

# Cruijzen Farming ApS

Borrelyngvej 15, 3790 Hasle

CVR-nr. 31 33 31 80

## Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. maj 2025

Dirigent:

.....  
Leonardus Hendricus Gerardus Cruijzen

## Indhold

<b>Ledespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Den uafhængige revisors erklæring</b>	<b>3</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
Oplysninger om selskabet	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	<b>6</b>
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Pengestrømsopgørelse	10
Noter	11

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Cruijzen Farming ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hasle, den 22. maj 2025  
Direktion:

.....  
Leonardus Hendricus  
Gerardus Cruijzen

Bestyrelse:

.....  
Mogens Mogensen Olesen  
formand

.....  
Francisca Henrika Maria  
Wijnen

.....  
Leonardus Hendricus  
Gerardus Cruijzen

## Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejeren i Cruijzen Farming ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Cruijzen Farming ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sønderborg, den 22. maj 2025  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Christian S. Christiansen  
statsaut. revisor  
mne32171

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Cruijzen Farming ApS
Adresse, postnr. by	Borrelyngvej 15, 3790 Hasle
CVR-nr.	31 33 31 80
Stiftet	27. marts 2008
Hjemstedskommune	Bornholm
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	74 83 02 34
Bestyrelse	Mogens Mogensen Olesen, formand Francisca Henrika Maria Wijnen Leonardus Hendricus Gerardus Cruijzen
Direktion	Leonardus Hendricus Gerardus Cruijzen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg

### Beretning

#### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive landbrug.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på 2.266.842 kr. mod et overskud på 668.273 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på 34.538.038 kr.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2024	2023
	<b>Bruttofortjeneste</b>	17.829.907	16.727.749
2	Personaleomkostninger	-5.741.710	-5.760.667
3	Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver	-3.422.778	-3.105.062
	Andre driftsomkostninger	0	-428.620
	<b>Resultat af drift før dagsværdireguleringer</b>	8.665.419	7.433.400
	Dagsværdiregulering af biologiske aktiver	2.483.860	1.046.020
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	11.149.279	8.479.420
	Finansielle indtægter	150.072	34.173
	Finansielle omkostninger	-8.463.450	-7.331.750
	<b>Resultat før skat</b>	2.835.901	1.181.843
4	Skat af årets resultat	-569.059	-513.570
	<b>Årets resultat</b>	<u>2.266.842</u>	<u>668.273</u>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	2.266.842	668.273
		<u>2.266.842</u>	<u>668.273</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2024	2023
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
6	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		
	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	20.075	50.190
		<u>20.075</u>	<u>50.190</u>
7	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	185.518.847	181.752.551
	Biologiske aktiver	15.836.790	13.352.930
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.786.695	4.840.500
		<u>205.142.332</u>	<u>199.945.981</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	5.562	1.998
	Andre tilgodehavender	501.474	522.687
		<u>507.036</u>	<u>524.685</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>205.669.443</u>	<u>200.520.856</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Råvarer og hjælpematerialer	12.641.536	11.474.527
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	257.683	700.605
		<u>12.899.219</u>	<u>12.175.132</u>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	5.135.137	4.248.050
	Tilgodehavende selskabsskat	478.945	522.488
	Andre tilgodehavender	2.264.696	2.787.247
	Periodeafgrænsningsposter	41.903	57.465
		<u>7.920.681</u>	<u>7.615.250</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>1.185.750</u>	<u>1.185.750</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>22.005.650</u>	<u>20.976.132</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>227.675.093</u>	<u>221.496.988</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2024	2023
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
8	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	34.413.038	32.146.196
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>34.538.038</u>	<u>32.271.196</u>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
	Udskudt skat	3.209.721	2.891.902
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u>3.209.721</u>	<u>2.891.902</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
9	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til realkreditinstitutter	148.048.428	150.340.412
	Gæld til banker	18.267.574	19.545.420
	Leasingforpligtelser	0	121.639
	Anden gæld	603.748	713.728
		<u>166.919.750</u>	<u>170.721.199</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
9	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3.504.904	3.499.101
	Gæld til banker	16.065.583	10.290.424
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.857.669	1.456.092
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	76.515	73.386
	Deposita	12.000	0
	Anden gæld	1.490.913	293.688
		<u>23.007.584</u>	<u>15.612.691</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>189.927.334</u>	<u>186.333.890</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>227.675.093</u>	<u>221.496.988</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	31.477.923	31.602.923
Overført via resultatdisponering	0	668.273	668.273
<b>Egenkapital 1. januar 2024</b>	<b>125.000</b>	<b>32.146.196</b>	<b>32.271.196</b>
Overført via resultatdisponering	0	2.266.842	2.266.842
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>125.000</b>	<b>34.413.038</b>	<b>34.538.038</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Pengestrømsopgørelse

