

# Elkjærgruppen Næstved ApS

CVR nr.: 38564080

Tømrervænget 9  
4700 Næstved

## Årsrapport 2020/21 (4. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling 25. februar 2022

---

Dirigent  
Jesper Stanley Elkjær

# Indholdsfortegnelse

## Påtegning

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Ledelsespåtegning                   | 1 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 2 |

## Ledelsesberetning

|                     |   |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning   | 5 |

## Årsregnskab

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 6  |
| Resultatopgørelse        | 10 |
| Balance                  | 11 |
| Noter                    | 13 |

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2020/21 for Elkjærgruppen Næstved ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 25. februar 2022

I direktionen:

Jesper Stanley Elkjær

# Den uafhængige revisors erklæringer

## *Til kapitalejerne i Elkjærgruppen Næstved ApS*

### **Påtegning på årsregnskabet**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Elkjærgruppen Næstved ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 25. februar 2022

**ADDCO P/S Godkendte Revisorer**

CVR nr. 36 46 48 52

Kaspar Kristoffersen  
registreret revisor  
mne34513

# Selskabsoplysninger

|                      |                                                                               |                                      |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Selskabet</b>     | Elkjærgruppen Næstved ApS<br>Tømrervænget 9<br>4700 Næstved                   |                                      |
|                      | Telefon:                                                                      | 55 70 06 06                          |
|                      | e-mail:                                                                       | naestved@elkjaergruppen.dk           |
|                      | Hjemmeside:                                                                   | www.elkjaergruppen.dk                |
|                      | CVR nr.                                                                       | 38564080                             |
|                      | Stiftet:                                                                      | 11. april 2017                       |
|                      | Hjemsted:                                                                     | Næstved                              |
|                      | Regnskabsår:                                                                  | 1. oktober 2020 - 30. september 2021 |
| <b>Direktion</b>     | Jesper Stanley Elkjær                                                         |                                      |
| <b>Revision</b>      | ADDCO P/S Godkendte Revisorer<br>Dronning Olgas Vej 43A<br>2000 Frederiksberg |                                      |
| <b>Pengeinstitut</b> | SparNord                                                                      |                                      |

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er autolakering til både privat og erhverv.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Effekten af covid-19 restriktionerne har i lighed med andre brancher også ramt vores branche, da vores primære kundegrupper har haft en nedgang.

Vi har i regnskabsåret for at imødekommende den lavere aktivitet, gjort tiltag til at kunne indtage nye arbejdsopgaver indenfor pladeværksted, som der er taget godt imod.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

## Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Flere af selskabets kunder er efter regnskabsårets afslutning fortsat påvirket negativt af Covid-19. Selskabet har endvidere oplevet en general nedgang af lakordrer. Herudover er der ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Koncernregnskab

I overensstemmelse med årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelse jf. årsregnskabslovens §110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.



# Resultatopgørelsen

## Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens §32 sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste.

## Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrullet modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, hvilket medfører fuld refusion vedrørende skattemæssige underskud.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grundet og bygninger, indretning af lejede lokaler og andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider samt hensyntagen til scrapværdi:

|                                         | Levetid | Scrapværdi |
|-----------------------------------------|---------|------------|
| Grunde og bygninger                     | 50 år   | 50%        |
| Indretning af lejede lokaler            | 10 år   | 10%        |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år    | 0-50 %     |

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

*Andre kapitalandele og værdipapirer*

Andre kapitalandele og værdipapirer måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

*Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder*

Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

*Andre tilgodehavender*

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Finansieringsomkostninger og indirekte produktionsomkostninger der kan henføres til varebeholdninger indregnes under varebeholdninger i balancen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### **Igangværende arbejde for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af udført arbejde, baseret på vurderingen af arbejdernes færdiggørelsesgrad på balancedagen. Færdiggørelsesgraden opgøres efter en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade.

