



# **Tommerup Autoriserede Fysioterapi og Osteopati ApS**

Lindealle 37, 5690 Tommerup

**CVR-nr. 31 87 84 70**

**Årsrapport for 2025**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. marts 2026

---

Jacob Wrang Vind  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

## Side

### Påtegninger

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2

### Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

### Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	13

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Tommerup Autoriserede Fysioterapi og Osteopati ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tommerup, den 18. marts 2026

### **Direktion**

Jacob Wrang Vind

Stine Michele Huusom Nielsen

 **bakertilly**

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejerne i Tommerup Autoriserede Fysioterapi og Osteopati ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Tommerup Autoriserede Fysioterapi og Osteopati ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 18. marts 2026

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Jeppe Pedersen  
Statsautoriseret revisor  
mne33677

 **bakertilly**

## Selskabsoplysninger

Selskabet Tommerup Autoriserede Fysioterapi og Osteopati ApS  
Lindealle 37  
5690 Tommerup  
CVR-nr.: 31 87 84 70  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025  
Stiftet: 4. december 2008  
Hjemsted: Assens

Direktion Jacob Wrang Vind  
Stine Michele Huusom Nielsen

Revisor Baker Tilly Denmark  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Hjallesevej 126  
5230 Odense M

Pengeinstitut Danske Bank

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive fysioterapivirksomhed og virksomhed der er naturlig forbundet hermed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på kr. 834.173, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på kr. 2.554.244.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2025 kr.	2024 t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>4.867.642</b>	<b>4.908</b>
Personaleomkostninger	1	-3.313.345	-3.464
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>1.554.297</b>	<b>1.444</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-189.038	-213
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.365.259</b>	<b>1.231</b>
Andre finansielle indtægter		41	0
Andre finansielle omkostninger		-290.957	-396
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.074.343</b>	<b>835</b>
Skat af årets resultat	2	-240.170	-186
<b>Årets resultat</b>		<b>834.173</b>	<b>649</b>
Foreslået udbytte		320.000	240
Overført resultat		514.173	409
		<b>834.173</b>	<b>649</b>

## Balance 31. december

	Note	2025 kr.	2024 t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	3	6.365.097	6.574
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3	78.224	105
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>6.443.321</b>	<b>6.679</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>6.443.321</b>	<b>6.679</b>
Råvarer og hjælpematerialer		70.000	70
<b>Varebeholdninger</b>		<b>70.000</b>	<b>70</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		335.835	474
Andre tilgodehavender		287.233	116
Udskudt skatteaktiv		318.000	289
Periodeafgrænsningsposter		518	11
<b>Tilgodehavender</b>		<b>941.586</b>	<b>890</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>273.005</b>	<b>302</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.284.591</b>	<b>1.262</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>7.727.912</b>	<b>7.941</b>

## Balance 31. december

	Note	2025 kr.	2024 t.kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		180.000	180
Overført resultat		2.054.244	1.540
Foreslået udbytte for regnskabsåret		320.000	240
<b>Egenkapital</b>		<b>2.554.244</b>	<b>1.960</b>
Gæld til kreditinstitutter		1.101.733	1.236
Gæld til realkreditinstitutter		2.297.906	2.433
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>4</b>	<b>3.399.639</b>	<b>3.669</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	319.000	293
Kreditinstitutter		557.462	1.019
Leverandører af varer og tjenesteydelser		117.822	113
Gæld til kapitalinteressere		349.340	506
Selskabsskat		189.170	139
Anden gæld		241.235	242
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.774.029</b>	<b>2.312</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.173.668</b>	<b>5.981</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>7.727.912</b>	<b>7.941</b>
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> kr.	<u>Overført resultat</u> kr.	<u>Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret</u> kr.	<u>I alt</u> kr.
Egenkapital 1. januar	180.000	1.540.071	240.000	1.960.071
Betalt ordinært udbytte	0	0	-240.000	-240.000
Årets resultat	0	514.173	320.000	834.173
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b><u>180.000</u></b>	<b><u>2.054.244</u></b>	<b><u>320.000</u></b>	<b><u>2.554.244</u></b>

## Noter

	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> t.kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	2.552.730	2.745
Pensioner	288.135	294
Andre omkostninger til social sikring	46.918	49
Andre personaleomkostninger	<u>425.562</u>	<u>376</u>
	<b><u>3.313.345</u></b>	<b><u>3.464</u></b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>5</u>	<u>6</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	269.170	219
Årets udskudte skat	<u>-29.000</u>	<u>-33</u>
	<b><u>240.170</u></b>	<b><u>186</u></b>

## Noter

### 3 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	kr.	kr.
Kostpris 1. januar	8.173.673	861.238
Tilgang i årets løb	25.979	9.850
Årets afgang	-82.150	0
Kostpris 31. december	<u>8.117.502</u>	<u>871.088</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	1.600.299	755.932
Årets afskrivninger	152.106	36.932
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>1.752.405</u>	<u>792.864</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>6.365.097</u></b>	<b><u>78.224</u></b>

### 4 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar	Gæld 31. december	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Gæld til kreditinstitutter	1.352.688	1.227.733	126.000	635.000
Gæld til realkreditinstitutter	2.608.913	2.490.906	193.000	1.527.000
	<b><u>3.961.601</u></b>	<b><u>3.718.639</u></b>	<b><u>319.000</u></b>	<b><u>2.162.000</u></b>

## Noter

### 5 Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 2.491, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2025 udgør t.kr. 6.365.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve for kr. 3.100 til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt t.kr. 2.000. Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31/12 2025 t.kr. 414.

## Noter

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tommerup Autoriserede Fysioterapi og Osteopati ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilbageløb af højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af ydelser, indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted.

## Anvendt regnskabspraksis

### Direkte omkostninger

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

### Brugstid Restværdi

Bygninger 25-50 år 1.114 t.kr.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5-10 år 0 t.kr.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.