

KOMPLEMENTARSELSKABET HJORTEVÆNGET ApS

Årsrapport

1. januar 2013 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

29/05/2014

Jesper Warming Hansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KOMPLEMENTARSELSKABET HJORTEVÆNGET ApS
Skalstrupvej 66
7570 Vemb

CVR-nr: 30238370
Regnskabsår: 01/01/2013 - 31/12/2013

Bankforbindelse Vestjysk Bank A/S
Torvet 4-5
7620 Lemvig

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 2013 for Komplementarselskabet Hjortevænget ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 29. maj 2014

Direktion

Glenn Møller Jensen Jesper Warming Hansen

København, den 29/05/2014

Direktion

Glenn Møller Jensen

Jesper Warming Hansen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision Selskabets ledelse har truffet beslutning om, at selskabets regnskab for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Komplementarselskabets formål er at være komplementar i K/S Hjortevænget samt at være forretningsfører, herunder varetage selskabs- og ejendomsadministration.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

I regnskabsåret er der realiseret på 0 tkr. mod 15 tkr. sidste år.

Resultatet er mindre end det forventede. Forholdet skyldes at Komplementarselskabet Hjortevænget pt. ikke opkræver honorar for kaution eller renteberegner overfor K/S Hjortevænget.

Ledelsen anser periodens resultat for utilfredstillende.

For næste regnskabsår forventes der igen et nulresultat.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen usikkerheder ved indregning og måling.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Revision

Selskabets ledelse har truffet beslutning om, at selskabets regnskab for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omsætning

Omsætning består af vederlag fra kommanditselskabet K/S Hjortevænget.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter, renteomkostninger samt bankgebyrer.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midler-tidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Egenkapital

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i det efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. jan 2013 - 31. dec 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Nettoomsætning	1	0	5.000
Eksterne omkostninger		0	0
Bruttoresultat		0	5.000
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	5.000
Andre finansielle indtægter	2	0	15.397
Ordinært resultat før skat		0	20.397
Ekstraordinært resultat før skat		0	20.397
Skat af årets resultat	3	0	-5.100
Årets resultat		0	15.297
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		0	15.297
I alt		0	15.297

Balance 31. december 2013

Aktiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		209.356	209.356
Tilgodehavender i alt	4	209.356	209.356
Omsætningsaktiver i alt		209.356	209.356
AKTIVER I ALT		209.356	209.356

Balance 31. december 2013

Passiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Registreret kapital mv.	5	125.000	125.000
Overført resultat		78.456	78.456
Egenkapital i alt	6	203.456	203.456
Skyldig selskabsskat			0
Langfristede gældsforpligtelser i alt			0
Skyldig selskabsskat		5.900	5.900
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.900	5.900
Gældsforpligtelser i alt		5.900	5.900
PASSIVER I ALT		209.356	209.356

Noter

1. Nettoomsætning

Omsætning kan henføres til honorar modtaget fra kommanditselskabet.

2. Andre finansielle indtægter

Beløbet kan henføres til renteindtægter modtaget fra kommanditselskabet.

3. Skat af årets resultat

	2013 kr.	2012 kr.
Aktuel skat	0	5.100
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	0	5.100
	0	5.100

4. Tilgodehavender i alt

Beløbet kan henføres til tilgodehavende hos kommanditisselskabet.

5. Registreret kapital mv.

Selskabet er registreret som stiftet i Erhvervs- og selskabsstyrelsen den 29. december 2006. Endelig berigtigelse af anpartskapital er sket 3. januar 2007.

Der er ikke sket ændringer i anpartskapitalen efter stiftelsen.

6. Egenkapital i alt

	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	0	78.456	0	203456
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	
Egenkapital ultimo	125000	0	78456	0	203456