

**HJERTENFRYD INVEST ApS**

**Nørregade 21**

**5000 Odense C**

**CVR-nr. 12 54 23 80**

**Årsrapport**

**1. maj 2024 til 30. april 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 2. november 2025

---

Tommy Andresen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. maj 2024 - 30. april 2025	6
Balance pr. 30. april 2025	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025 for HJERTENFRYD INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense C, den 2. november 2025

### Direktion

Tommy Andresen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i HJERTENFRYD INVEST ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for HJERTENFRYD INVEST ApS for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 2. november 2025  
**Revisionsfirmaet Axel Gram I/S**  
Statsautoriseret revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 16 64 56 99

Nikolaj Wædegaard Kallesøe  
Statsautoriseret revisor  
mne50650

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

HJERTENFRYD INVEST ApS  
Nørregade 21  
5000 Odense C

CVR-nr.: 12 54 23 80

Regnskabsperiode: 1. maj 2024 - 30. april 2025

Stiftet: 1. november 1988

Hjemsted: Odense

### Direktion

Tommy Andresen, direktør

### Revisor

Revisionsfirmaet Axel Gram I/S  
Statsautoriseret revisionsvirksomhed  
Bredbjergvej 46  
5230 Odense M

### Pengeinstitut

Nykredit Odense  
Munkebjergvænget 1, st. tv.  
5230 Odense M

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligsteformål har i lighed med tidligere år bestået af Investering i fast ejendom og værdipapirer.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Selskabets resultat er påvirket af urealiserede tab på værdipapirer.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. maj 2024 - 30. april 2025

	<u>Note</u>	<u>2024/2025</u> kr.	<u>2023/2024</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>989.274</b>	<b>933.180</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-10.199</u>	<u>-14.321</u>
<b>Resultat af drift før dagsværdireguleringer</b>		<b>979.075</b>	<b>918.859</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		2.711.631	-1.582.454
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>3.690.706</b>	<b>-663.595</b>
Finansielle indtægter		711.678	10.038.508
Finansielle omkostninger	3	<u>-8.935.889</u>	<u>-2.088.541</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-4.533.505</b>	<b>7.286.372</b>
Skat af årets resultat	4	<u>998.371</u>	<u>-1.602.976</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-3.535.134</u></b>	<b><u>5.683.396</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>-3.535.134</u>	<u>5.683.396</u>
		<b><u>-3.535.134</u></b>	<b><u>5.683.396</u></b>

## Balance pr. 30. april 2025

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Investeringsejendomme	5	25.416.950	22.705.319
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	40.798	0
Andre investeringsaktiver	5	<u>45.570</u>	<u>45.570</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b><u>25.503.318</u></b>	<b><u>22.750.889</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>25.503.318</u></b>	<b><u>22.750.889</u></b>
Andre tilgodehavender		2.134.441	269.031
Selskabsskat		74.230	0
Periodeafgrænsningsposter		<u>26.601</u>	<u>22.090</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>2.235.272</u></b>	<b><u>291.121</u></b>
Værdipapirer		<u>34.953.055</u>	<u>42.705.068</u>
<b>Værdipapirer</b>		<b><u>34.953.055</u></b>	<b><u>42.705.068</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>1.918.318</u></b>	<b><u>1.997.528</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>39.106.645</u></b>	<b><u>44.993.717</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>64.609.963</u></u></b>	<b><u><u>67.744.606</u></u></b>

## Balance pr. 30. april 2025

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		290.000	290.000
Overført resultat		<u>36.275.482</u>	<u>39.810.616</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>36.565.482</u></b>	<b><u>40.100.616</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>1.749.761</u>	<u>2.747.133</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>1.749.761</u></b>	<b><u>2.747.133</u></b>
Selskabsskat		<u>0</u>	<u>1.843.815</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.843.815</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		37.248	56.742
Gæld til tilknyttede virksomheder		23.773.196	22.345.587
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.538	33.735
Selskabsskat		2.245.864	389.020
Deposita		<u>227.874</u>	<u>227.958</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>26.294.720</u></b>	<b><u>23.053.042</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>26.294.720</u></b>	<b><u>24.896.857</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>64.609.963</u></b>	<b><u>67.744.606</u></b>

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. maj 2024	290.000	39.810.616	40.100.616
Årets resultat	0	-3.535.134	-3.535.134
<b>Egenkapital 30. april 2025</b>	<b>290.000</b>	<b>36.275.482</b>	<b>36.565.482</b>

