

# Nysted Invest ApS

Odinsvej 46, Sjørring, 7700 Thisted

CVR-nr. 36 91 71 80

## Årsrapport

**1. juli 2024 - 30. juni 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. september 2025.

---

Frederik Nysted  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. juli 2024 - 30. juni 2025</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Nysted Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thisted, den 2. september 2025

### Direktion

Frederik Nysted  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejeren i Nysted Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nysted Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Thisted, den 2. september 2025

### RSM Danmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

Rune Vangsøe Sunesen

statsautoriseret revisor  
mne47788

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Nysted Invest ApS Odinsvej 46 Sjørring 7700 Thisted
	CVR-nr.: 36 91 71 80
	Regnskabsår: 1. juli 2024 - 30. juni 2025
<b>Direktion</b>	Frederik Nysted, Direktør
<b>Revisor</b>	RSM Danmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Thyparken 10 7700 Thisted

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Nysted Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder omkostninger til administration.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. .

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-8.413</b>	<b>-6.000</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-8.413</b>	<b>-6.000</b>
Andre finansielle indtægter	361.774	377.983
Øvrige finansielle omkostninger	-8.408	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>344.953</b>	<b>371.983</b>
Skat af årets resultat	-12.936	-68.618
<b>Årets resultat</b>	<b>332.017</b>	<b>303.365</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	300.000	400.000
Overføres til overført resultat	32.017	0
Disponeret fra overført resultat	0	-96.635
<b>Disponeret i alt</b>	<b>332.017</b>	<b>303.365</b>

## Balance 30. juni

<b>Aktiver</b>		<u>2025</u>	<u>2024</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.000.000	2.000.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.000.000</u>	<u>2.000.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.000.000</u></b>	<b><u>2.000.000</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavende selskabsskat	17.962	0
	Tilgodehavender i alt	<u>17.962</u>	<u>0</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.635.553	1.748.304
	Værdipapirer i alt	<u>1.635.553</u>	<u>1.748.304</u>
	Likvide beholdninger	440.641	443.643
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.094.156</u></b>	<b><u>2.191.947</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>4.094.156</u></b>	<b><u>4.191.947</u></b>

## Balance 30. juni

<b>Passiver</b>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<u>Note</u>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	3.739.905	3.707.888
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>300.000</u>	<u>400.000</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>4.089.905</u></b>	<b><u>4.157.888</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.500	3.500
Selskabsskat	0	30.109
Anden gæld	<u>751</u>	<u>450</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>4.251</u>	<u>34.059</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>4.251</u></b>	<b><u>34.059</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>4.094.156</u></b>	<b><u>4.191.947</u></b>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Medarbejderforhold
- 4 Oplysninger om dagsværdi

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital		Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
		Overført resultat		
Egenkapital 1. juli 2023	50.000	3.804.523	600.000	4.454.523
Udloddet udbytte	0	0	-600.000	-600.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-96.635	400.000	303.365
Egenkapital 1. juli 2024	50.000	3.707.888	400.000	4.157.888
Udloddet udbytte	0	0	-400.000	-400.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	32.017	300.000	332.017
	<b>50.000</b>	<b>3.739.905</b>	<b>300.000</b>	<b>4.089.905</b>

**1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele, foretage investeringer og anden dermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

**2. Medarbejderforhold**

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

0	0
---	---

30/6 2025	30/6 2024
-----------	-----------

**3. Andre værdipapirer og kapitalandele**

Kostpris 1. juli 2024

2.000.000	2.000.000
-----------	-----------

**Kostpris 30. juni 2025**

<b>2.000.000</b>	<b>2.000.000</b>
------------------	------------------

**Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025**

<b>2.000.000</b>	<b>2.000.000</b>
------------------	------------------

**4. Oplysninger om dagsværdi**

**Børsnoterede  
aktier**

Dagsværdi 30. juni 2025

1.635.553
-----------

Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen

-4.912
--------