

Sandhøj Holding ApS

**Frederiksborgvej 17, 3600 Frederikssund
CVR-nr. 33 35 81 80**

Årsrapport

1. januar - 31. december 2025
(15. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den / 2026

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE:

Påtegninger:

Ledelsespåtegning side 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab side 2

Ledelsesberetning m.v.:

Selskabsoplysninger side 3

Ledelsesberetning side 4

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025

Anvendt regnskabspraksis. side 5 - 6

Resultatopgørelse for 2025 side 7

Balance pr. 31. december 2025. side 8 - 9

Egenkapitalopgørelse side 10

Noter side 11

LEDELSESPÅTEGNING.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Sandhøj Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen skal herved erklære, at betingelserne for fravalg af revision, jævnfør årsregnskabslovens §135 fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 28. januar 2026

Direktion:

Nina Sandhøj

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB.

Til den daglige ledelse i Sandhøj Holding ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for Sandhøj Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revision- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 28. januar 2026

REVISIONSFIRMAET FLEMMING HANSEN

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 15 27 01 44

Flemming Hansen
statsautoriseret revisor
mne6394

SELSKABSOPLYSNINGER.

Selskabet: Sandhøj Holding ApS
Frederiksborgvej 17
3600 Frederikssund

CVR.nr.: 33 35 81 80
Stiftet: 22. november 2010
Hjemsted: Frederikssund
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion: Nina Sandhøj

LEDELSESBERETNING.

Hovedaktiviteter:

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i andre kapitalselskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat kr. 1.810.383 anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS.

Årsrapporten for Sandhøj Holding ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN.

Bruttotab:

I bruttotab er indregnet andre eksterne omkostninger som omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v. Udbytte fra aktier under værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

---fortsættes---

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

RESULTATOPGØRELSEN - FORTSAT.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN.

Værdipapirer:

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte:

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skat af årets resultat er beregnet på basis af acontoskatteordningens regler.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

Gældsforpligtelser:

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR 2025.

	note	2025 kr.	2024 i 1.000 kr.
Bruttotab		31.770	22
Personaleomkostninger	1	0	0
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER M.V.		-31.770	-22
Andre finansielle indtægter.		2.851.803	1.772
Øvrige finansielle omkostninger.		493.652	188
RESULTAT FØR SKAT		2.326.381	1.562
Skat af årets resultat		515.998	239
<u>ÅRETS RESULTAT</u>		<u>1.810.383</u>	<u>1.323</u>
Resultatdisponering:			
Forslag til udbytte for regnskabsåret 2025		2.000.000	1.500
Betalt á conto udbytte i 2025		862.100	0
Overført resultat		-1.051.717	-177
<u>DISPONERET I ALT</u>		<u>1.810.383</u>	<u>1.323</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025.

		2025	2024 i
<u>AKTIVER:</u>	note	kr.	1.000 kr.
Indestående i pengeinstitut		<u>633.105</u>	<u>3.492</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER.		<u>633.105</u>	<u>3.492</u>
VÆRDIPAPIRER	2	<u>19.827.119</u>	<u>17.737</u>
Tilgodehavende SKAT		<u>119.862</u>	<u>0</u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</u>		<u>20.580.086</u>	<u>21.229</u>
<u>AKTIVER I ALT</u>		<u>20.580.086</u>	<u>21.229</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025.

	note	2025 kr.	2024 i 1.000 kr.
<u>PASSIVER:</u>			
Selskabskapital		80.000	80
Overført resultat		18.345.271	19.397
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>2.000.000</u>	<u>1.500</u>
<u>EGENKAPITAL I ALT</u>		<u>20.425.271</u>	<u>20.977</u>
Skyldig selskabsskat		0	238
Anden gæld		<u>154.815</u>	<u>14</u>
<u>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</u> R		<u>154.815</u>	<u>252</u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSE</u> R I ALT		<u>154.815</u>	<u>252</u>
<u>PASSIVER I ALT</u>		<u>20.580.086</u>	<u>21.229</u>

EGENKAPITALOPGØRELSE.

	2025	2024 i
<u>Selskabskapital:</u>	<u>kr.</u>	<u>1.000 kr.</u>
Selskabskapital pr. 1. januar 2025	<u>80.000</u>	<u>80</u>
Selskabskapital pr. 31. december 2025	<u>80.000</u>	<u>80</u>
 <u>Overført resultat:</u>		
Overført resultat pr. 1. januar 2025	19.396.988	19.574
Overført i henhold til resultatdisponering	<u>-1.051.717</u>	<u>-177</u>
Overført resultat pr. 31. december 2025	<u>18.345.271</u>	<u>19.397</u>
 <u>Forslag til udbytte for regnskabsåret:</u>		
Saldo pr. 1. januar 2025	1.500.000	450
Udloddet udbytte	-1.500.000	-450
Forslag til udbytte for regnskabsåret 2025	<u>2.000.000</u>	<u>1.500</u>
Saldo pr. 31. december 2025	<u>2.000.000</u>	<u>1.500</u>
 Egenkapital i alt pr. 31. december 2025	<u>20.425.271</u>	<u>20.977</u>

NOTER.

	2025 kr.	2024 i 1.000 kr.
<u>Note 1. Personaleomkostninger:</u>		
Lønninger og gager	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<u>Note 2. Værdipapirer:</u>		
Saldo pr. 1. januar 2025		17.736.549
Tilgang i året		4.699.394
Afgang i året		<u>3.811.081</u>
		18.624.862
Kursgevinst/tab realiseret i året		-367.488
Årets ændringer i dagsværdien, der er indregnet i resultatopgørelsen		<u>1.569.745</u>
Dagsværdi pr. 31. december 2025		<u>19.827.119</u>
Årets ændringer i dagsværdien, der er indregnet i egenkapitalen		<u>0</u>