Modtagne betalinger ved acontofaktureringer er fratrasket i posten. Nettoværdien af igangværende arbejder på den enkelte sag indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. oktober 2020 - 30. september 2021

|                                        | Note | 2021             | 2020             |
|----------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>               | 1    | <b>2.715.584</b> | <b>2.840.411</b> |
| Personaleomkostninger                  | 2    | -2.501.720       | -2.354.031       |
| Afskrivninger                          | 3    | -300.608         | -250.781         |
| <b>Driftsresultat</b>                  |      | <b>-86.744</b>   | <b>235.599</b>   |
| Finansielle indtægter                  |      | 4.256            | 1.520            |
| Finansielle omkostninger               | 4    | -114.211         | -75.844          |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>      |      | <b>-196.699</b>  | <b>161.275</b>   |
| Skat af årets resultat                 | 5    | 51.875           | -37.932          |
| <b>Årets resultat</b>                  |      | <b>-144.824</b>  | <b>123.343</b>   |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |      |                  |                  |
| Overført resultat                      |      | -144.824         | 123.343          |
| Ekstraordinært udbytte                 |      | 0                | 0                |
| Udbytte for regnskabsåret              |      | 0                | 0                |
| <b>Disponeret i alt</b>                |      | <b>-144.824</b>  | <b>123.343</b>   |

## Balance 30. september

### Aktiver

|                                             | <u>Note</u> | <u>2021</u>      | <u>2020</u>      |
|---------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger                         |             | 1.224.518        | 0                |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |             | 503.169          | 346.720          |
| Indretning lejede lokaler                   |             | 1.150.034        | 1.219.596        |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | <b>6</b>    | <b>2.877.721</b> | <b>1.566.316</b> |
| Andre kapitalandele og værdipapirer         |             | 10.000           | 10.000           |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder |             | 0                | 42.787           |
| Andre tilgodehavender                       | 11          | 7.259            | 0                |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>            |             | <b>17.259</b>    | <b>52.787</b>    |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |             | <b>2.894.980</b> | <b>1.619.103</b> |
| <b>Varebeholdning</b>                       |             | <b>167.204</b>   | <b>274.597</b>   |
| Tilgodehavender fra salg                    |             | 340.527          | 625.700          |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder |             | 71.449           | 0                |
| Igangværende arbejder for fremmed regning   |             | 153.783          | 0                |
| Andre tilgodehavender                       |             | 179.405          | 73.438           |
| Udskudt skatteaktiv                         | 9           | 7.732            | 0                |
| Periodeafgrænsningsposter                   |             | 121.926          | 23.375           |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |             | <b>874.822</b>   | <b>722.513</b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |             | <b>100.409</b>   | <b>465.513</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |             | <b>1.142.435</b> | <b>1.462.623</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                        |             | <b>4.037.415</b> | <b>3.081.726</b> |

## Balance 30. september

### Passiver

|                                                   | Note     | 2021             | 2020             |
|---------------------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Anpartskapital                                    |          | 50.000           | 50.000           |
| Overført resultat                                 |          | 68.592           | 213.416          |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret               |          | 0                | 0                |
| <b>Egenkapital</b>                                | <b>8</b> | <b>118.592</b>   | <b>263.416</b>   |
| Hensættelse til udskudt skat                      | 9        | 0                | 36.884           |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                     |          | <b>0</b>         | <b>36.884</b>    |
| Anden langfristet gæld                            | 10       | 2.815.821        | 1.599.252        |
| Skyldig selskabsskat                              | 11       | 0                | 10.069           |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>            |          | <b>2.815.821</b> | <b>1.609.321</b> |
| Kortfristet del af langfristet gæld               | 10       | 227.400          | 120.000          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          |          | 307.297          | 135.352          |
| Skyldig selskabsskat                              | 12       | 10.069           | 45.906           |
| Anden gæld                                        |          | 558.236          | 870.847          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>            |          | <b>1.103.002</b> | <b>1.172.105</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |          | <b>3.918.823</b> | <b>2.781.426</b> |
| <b>Passiver i alt</b>                             |          | <b>4.037.415</b> | <b>3.081.726</b> |
| Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v. | 13       |                  |                  |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser             | 14       |                  |                  |

