

# By Ole Birk A/S

Klitstuevej 3, 9881 Bindslev  
CVR-nr.: 26 84 68 70

## Årsrapport 2025

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 19. marts 2026

---

Ole B. Madsen

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Havnegade 18  
DK-9850 Hirtshals  
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 96 56 17 00  
Hirtshals@bdo.dk  
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangle that points towards the top right corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a vertical bar to the left of the 'B' and a horizontal bar below the 'O'.

**BDO**

# Indholdsfortegnelse

<b>Selskabsoplysninger</b>	
<a href="#">Selskabsoplysninger</a>	3
<b>Erklæringer</b>	
<a href="#">Ledespåtegning</a>	4
<a href="#">Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger</a>	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
<a href="#">Resultatopgørelse</a>	6
<a href="#">Balance</a>	7-8
<a href="#">Egenkapitalopgørelse</a>	9
<a href="#">Noter</a>	10-11
<a href="#">Anvendt regnskabspraksis</a>	12-14

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	By Ole Birk A/S Klitstuevej 3 9881 Bindslev  CVR-nr.: 26 84 68 70 Stiftet: 31. oktober 2002 Kommune: Hjørring Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Lise Nielsen, formand Maria Birkemose Guldhammer Ole Birkemose Madsen
<b>Direktion</b>	Ole Birkemose Madsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Havnegade 18 9850 Hirtshals
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank A/S Kirkegade 21 7100 Vejle

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for By Ole Birk A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tversted, den 17. marts 2026

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Ole Birkemose Madsen

**Bestyrelse:**

\_\_\_\_\_  
Lise Nielsen  
Formand

\_\_\_\_\_  
Maria Birkemose Gulddammer

\_\_\_\_\_  
Ole Birkemose Madsen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

## Til kapitalejeren i By Ole Birk A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for By Ole Birk A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hirtshals, den 17. marts 2026

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 45 71 93 75

Per Larsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne28666

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.315.435</b>	<b>2.625.897</b>
Personaleomkostninger	1	-781.800	-677.150
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-84.607	-69.502
Andre driftsomkostninger		-2.000	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>1.447.028</b>	<b>1.879.245</b>
Andre finansielle indtægter	2	14.339	14.514
Øvrige finansielle omkostninger	3	-5.107	-11.898
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.456.260</b>	<b>1.881.861</b>
Skat af årets resultat	4	-323.817	-417.070
<b>Årets resultat</b>		<b>1.132.443</b>	<b>1.464.791</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.500.000	1.800.000
Overført resultat		-367.557	-335.209
<b>I alt</b>		<b>1.132.443</b>	<b>1.464.791</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		598.642	797.654
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>598.642</b>	<b>797.654</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>598.642</b>	<b>797.654</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer		21.000	41.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>21.000</b>	<b>41.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		229.522	583.125
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		261.331	246.992
Udskudte skatteaktiver		0	111.953
Andre tilgodehavender		72.423	69.177
<b>Tilgodehavender</b>		<b>563.276</b>	<b>1.011.247</b>
Likvide beholdninger		1.168.020	2.399.922
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.752.296</b>	<b>3.452.169</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.350.938</b>	<b>4.249.823</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Aktiekapital		400.000	400.000
Overført resultat		111.951	479.508
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.500.000	1.800.000
<b>Egenkapital</b>		<b>2.011.951</b>	<b>2.679.508</b>
Hensættelser til udskudt skat		27.905	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>27.905</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		41.731	395.509
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		8.865	5.865
Selskabsskat		183.959	0
Anden gæld		76.527	1.168.941
Kortfristede gældsforpligtelser		311.082	1.570.315
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>311.082</b>	<b>1.570.315</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.350.938</b>	<b>4.249.823</b>

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. 6

Virksomhedens væsentligste aktiviteter 7

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Aktiekapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2025	400.000	479.508	1.800.000	2.679.508
Forslag til resultatdisponering		-367.557	1.500.000	1.132.443
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte			-1.800.000	-1.800.000
<b><u>Egenkapital 31. december 2025</u></b>	<b>400.000</b>	<b>111.951</b>	<b>1.500.000</b>	<b>2.011.951</b>

## Noter

	2025 kr.	2024 kr.
<b>1   Personalemkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1
Løn og gager	781.800	677.150
	<b>781.800</b>	<b>677.150</b>
<b>2   Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	14.339	14.514
	<b>14.339</b>	<b>14.514</b>
<b>3   Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger i øvrigt	5.107	11.898
	<b>5.107</b>	<b>11.898</b>
<b>4   Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	183.959	0
Regulering af udskudt skat	139.858	417.070
	<b>323.817</b>	<b>417.070</b>
<b>5   Materielle anlægsaktiver</b>		
kr.		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2025		941.056
Tilgang		40.395
Afgang		-258.000
<b>Kostpris 31. december 2025</b>		<b>723.451</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025		143.402
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver		-103.200
Årets afskrivninger		84.607
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2025</b>		<b>124.809</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>		<b>598.642</b>

## Noter

### **6 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

#### **Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for O.B. Madsen ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

### **7 | Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er produktion af og handel med badeværelsesudstyr og dermed beslægtet virksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for By Ole Birk A/S for 2025 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. Herudover indgår årets formindskelse eller forøgelse af varebeholdninger.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	250 tkr.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet med fradrag af afhændelsesomkostninger. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.