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. maj 2023	290.000	34.127.220	34.417.220
Årets resultat	0	5.683.396	5.683.396
<b>Egenkapital 30. april 2024</b>	<b>290.000</b>	<b>39.810.616</b>	<b>40.100.616</b>

## Noter

	<u>2024/2025</u> kr.	<u>2023/2024</u> kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Oplysning om dagsværdi</b>		<u>2024/2025</u> kr.
<b>Børsnoterede aktier</b>		
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo		<u>42.705.068</u>
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen		<u>-6.545.780</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo		<u>34.953.055</u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>	<u>2024/2025</u> kr.	<u>2023/2024</u> kr.
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	1.537.910	1.473.837
Andre finansielle omkostninger	3.340	1.456
Kursreguleringer omkostninger	<u>7.394.639</u>	<u>613.248</u>
	<u><b>8.935.889</b></u>	<u><b>2.088.541</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	1.948.100
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-999	-17
Regulering af udskudt skat tidligere år	<u>-997.372</u>	<u>-345.107</u>
	<u><b>-998.371</b></u>	<u><b>1.602.976</b></u>

## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Investeringsejer</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>Andre investeringsakti</u>
Kostpris 1. maj 2024	13.360.664	187.302	45.570
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>50.997</u>	<u>0</u>
Kostpris 30. april 2025	<u>13.360.664</u>	<u>238.299</u>	<u>45.570</u>
Opskrivninger 1. maj 2024	9.344.655	0	0
Årets opskrivninger	<u>2.711.631</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 30. april 2025	<u>12.056.286</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. maj 2024	0	187.302	0
Årets afskrivninger	<u>0</u>	<u>10.199</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 30. april 2025	<u>0</u>	<u>197.501</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2025</b>	<b><u>25.416.950</u></b>	<b><u>40.798</u></b>	<b><u>45.570</u></b>

Ved opgørelse af afkastet for de enkelte ejendomme tages udgangspunkt i forventede lejeindtægter ved fuld udlejning af ejendomme. Forventede drifts-, administrations- og vedligeholdelsesomkostninger fratrækkes. Den herefter beregnede værdi korrigeres for indregnet tomgangsleje for en passende periode samt forventede omkostninger til indregning og større vedligeholdelsesarbejde mv. Afkastsatserne er fastsat på baggrund af eksterne mægleres bedømmelser af markedsniveauet. Der forventes ingen tomgang i 2024/25.

Dagsværdi af investeringsejendommene udgør kr. 25.416.950. Afkastkravet udgør 4,5-6%  
Omkostninger udgør mellem 13-26% af lejeindtægterne

Hvis afkastkravet stiger med 1% vil dagsværdi af investeringsejendommene udgør kr. 21.081.438, hvis afkastkravet falder med 1%, vil dagsværdi af investeringsejendommene udgør kr. 32.077.735.

## Noter

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. maj 2024	Gæld 30. april 2025	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Selskabsskat	1.843.815	0	0	0
	<b>1.843.815</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 7 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

## Noter

### 9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HJERTENFRYD INVEST ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, investeringsejendommens driftsomkostninger samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

## Noter

### 9 Anvendt regnskabspraksis

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Investeringsejendommenes driftsomkostninger

Investeringsejendommenes driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift, vedligeholdelse, forsikring, forbrugsafgifter og skatter mv., der afholdes i forbindelse med den udlejning af ejendomme, som indgår i nettoomsætningen.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommenes købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Ejendommenes dagsværdi revurderes årligt på baggrund af den afkastbaserede værdiansættelsesmodel.

## Noter

### 9 Anvendt regnskabspraksis

Dagsværdien beregnes ud fra nettoforrentningen for erhvervsejendomme inden for det geografiske område, hvor ejendommene er beliggende. Nettoforrentningen beregnes under hensyntagen til de eksisterende lejekontrakter samt ejendommens vedligeholdelsestilstand.

Nettoforrentningen beregnes som de samlede huslejeindtægter med fradrag af direkte omkostninger i form af ejendomsskatter, forsikringer og vedligeholdelse samt administration, som pålignes investeringsejendommene divideret med investeringsejendommens regnskabsmæssige værdi med fradrag af deposita.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under posten "Dagsværdiregulering".

Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivning på investeringsejendommene.

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

#### **Brugstid Restværdi**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år 0 %

Andre investeringsaktiver indeholder guldbarrer, som ikke forventes at falde i værdi, hvorfor der ikke bliver afskrevet på disse.

## Noter

### 9 Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## Noter

### 9 Anvendt regnskabspraksis

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder, deposita samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.