

# Lille Vokstrupgård Holding ApS

Lille Vokstrupvej 5, 3230 Græsted  
CVR-nr. 43 08 14 70

## Årsrapport for 2024

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 09.05.25

Jette Tolstrup Andreassen  
Dirigent



**GODKENDT**  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Vi er et uafhængigt medlem af  
det globale rådgivnings- og revisionsnetværk

**Hillerød**  
Roskildevej 12A  
3400 Hillerød

Tel. 48 24 73 14  
www.beierholm.dk  
CVR-nr. 32 89 54 68

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7 - 8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10 - 13

---

**Selskabet**

---

Lille Vokstrupgård Holding ApS  
c/o Niklas Tolstrup Andreassen  
Lille Vokstrupvej 5  
3230 Græsted  
Hjemsted: Gribskov  
CVR-nr.: 43 08 14 70  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Jette Tolstrup Andreassen  
Niklas Tolstrup Andreassen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Godkendt Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24 for Lille Vokstrupgård Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.24 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Græsted, den 7. maj 2025

**Direktionen**

Jette Tolstrup Andreassen

Niklas Tolstrup Andreassen

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### Til den daglige ledelse i Lille Vokstrupgård Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lille Vokstrupgård Holding ApS for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 7. maj 2025

#### **Beierholm**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Trine Rasch

Reg. revisor

MNE-nr. mne27711

## Resultatopgørelse

Note	2024 DKK	2023 DKK
<b>Nettoomsætning</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre eksterne omkostninger	-39.322	-71.296
<b>Bruttotab</b>	<b>-39.322</b>	<b>-71.296</b>
2 Finansielle indtægter	713.493	464.965
3 Finansielle omkostninger	-2.986	-14.465
<b>Resultat før skat</b>	<b>671.185</b>	<b>379.204</b>
4 Skat af årets resultat	-53.504	0
<b>Årets resultat</b>	<b>617.681</b>	<b>379.204</b>

## Forslag til resultatdisponering

Forslag til udbytte for regnskabsåret	135.000	122.000
Overført resultat	482.681	257.204
<b>I alt</b>	<b>617.681</b>	<b>379.204</b>

	31.12.24	31.12.23
	DKK	DKK
<b>AKTIVER</b>		
Note		
Andre tilgodehavender	23.085	23.085
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>23.085</b>	<b>23.085</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	6.460.053	5.781.804
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>6.460.053</b>	<b>5.781.804</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.067.289</b>	<b>2.210.472</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>8.550.427</b>	<b>8.015.361</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>8.550.427</b>	<b>8.015.361</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.24	31.12.23
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	40.000	40.000
	Overført resultat	8.316.448	7.833.767
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	135.000	122.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>8.491.448</b>	<b>7.995.767</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	22.955	19.594
	Selskabsskat	36.024	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>58.979</b>	<b>19.594</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>58.979</b>	<b>19.594</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>8.550.427</b>	<b>8.015.361</b>

<sup>5</sup> Oplysninger om dagsværdi

## Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsår et	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.24 - 31.12.24				
Saldo pr. 01.01.24	40.000	7.833.767	122.000	7.995.767
Betalt udbytte	0	0	-122.000	-122.000
Forslag til resultatdisponering	0	482.681	135.000	617.681
Saldo pr. 31.12.24	40.000	8.316.448	135.000	8.491.448

**1. Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i at udøve investeringsvirksomhed og anden beslægtet virksomhed.

	2024 DKK	2023 DKK
--	-------------	-------------

**2. Finansielle indtægter**

Renteindtægter i øvrigt	17.981	41.038
Øvrige finansielle indtægter	695.512	423.927
I alt	713.493	464.965

**3. Finansielle omkostninger**

Renteomkostninger i øvrigt	2.986	0
Øvrige finansielle omkostninger	0	14.465
I alt	2.986	14.465

**4. Skat af årets resultat**

Årets aktuelle skat	53.504	0
I alt	53.504	0

**5. Oplysninger om dagsværdi**

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele	I alt
Dagsværdi pr. 31.12.24	6.460.055	6.460.055
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	579.726	579.726

## 6. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

#### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### BALANCE

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

#### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

#### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

**6. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Trine Rasch

### Revisor

På vegne af: Beierholm

Serienummer: 6125ffd2-ba8b-44f8-ac08-023ba4fdc9b8

IP: 212.98.xxx.xxx

2025-05-09 08:51:14 UTC



## Jette Tolstrup Andreassen

### Direktion

Serienummer: 0624bbf0-1aca-462b-a8e5-0229dad05eb4

IP: 87.61.xxx.xxx

2025-05-09 12:14:29 UTC



## Jette Tolstrup Andreassen

### Dirigent

Serienummer: 0624bbf0-1aca-462b-a8e5-0229dad05eb4

IP: 87.61.xxx.xxx

2025-05-09 12:14:29 UTC



## Niklas Tolstrup Andreassen

### Direktion

Serienummer: 4bcbb794-5dde-4575-9a6d-9c5fb46182ce

IP: 87.61.xxx.xxx

2025-05-14 19:39:14 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.