

Dansk Bygningsvedligeholdelse ApS
Sønder Klitvej 85, Aargab, 6960 Hvide Sande

Årsrapport for
1. maj 2014 - 30. april 2015

CVR-nr. 10 37 99 70

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. september 2015.

Torsten Riis Andersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

Ledelsesberetning

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. maj 2014 - 30. april 2015

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2014 - 30. april 2015 for Dansk Bygningsvedligeholdelse ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2014 - 30. april 2015.

Der træffes på generalforsamlingen den 23. september 2015 beslutning om, at årsregnskabet for 2015/16 og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvide Sande, den 23. september 2015

Direktion

Torsten Riis Andersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i Dansk Bygningsvedligeholdelse ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Dansk Bygningsvedligeholdelse ApS for regnskabsåret 1. maj 2014 - 30. april 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2014 - 30. april 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vor konklusion, skal vi oplyse, at selskabet i strid med anpartsselskabsloven har ydet lån til anpartshaveren, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Selskabet har i strid med kildeskatteloven ikke indeholdt og afregnet udbytteskat rettidigt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vejle, den 23. september 2015

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Preben Pedersen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Dansk Bygningsvedligeholdelse ApS
Sønder Klitvej 85, Aargab
6960 Hvide Sande

CVR-nr.: 10 37 99 70

Regnskabsår: 1. maj 2014 - 30. april 2015
28. regnskabsår

Direktion

Torsten Riis Andersen

Revision

Martinsen, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Gunhilds Plads 2
7100 Vejle

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er rådgivning og konsulentbistand indenfor byggebranchen samt investering.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dansk Bygningsvedligeholdelse ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børs-kurs) på balancedagen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

<u>Note</u>	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>
Bruttotab	-42.079	-72.255
Andre finansielle indtægter	220.218	134.572
1 Andre finansielle omkostninger	-7.223	-64.706
Resultat før skat	170.916	-2.389
2 Skat af årets resultat	-40.326	-1.890
Årets resultat	130.590	-4.279
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	100.000	98.400
Overføres til overført resultat	30.590	0
Disponeret fra overført resultat	0	-102.679
Disponeret i alt	130.590	-4.279

Balance 30. april

Aktiver		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
Omsætningsaktiver			
3	Tilgodehavende selskabsskat	3.981	0
	Andre tilgodehavender	0	9.364
4	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>20.680</u>	<u>44.986</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>24.661</u>	<u>54.350</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>2.693.453</u>	<u>2.560.504</u>
	Værdipapirer i alt	<u>2.693.453</u>	<u>2.560.504</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.980</u>	<u>52.084</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>2.720.094</u>	<u>2.666.938</u>
	Aktiver i alt	<u>2.720.094</u>	<u>2.666.938</u>

Balance 30. april

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Egenkapital			
5	Virksomhedskapital	300.000	300.000
6	Overført resultat	2.278.439	2.247.850
	Egenkapital i alt	<u>2.578.439</u>	<u>2.547.850</u>
Gældsforpligtelser			
	Selskabsskat	0	10.688
	Anden gæld	41.655	10.000
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	100.000	98.400
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	141.655	119.088
	Gældsforpligtelser i alt	<u>141.655</u>	<u>119.088</u>
	Passiver i alt	<u>2.720.094</u>	<u>2.666.938</u>

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>	
1. Andre finansielle omkostninger			
Andre renteomkostninger	7.223	64.706	
	<u>7.223</u>	<u>64.706</u>	
2. Skat af årets resultat			
Skat af årets resultat	40.326	123	
Regulering af tidligere års skat	0	1.767	
	<u>40.326</u>	<u>1.890</u>	
3. Tilgodehavende selskabsskat			
Skyldig selskabsskat primo	-10.687	-55.601	
Regulering af tidligere års skat	0	-1.760	
Betalt selskabsskat vedrørende sidste år	<u>19.925</u>	<u>37.436</u>	
Tilgodehavende selskabsskat vedrørende tidligere år	9.238	-19.925	
Beregnet selskabsskat for indeværende år	-40.326	-123	
Betalt acontoskat for indeværende år	<u>35.069</u>	<u>9.360</u>	
	<u>3.981</u>	<u>-10.688</u>	
4. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse			
Tilgodehavende hos ledelsen kan 30. april 2015 specificeres således:			
Kategori	Rentefod	Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret	Tilgodehavende i alt 30. april 2015
Direktion	10	0	20.680
		<u>30/4 2015</u>	<u>30/4 2014</u>
5. Virksomhedskapital			
Virksomhedskapital primo		<u>300.000</u>	<u>300.000</u>
		<u>300.000</u>	<u>300.000</u>

Noter

	<u>30/4 2015</u>	<u>30/4 2014</u>
6. Overført resultat		
Overført resultat primo	2.247.849	2.350.529
Årets overførte overskud eller underskud	<u>30.590</u>	<u>-102.679</u>
	<u>2.278.439</u>	<u>2.247.850</u>
 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		