

**AEJ Holding Sunds ApS**  
Søengen 23, 7451 Sunds

CVR-nr. 42 41 67 70

**Årsrapport**

**1. juni 2024 - 31. maj 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. juli 2025

---

Allan Engsig Jakobsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. juni 2024 - 31. maj 2025</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2024 - 31. maj 2025 for AEJ Holding Sunds ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2024 - 31. maj 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sunds, den 7. juli 2025

**Direktion**

Allan Engsig Jakobsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaverne i AEJ Holding Sunds ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for AEJ Holding Sunds ApS for regnskabsåret 1. juni 2024 - 31. maj 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 7. juli 2025

### Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Niels Jørgen Jørgensen

statsautoriseret revisor

mne8217

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	AEJ Holding Sunds ApS Søengen 23 7451 Sunds
	CVR-nr.: 42 41 67 70
	Regnskabsår: 1. juni 2024 - 31. maj 2025
<b>Direktion</b>	Allan Engsig Jakobsen
<b>Revisor</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Industrivej Nord 15 7400 Herning
<b>Kapitalinteresser</b>	Birk TeQ A/S, Herning Birk Ejendomme, Herning ApS, Herning

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele og hermed beslægtet virksomhed.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttotab udgør -3.125 mod -3.750 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 754.414 mod 163.393 sidste år.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for AEJ Holding Sunds ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Indtægter af kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Overstiger det modtagne udbytte den forholdsmæssige andel af årets resultat anses dette som indikation på værdiforringelse, der medfører krav om at udarbejde nedskrivningstest.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. juni - 31. maj**

<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-3.125</b>	<b>-3.750</b>
Indtægter af kapitalinteresser	779.200	200.000
Andre finansielle indtægter	85	12
2 Øvrige finansielle omkostninger	-28.737	-43.193
<b>Resultat før skat</b>	<b>747.423</b>	<b>153.069</b>
3 Skat af årets resultat	6.991	10.324
<b>Årets resultat</b>	<b>754.414</b>	<b>163.393</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	135.000	122.000
Overføres til overført resultat	619.414	41.393
<b>Disponeret i alt</b>	<b>754.414</b>	<b>163.393</b>

**Balance 31. maj**

<b>Aktiver</b>		2025	2024
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Kapitalinteresser	1.869.200	1.876.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	1.869.200	1.876.000
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.869.200</b>	<b>1.876.000</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Udskudte skatteaktiver	24.254	17.263
	Tilgodehavender i alt	24.254	17.263
	Likvide beholdninger	39.129	9.189
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>63.383</b>	<b>26.452</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.932.583</b>	<b>1.902.452</b>

**Balance 31. maj**
**Passiver**
Note
2025
2024
**Egenkapital**

Virksomhedskapital

40.000

40.000

Overført resultat

831.787

212.373

Foreslået udbytte for regnskabsåret

135.000

122.000

**Egenkapital i alt**
**1.006.787**
**374.373**
**Gældsforpligtelser**

5 Anden gæld

701.000

1.321.000

6 Gæld til selskabsdeltagere og ledelse

194.060

135.000

Langfristede gældsforpligtelser i alt

895.060

1.456.000

Gæld til selskabsdeltagere og ledelse

5.822

12.150

Anden gæld

24.914

59.929

Kortfristede gældsforpligtelser i alt

30.736

72.079

**Gældsforpligtelser i alt**
**925.796**
**1.528.079**
**Passiver i alt**
**1.932.583**
**1.902.452**
**1 Medarbejderforhold**
**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**
**8 Eventualposter**

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resul- tat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. juni 2023	40.000	170.980	0	210.980
Årets overførte overskud eller underskud	0	41.393	122.000	163.393
Egenkapital 1. juni 2024	40.000	212.373	122.000	374.373
Udloddet udbytte	0	0	-122.000	-122.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	619.414	135.000	754.414
	<b>40.000</b>	<b>831.787</b>	<b>135.000</b>	<b>1.006.787</b>

## Noter

	2024/25	2023/24
<b>1. Medarbejderforhold</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	0
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	28.737	43.193
	<b>28.737</b>	<b>43.193</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	-6.991	-10.324
	<b>-6.991</b>	<b>-10.324</b>
<b>4. Kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. juni 2024	1.876.000	560.000
Tilgang i årets løb	0	1.316.000
Afgang i årets løb	-6.800	0
<b>Kostpris 31. maj 2025</b>	<b>1.869.200</b>	<b>1.876.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2025</b>	<b>1.869.200</b>	<b>1.876.000</b>

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Birk TeQ A/S, Herning	34 %	8.928.710	3.995.218
Birk Ejendomme, Herning ApS, Herning	33 %	713.296	160.706
		<b>9.642.006</b>	<b>4.155.924</b>

## Noter

	31/5 2025	31/5 2024
<b>5. Anden gæld</b>		
Anden gæld i alt	701.000	1.321.000
Heraf forfalder inden for 1 år	0	0
<b>Anden gæld i alt</b>	<b>701.000</b>	<b>1.321.000</b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0
<b>6. Gæld til selskabsdeltagere og ledelse</b>		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse i alt	194.060	135.000
Heraf forfalder inden for 1 år	0	0
<b>Gæld til selskabsdeltagere og ledelse i alt</b>	<b>194.060</b>	<b>135.000</b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0
<b>7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31 maj 2025		
<b>8. Eventualposter</b>		
Selskabet har ingen eventualposter pr. 31 maj 2025		