# Noter

|                                                                                                    | 2021             | 2020             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>1 Bruttofortjeneste</b>                                                                         |                  |                  |
| Med henvisning til Årsregnskabslovens §32 har ledelsen valgt ikke at vise nettoomsætning for året. |                  |                  |
| <b>2 Personaleomkostninger</b>                                                                     |                  |                  |
| Lønninger og gager                                                                                 | 2.121.919        | 2.035.808        |
| Regulering ferieforpligtelse                                                                       | 59.290           | -2.760           |
| Pensioner                                                                                          | 270.218          | 269.494          |
| Omkostninger til social sikring                                                                    | 50.293           | 51.489           |
|                                                                                                    | <b>2.501.720</b> | <b>2.354.031</b> |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere                                                     | 7                | 7                |
| <b>3 Afskrivninger</b>                                                                             |                  |                  |
| Grunde og bygninger                                                                                | 3.562            | 0                |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar                                                            | 158.147          | 138.538          |
| Indretning lejede lokaler                                                                          | 138.899          | 112.243          |
|                                                                                                    | <b>300.608</b>   | <b>250.781</b>   |
| <b>4 Finansielle omkostninger</b>                                                                  |                  |                  |
| Renteomkostninger til pengeinstitutter                                                             | 5.570            | 1.898            |
| Øvrige finansielle omkostninger                                                                    | 108.641          | 73.946           |
|                                                                                                    | <b>114.211</b>   | <b>75.844</b>    |
| <b>5 Skat af årets resultat</b>                                                                    |                  |                  |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst                                                     | -7.259           | 10.069           |
| Årets regulering af udskudt skat                                                                   | -44.616          | 27.863           |
|                                                                                                    | <b>-51.875</b>   | <b>37.932</b>    |

# Noter

|                                                | 2021             | 2020           |
|------------------------------------------------|------------------|----------------|
| <b>6 Materielle anlægsaktiver</b>              |                  |                |
| <b>Grunde og bygninger</b>                     |                  |                |
| Kostpris primo                                 | 0                | 0              |
| Årets tilgang                                  | 1.228.080        | 0              |
| Årets afgang                                   | 0                | 0              |
| Kostpris ultimo                                | 1.228.080        | 0              |
| Afskrivninger primo                            | 0                | 0              |
| Årets afskrivninger                            | 3.562            | 0              |
| Afskrivninger ultimo                           | 3.562            | 0              |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>            | <b>1.224.518</b> | <b>0</b>       |
| <b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b> |                  |                |
| Kostpris primo                                 | 727.081          | 669.897        |
| Årets tilgang                                  | 314.596          | 57.184         |
| Årets afgang                                   | 0                | 0              |
| Kostpris ultimo                                | 1.041.677        | 727.081        |
| Afskrivninger primo                            | 380.361          | 241.823        |
| Årets afskrivninger                            | 158.147          | 138.538        |
| Afskrivninger ultimo                           | 538.508          | 380.361        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>            | <b>503.169</b>   | <b>346.720</b> |



