anlægsaktiver		26.584.533	25.348.267
Anlægsaktiver		26.584.533	25.348.267
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.225.781	1.048.822
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		257.067	240.000
Andre tilgodehavender		0	7.467
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		772.647	657.888
Tilgodehavender		2.255.495	1.954.177
Likvide beholdninger		8.507	163.156
Omsætningsaktiver		2.264.002	2.117.333
Aktiver		28.848.535	27.465.600

Balance 30. april 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		DKK	DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		14.331.824	13.163.267
Overført resultat		11.988.321	11.614.956
Foreslået udbytte for regnskabsåret		600.000	500.000
Egenkapital		27.045.145	25.403.223
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		27.709	0
Hensatte forpligtelser		27.709	0
Kreditinstitutter		700.000	1.075.000
Langfristede gældsforpligtelser	9	700.000	1.075.000
Kreditinstitutter	9	500.000	500.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.375	14.375
Gæld til tilknyttede virksomheder		40.000	0
Selskabsskat		503.217	472.236
Anden gæld		18.089	766
Kortfristede gældsforpligtelser		1.075.681	987.377
Gældsforpligtelser		1.775.681	2.062.377
Passiver		28.848.535	27.465.600
Væsentligste aktiviteter	1		
Medarbejderforhold	2		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. maj	125.000	13.163.267	11.614.957	500.000	25.403.224
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	1.168.557	373.364	600.000	2.141.921
Egenkapital 30. april	125.000	14.331.824	11.988.321	600.000	27.045.145

Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje anparter og aktier i andre selskaber og hermed beslægtede virksomheder.

2. Medarbejderforhold

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
<u>0</u>	<u>0</u>

3. Indtægt af kapitalandele i dattervirksomheder

Andel af overskud

<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
DKK	DKK
<u>2.211.603</u>	<u>2.309.060</u>
<u>2.211.603</u>	<u>2.309.060</u>

4. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Andel af underskud

<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
DKK	DKK
<u>-43.046</u>	<u>-5.408</u>
<u>-43.046</u>	<u>-5.408</u>

5. Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder
Renteindtægter fra associerede virksomheder
Andre finansielle indtægter

<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
DKK	DKK
66.475	76.961
9.600	7.467
18	2
<u>76.093</u>	<u>84.430</u>

Noter til årsregnskabet

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
6. Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-7.430	-3.652
	-7.430	-3.652

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
7. Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. maj	12.125.000	12.125.000
Tilgang i årets løb	40.000	0
Kostpris 30. april	12.165.000	12.125.000
Værdireguleringer 1. maj	13.168.675	12.859.615
Årets resultat	2.211.603	2.309.060
Modtagne udbytter	-1.000.000	-2.000.000
Værdireguleringer 30. april	14.380.278	13.168.675
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	27.709	0
Regnskabsmæssig værdi 30. april	26.572.987	25.293.675

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Sommerland Sjælland A/S	Odsherred	2.000.000	100%	25.439.401	2.646.267
Odsherred Resort ApS	Odsherred	125.000	100%	1.133.586	-366.956
Tinghulevej 16 ApS	Odsherred	40.000	100%	-27.709	-67.708
				26.545.278	2.211.603

Noter til årsregnskabet

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
8. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. maj	60.000	40.000
Tilgang i årets løb	0	20.000
Kostpris 30. april	<u>60.000</u>	<u>60.000</u>
Værdireguleringer 1. maj	-5.408	0
Årets resultat	-43.046	-5.408
Værdireguleringer 30. april	<u>-48.454</u>	<u>-5.408</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april	<u>11.546</u>	<u>54.592</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Minigolfparken ApS	Odsherred	400.000	15%	76.971	-286.973
				<u>76.971</u>	<u>-286.973</u>

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
9. Langfristede gældsforpligtelser		

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Kreditinstitutter		
Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	700.000	1.075.000
Langfristet del	700.000	1.075.000
Inden for 1 år	500.000	500.000
	<u>1.200.000</u>	<u>1.575.000</u>

Noter til årsregnskabet

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	DKK	DKK
10. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:		
Nom. 2 000.000 aktier i Sommerland Sjælland A/S til en bogført værdi af kr.	25.439.402	23.793.135
Nom. 60.000 anparter i Minigolfparken ApS	11.546	54.592

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 503.217. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Selvskyldnerkaution for bankengagement i tilknyttede virksomheder. Nettogæld til pengeinstitutter pr. 30. april 2024 kr. 4.243.966

Noter til årsregnskabet

11. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KD Holding af 24.11.2006 ApS for 2023/24 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2023/24 er aflagt i DKK.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

Selskabet er sambeskattet med de danske dattervirksomheder. Skatteeffekten af sambeskatningen med dattervirksomhederne fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balance

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.