Note	kr.	2024	2023
	Årets resultat	2.266.842	668.273
11	Reguleringer	1.399.133	2.990.882
	Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	3.665.975	3.659.155
12	Ændring i driftskapital	537.941	-8.612.001
	Pengestrømme fra primær drift	4.203.916	-4.952.846
	Modtaget/betalt selskabsskat	-187.512	-1.519.545
	<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>4.016.404</b>	<b>-6.472.391</b>
	Køb af anlægsaktiver	-6.105.154	-84.814.625
	Salg af anlægsaktiver	90.000	1.529.830
	Modtagne afdrag på udlån	21.213	20.587
	<b>Pengestrømme til investeringsaktivitet</b>	<b>-5.993.941</b>	<b>-83.264.208</b>
	Provenu ved optagelse af langfristede gældsforpligtelser	43.177.044	83.193.436
	Indfrie langfristede gældsforpligtelser	-43.104.592	0
	Afdrag på langfristede gældsforpligtelser	-3.873.203	-3.245.185
	Ændring i gæld til kapitalejer	3.129	2.815
	<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-3.797.622</b>	<b>79.951.066</b>
	<b>Årets pengestrøm</b>	<b>-5.775.159</b>	<b>-9.785.533</b>
	Likvider 1. januar	-9.104.674	680.859
13	<b>Likvider 31. december</b>	<b>-14.879.833</b>	<b>-9.104.674</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Cruijsen Farming ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

#### Resultatopgørelsen

##### Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Biologiske aktiver måles ved første indregning til kostpris. Efterfølgende måles biologiske aktiver til dagsværdi og årets værdiregulering indregnes i resultatopgørelsen under posten dagsværdiregulering af biologiske aktiver. Dagsværdien for besætningen er seneste offentliggjorte normalhandelsværdi, medmindre denne værdi skønnes at afvige fra dagsværdien på balancedagen (dagsværdi niveau 2).

##### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammen-draget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

##### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder lejeindtægter fra midlertidig udleje af produktionsfaciliteter, forsikringserstatninger, offentlige tilskud, lønrefusioner, fortjeneste ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver m.v. Erstatninger og tilskud indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at de modtages, og betingelserne er opfyldt.

##### Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter årets formindskelse eller forøgelse af varebeholdninger, som følge af omkostninger til råvarer og hjælpemidler, samt personaleomkostninger, men omfatter ikke ændringer i råvarelagre eller forudbetalinger for varer.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, administration, forsikringer, vedligeholdelse af bygninger og driftmidler, ydelser på operationelle leasingkontrakter mv.

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere.

##### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivninger på mælkekvoter er fastlagt på grundlag af skøn over, hvor lang en periode det forventes, at produktionen af mælk vil være reguleret af kvoter fremover.

Betalingsrettigheder afskrives over den resterende aftaleperiode.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	5-7 år
Bygninger	25-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Grunde afskrives ikke.

##### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved afhændelse af anlægsaktiver.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

##### Balancen

##### Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter betalingsrettigheder og miljøgodkendelse.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger. Fortjeneste og tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Under biologiske aktiver indregnes værdien af stambesætning, det vil sige den del af besætningen, som viksomheden planlægger at beholde til avl.

Stambesætningen måles ved første indregning til kostpris og ved efterfølgende måling til dagsværdi med fradrag af salgsomkostninger.

Dagsværdien for besætningen er seneste offentliggjorte normalhandelsværdi, medmindre denne værdi skønnes at afvige fra dagsværdien på balancedagen (dagsværdi niveau 2).

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Nedskrivning på en gruppe af aktiver fordeles således, at der først nedskrives på goodwill og derefter forholdsmæssigt på de øvrige aktiver.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Egenkapital

###### Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

##### Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt virksomhedens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld samt kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

kr.	2024	2023
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	5.022.945	5.165.485
Pensioner	482.395	395.299
Andre omkostninger til social sikring	236.370	199.883
	<u>5.741.710</u>	<u>5.760.667</u>
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<u>16</u>	<u>16</u>
<b>3 Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	30.115	168.448
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	<u>3.392.663</u>	<u>2.936.614</u>
	<u>3.422.778</u>	<u>3.105.062</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	2024	2023
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	251.240	63.668
Årets regulering af udskudt skat	317.819	449.902
	<u>569.059</u>	<u>513.570</u>

### 5 Dagsværdioplysninger

Virksomheden har følgende aktiver og gældsforpligtelser, der måles til dagsværdi:

kr.	Biologiske aktiver
Dagsværdi, ultimo	15.836.790
Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen	2.483.860
Dagsværdiniveau	2

Dagsværdien for besætning er opgjort med udgangspunkt i en vurdering af handelsværdien på statusdagen.

Dagsværdien for besætningen er seneste offentliggjorte normalhandelsværdi, medmindre denne værdi skønnes at afvige fra dagsværdien på balancedagen (dagsværdi niveau 2).

