

## Byggefirmaet MTN ApS

Struergårdvej 5

7600 Struer

CVR-nr. 34622280

## Årsrapport for 2012/13

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 31. marts 2014

---

Christian Thorning Laursen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

**Byggefirmaet MTN ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 30. juli 2012 - 30. september 2013 for Byggefirmaet MTN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 30. juli 2012 - 30. september 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Struer, den 28. marts 2014

### **Direktion**

Christian Thorning Laursen  
Direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Byggefirmaet MTN ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskab

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Byggefirmaet MTN ApS for regnskabsåret 2012/13 . Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 30. juli 2012 - 30. september 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på at der er aktiveret ombygning af lejede ejdomme hvorpå der er indgået køberet. Værdiansættelsen er behæftet med usikkerhed.

#### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på at selskabet ikke har afregnet feriepenge, hvorfor ledelsen kan ifalde ansvar.

**Byggefirmaet MTN ApS**

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Struer, den 28. marts 2014

**REVISION LIMFJORD**

**Registreret Revisionsaktieselskab**

Karsten Jensen

Registreret revisor

**Byggefirmaet MTN ApS**

**Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Byggefirmaet MTN ApS Struergårdvej 5 7600 Struer
CVR-nr.	34622280
Regnskabsår	30. juli 2012 - 30. september 2013
<b>Direktion</b>	Christian Thorning Laursen, Direktør
<b>Revisor</b>	REVISION LIMFJORD Registreret Revisionsaktieselskab Ved Fjorden 25 7600 Struer CVR-nr.: 28839200
<b>Pengeinstitut</b>	Handelsbanken Vestergade 8 7600 Struer

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drive bygge- og håndværkvisomhed samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 30. juli 2012 - 30. september 2013 udviser et resultat på kr. 82.656, og selskabets balance pr. 30. september 2013 udviser en balancesum på kr. 9.518.722, og en egenkapital på kr. 162.656.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Byggefirmaet MTN ApS for 2012/13 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Da regnskabsåret 2012/13 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før. Regnskabsåret dækker 14 måneder.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 - 20 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Indretning af lejet ejendom måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

**Byggefirmaet MTN ApS**

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Byggefirmaet MTN ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2012/13
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>8.575.524</b>
Personaleomkostninger	1	-8.002.701
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-161.353
<b>Driftsresultat</b>		<b>411.470</b>
Finansielle omkostninger		-254.875
<b>Resultat før skat</b>		<b>156.595</b>
Skat af årets resultat	2	-73.939
<b>Årets resultat</b>		<b>82.656</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		82.656
		<b>82.656</b>

Byggefirmaet MTN ApS

Balance 30. september 2013

	Note	2013
<b>Aktiver</b>		
Goodwill		216.575
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>216.575</b>
Grunde og bygninger		1.343.683
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		627.560
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.971.243</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.187.818</b>
Råvarer og hjælpematerialer		687.740
<b>Varebeholdninger</b>		<b>687.740</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.062.592
Igangværende arbejder for fremmed regning		1.405.732
Andre tilgodehavender		133.771
Periodeafgrænsningsposter		41.069
<b>Tilgodehavender</b>		<b>6.643.164</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>7.330.904</b>
<b>Aktiver</b>		<b>9.518.722</b>

## Balance 30. september 2013

	Note	2013
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital	3	80.000
Overført resultat	4	82.656
<b>Egenkapital</b>		<b>162.656</b>
Hensættelser til udskudt skat		5.489
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>5.489</b>
Gæld til banker		1.386.871
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.386.871</b>
Gæld til banker		3.057.244
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.258.017
Selskabsskat		68.450
Anden gæld		2.579.995
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>7.963.706</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>9.350.577</b>
<b>Passiver</b>		<b>9.518.722</b>
Eventualforpligtelser	5	
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6	

## Noter

2012/13

**1. Personaleomkostninger**

Lønninger	7.973.683
Andre personaleomkostninger	29.018
	<b>8.002.701</b>

**2. Skat af årets resultat**

Selskabsskat, aktuel	68.450
Regulering af udskudt skat	5.489
	<b>73.939</b>

**3. Virksomhedskapital**

Saldo primo	80.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>80.000</b>

Selskabskapitalen har været uændret i årets løb.

**4. Overført resultat**

Årets tilgang	82.656
<b>Saldo ultimo</b>	<b>82.656</b>

**5. Eventualforpligtelser**

Udover branchens almindelige garantiforpligtelser er der indgået leasing aftaler for 7 driftsmidler med en rest leasingperiode på op til 42 måneder og en leasingforpligtelse på tkr. 646.

**6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for mellemværende med Handelsbanken er deponeret følgende:

Ejerpantebrev nom. kr. 700.000 i ejendommen Rolighedsvej 5, 7760 Hurup Thy, matr. nr. 9bb, Hurup By, Hurup.  
Ejerpantebrev nom. kr. 250.000 i ejendommen Søndergade 45, 7600 Struer, matr. nr. 15ff, Struer.  
Pantebrev nom. kr. 820.000 i ejendommen Søndergade 45, 7600 Struer, matr. nr. 15ff, Struer.

Virksomhedspant nom kr. 1.500.000 i drivmidler og andre hjælpstoffer. Goodwill, domænenavne og rettigheder i henhold til patentloven, varemærkeloven, designloven, brugsmodelloven, mønsterloven, ophavsretsloven og lov om beskyttelse af halvlederprodukters udformning. Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer. Motorkøretøjer der ikke er eller tidligere har været registreret. Driftsinventar og driftsmateriel. Simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser.

Til sikkerhed for mellemværende med Toyota Financial er der ejendomsforbehold i LDV Maxus, reg. nr. AB 43.627, med en bogført værdi på kr. 70.800.