## Noter

|                                     | 2021             | 2020             |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Indretning lejede lokaler</b>    |                  |                  |
| Kostpris primo                      | 1.331.839        | 0                |
| Årets tilgang                       | 69.337           | 1.331.839        |
| Årets afgang                        | 0                | 0                |
| Kostpris ultimo                     | 1.401.176        | 1.331.839        |
| <br>                                |                  |                  |
| Afskrivninger primo                 | 112.243          | 0                |
| Årets afskrivninger                 | 138.899          | 112.243          |
| Afskrivninger ultimo                | 251.142          | 112.243          |
| <br>                                |                  |                  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>1.150.034</b> | <b>1.219.596</b> |
| <br>                                |                  |                  |
| <b>7 Værdipapirer</b>               |                  |                  |
| Årets værdireguleringer             | 0                | 0                |
| <br>                                |                  |                  |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo        | 10.000           | 10.000           |
| <br>                                |                  |                  |
| <b>8 Egenkapital</b>                |                  |                  |
| Anpartskapital primo                | 50.000           | 50.000           |
| Kapitalforhøjelse                   | 0                | 0                |
| Anpartskapital ultimo               | 50.000           | 50.000           |
| <br>                                |                  |                  |
| Overført resultat primo             | 213.416          | 90.073           |
| Forslag til årets resultatfordeling | -144.824         | 123.343          |
| Overført resultat ultimo            | 68.592           | 213.416          |
| <br>                                |                  |                  |
| Udbytte primo                       | 0                | 0                |
| Udbetalt ekstraordinært udbytte     | 0                | 0                |
| Udbetalt udbytte                    | 0                | 0                |
| Forslag til årets resultatfordeling | 0                | 0                |
| Udbytte ultimo                      | 0                | 0                |
| <br>                                |                  |                  |
| <b>Egenkapital ultimo</b>           | <b>118.592</b>   | <b>263.416</b>   |

Selskabskapitalen består af 50 anpart à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Anpartskapitalen har ikke været ændret siden stiftelsen.

## Noter

|                                                | 2021             | 2020             |
|------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>9 Hensættelse til udskudt skat</b>          |                  |                  |
| Udskudt skat primo                             | 36.884           | 9.021            |
| Regulering af udskudt skat i året              | -44.616          | 27.863           |
|                                                | <b>-7.732</b>    | <b>36.884</b>    |
| <b>10 Langfristede gældsforpligtelser</b>      |                  |                  |
| Afdrag der forfalder senere end 5 år           | 1.581.850        | 1.064.279        |
| Afdrag der forfalder om 1-4 år                 | 1.233.971        | 534.973          |
| Langfristet del                                | 2.815.821        | 1.599.252        |
| Afdrag der forfalder inden for 1 år            | 227.400          | 120.000          |
|                                                | <b>3.043.221</b> | <b>1.719.252</b> |
| <b>11 Skyldig selskabsskat, langfristet</b>    |                  |                  |
| Selskabsskat primo                             | 10.069           | 45.906           |
| Årets beregnede skat                           | -7.259           | 10.069           |
| Overført fra skyldig selskabsskat, kortfristet | -10.069          | -45.906          |
|                                                | <b>-7.259</b>    | <b>10.069</b>    |
| <b>12 Skyldig selskabsskat, kortfristet</b>    |                  |                  |
| Selskabsskat primo                             | 45.906           | -24.057          |
| Overført fra skyldig selskabsskat, langfristet | 10.069           | 45.906           |
| Betalt i året                                  | -45.906          | 24.057           |
|                                                | <b>10.069</b>    | <b>45.906</b>    |

## 13 Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.

### Eventualforpligtelser

Der er 359 tkr. i samlede eventualforpligtelser.

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet J.S.E. Holding ApS og søsterselskabet J.S.E. Ejendomme ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

# Noter

## 14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet stiller kaution for J.S.E. Ejendomme ApS og J.S.E. Holding ApS.

Til sikkerhed for alt mellemværende med banken er der givet virksomhedspant på lager, driftsinventar, driftsmateriel og immaterialle rettigheder på tkr. 400.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jesper Stanley Elkjær

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-027486287456

Tidspunkt for underskrift: 25-02-2022 kl.: 14:51:37

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Jesper Stanley Elkjær

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-027486287456

Tidspunkt for underskrift: 25-02-2022 kl.: 14:51:37

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Kaspar Ian Kristoffersen

Som Revisor

PID: 9208-2002-2-661218492022

Tidspunkt for underskrift: 25-02-2022 kl.: 15:01:21

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 89ab47mkwSM247134119

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).