### 6 Immaterielle anlægsaktiver

kr.	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver
Kostpris 1. januar 2024	2.380.574
Kostpris 31. december 2024	2.380.574
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	2.330.384
Årets afskrivninger	30.115
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	2.360.499
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<u>20.075</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 7 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Biologiske aktiver	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2024	193.686.158	0	10.657.780	204.343.938
Tilgang i årets løb	5.593.964	0	511.190	6.105.154
Afgang i årets løb	0	0	-380.000	-380.000
Kostpris 31. december 2024	199.280.122	0	10.788.970	210.069.092
Opskrivninger 1. januar 2024	0	13.352.930	0	13.352.930
Årets opskrivninger	0	2.483.860	0	2.483.860
Opskrivninger 31. december 2024	0	15.836.790	0	15.836.790
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	11.933.607	0	5.817.280	17.750.887
Årets afskrivninger	1.827.668	0	1.564.995	3.392.663
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhæ	0	0	-380.000	-380.000
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	13.761.275	0	7.002.275	20.763.550
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>185.518.847</b>	<b>15.836.790</b>	<b>3.786.695</b>	<b>205.142.332</b>
I materielle anlægsaktiver indgår finansielle leasingaktiver med regnskabsmæssig værdi på i alt	0	0	87.487	87.487

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	2024	2023
<b>8 Selskabskapital</b>		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Anparter, 125.000 stk. a nom. 1,00 kr.	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 125.000 kr. de seneste 5 år.

### 9 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 31/12 2024	Kortfristet andel	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	150.019.500	1.971.072	148.048.428	139.825.664
Gæld til banker	19.568.654	1.301.080	18.267.574	13.654.326
Leasingforpligtelser	121.640	121.640	0	0
Anden gæld	714.860	111.112	603.748	166.660
	<u>170.424.654</u>	<u>3.504.904</u>	<u>166.919.750</u>	<u>153.646.650</u>

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter og realkreditinstitutter, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 185.519 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der endvidere afgivet sikkerhed i form af selvskyldnerkaution af anpartshaverne.

Herudover har anpartshaveren afgivet sikkerhed for selskabets mellemværende med Danske Bank A/S i form af ophørende livsforsikring på 1.500 t.kr.

kr.	2024	2023
<b>11 Reguleringer</b>		
Af- og nedskrivninger	3.422.778	3.105.062
Avance/tab ved afhændelse af anlægsaktiver	-90.000	428.620
Renter, selskabsskat	-18.844	-10.350
Skat af årets resultat	569.059	513.570
Dagsværdireguleringer	-2.483.860	-1.046.020
	<u>1.399.133</u>	<u>2.990.882</u>
<b>12 Ændring i driftskapital</b>		
Ændring i varebeholdninger	-724.087	-5.484.052
Ændring i tilgodehavender	-348.774	-2.203.361
Ændring i leverandørgæld m.v.	1.610.802	-924.588
	<u>537.941</u>	<u>-8.612.001</u>
<b>13 Likvider, ultimo</b>		
Likvide beholdninger ifølge balancen	1.185.750	1.185.750
Kortfristet gæld til banker	-16.065.583	-10.290.424
	<u>-14.879.833</u>	<u>-9.104.674</u>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Mogens Mogensen Olesen

### Bestyrelse

På vegne af: Cruijzen Farming ApS

Serienummer: d10d7290-9a5e-41d7-9147-2885f55b1dd2

IP: 217.116.xxx.xxx

2025-05-22 09:47:16 UTC



## Leonardus Hendricus Gerardus Cruijzen

### Direktion

På vegne af: Cruijzen Farming ApS

Serienummer: a1809e5c-9923-40b0-880f-6ed5f1516404

IP: 185.108.xxx.xxx

2025-05-22 11:26:51 UTC



## Leonardus Hendricus Gerardus Cruijzen

### Dirigent

På vegne af: Cruijzen Farming ApS

Serienummer: a1809e5c-9923-40b0-880f-6ed5f1516404

IP: 185.108.xxx.xxx

2025-05-22 11:26:51 UTC



## Leonardus Hendricus Gerardus Cruijzen

### Bestyrelse

På vegne af: Cruijzen Farming ApS

Serienummer: a1809e5c-9923-40b0-880f-6ed5f1516404

IP: 185.108.xxx.xxx

2025-05-22 11:26:51 UTC



## Franka Francisca Henrika Maria Cruijzen-Wijnen

### Bestyrelse

På vegne af: Cruijzen Farming ApS

Serienummer: 2d18fa19-8031-4ba3-aded-f03823e9a15d

IP: 185.108.xxx.xxx

2025-05-22 11:28:04 UTC



## Christian Svane Christiansen

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: cec9ddb2-d38a-4f55-93c8-14ffb43a5d72

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-22 11:31:37 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.