

Grønninghoved Boligudlejning ApS

ÅRSRAPPORT

2012/2013

11. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling
den 5 / 2 2014

Dirigent

INDHOLD**Side****Påtegninger**

Ledelsespåtegning.....	3
------------------------	---

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger.....	4
Ledelsesberetning	5

Årsregnskab 1. oktober 2012 – 30. september 2013

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance.....	8
Noter.....	9

Påtegninger

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2012/2013 for Grønninghoved Boligudlejning ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Registreret revisor cand. merc. Olav Abildgaard, har assisteret med opstilling og gennemgang af årsrapporten, samt beregnet den skattepligtige indkomst.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grønninghoved d. 5. februar 2014

Direktion:

Frank Larsen

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Selskabet Grønninghoved Boligudlejning ApS
Grønninghovedvej 34
6093 Sjølund

Telefon: 20 49 41 27

CVR-nr.: 27 08 59 70
Stiftet: 21. marts 2003
Hjemsted: Christiansfeld
Regnskabsår: 1. oktober – 30. september

Direktion Frank Roager Larsen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets har ingen aktivitet p.t.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende. Der forventes et tilfredsstillende resultat i det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Grønninghoved Boligudlejning ApS for 2012/2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Balancen

Gæld måles til nominelle værdier.

Resultatopgørelse 1/10 2012 – 30/9 2013

<u>Note</u>	<u>2012/2013</u>	<u>2011/2012</u>
Eksterne omkostninger	<u>-36.906</u>	<u>-42.785</u>
	-36.906	-42.785
Renteudgifter o.l. udgifter	<u>-23.429</u>	<u>-20.082</u>
	-60.335	-62.867
1. Selskabsskat	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat	<u>-60.335</u>	<u>-62.867</u>

Der overføres til næste år.

Balance 30. september 2013**AKTIVER**

<u>Note</u>	<u>2012/2013</u>	<u>2011/2012</u>
<u>Omsætningsaktiver</u>		
Mellemregning	<u>191.140</u>	<u>251.060</u>
	<u>191.140</u>	<u>251.060</u>
<u>Likvide midler</u>	<u>3</u>	<u>3</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>191.143</u>	<u>251.063</u>
Aktiver i alt	<u>191.143</u>	<u>251.063</u>

PASSIVER

	<u>Egenkapital</u>		
2.	Anpartskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	-184.301	-121.434
	Årets resultat	<u>-60.335</u>	<u>-62.867</u>
	Egenkapital i alt	<u>-119.636</u>	<u>-59.301</u>
	<u>Kortfristet gæld</u>		
	Kreditinstitutter	305.779	305.364
	Skyldige omkostninger	<u>5.000</u>	<u>5000</u>
		<u>310.779</u>	<u>310.364</u>
	Gæld i alt	<u>310.779</u>	<u>310.364</u>
	Passiver i alt	<u>191.143</u>	<u>251.063</u>

Noter

Note 1. – Selskabsskat

Er beregnet af selskabets skattepligtige indkomst.

Note 2. – Anpartskapital

Anpartskapitalen består af 25 anparter á kr. 5.000, i alt kr. 125.000.