

BRANDT HOLDING, SÆBY ApS

Årsrapport

1. oktober 2012 - 30. september 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

24/02/2014

Per Dyg
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BRANDT HOLDING, SÆBY ApS
Fallavej 2
9300 Sæby

CVR-nr: 26864380
Regnskabsår: 01/10/2012 - 30/09/2013

Revisor Revisionsfirma Honum & Dyg A/S
Henrik Nielsens Plads 4
9300 Sæby
CVR-nr: 15469838

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2012/2013 for selskabet Brandt Holding Sæby ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Sæby, den

Direktion

Lars Brandt

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til anpartshaverne i BRANDT HOLDING, SÆBY ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for BRANDT HOLDING, SÆBY ApS for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sæby,

Per Dyg
registreret revisor HD
Revisionsfirma Honum & Dyg A/S

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Selskabet har herudover tilvalgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C: Kapitalandele I tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode.

Ændring i anvendt regnskabspraksis:

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Foreslået udbytte indregnes først som en forpligtelse på det tidspunkt, hvor det vedtages på generalforsamlingen. Hidtil er foreslået udbytte indregnet under kortfristede gældsforpligtelser. Ændringer medfører en forøgelse af egenkapitalen pr. 30. september 2013 på t.kr. 250 og en tilsvarende reduktion af kortfristede gældsforpligtelser.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet artopdelt.

Indtægtskriterium:

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 25%.

Balance

Finansielle anlægsaktiver:

Aktier og anparter i Entreprenør- & Byggefirmaet Carlo Sørensen A/S, L. B. Invest ApS, L. B. Projekt ApS, PKO af 2012 A/S og Ejendomsselskabet Vrå af 12. juni 2009 A/S er opført til indre værdi.

Selskabet har i henhold til undtagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens §48 valgt at indregne forslag til udbytte som gæld i balance.

Resultatopgørelse 1. okt 2012 - 30. sep 2013

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.098.959	1.281.784
Bruttoresultat		1.098.959	1.281.784
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-15.846	-15.708
Resultat af ordinær primær drift		1.083.113	1.266.076
Andre finansielle indtægter		150.646	46.921
Øvrige finansielle omkostninger		-219.080	-107.896
Ordinært resultat før skat		1.014.679	1.205.101
Ekstraordinært resultat før skat		1.014.679	1.205.101
Skat af årets resultat	1	2.340	26.293
Årets resultat		1.017.019	1.231.394
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser		250.000	250.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.098.959	1.281.784
Overført resultat		-331.940	-300.390
I alt		1.017.019	1.231.394

Balance 30. september 2013

Aktiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		4.721.524	4.204.188
Kapitalandele i associerede virksomheder		2.325.691	1.744.068
Andre værdipapirer og kapitalandele		223.050	167.750
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	7.270.265	6.116.006
Anlægsaktiver i alt		7.270.265	6.116.006
Tilgodehavende skat		45.870	241.087
Andre tilgodehavender		3.799.519	1.390.813
Tilgodehavender i alt		3.845.389	1.631.900
Omsætningsaktiver i alt		3.845.389	1.631.900
AKTIVER I ALT		11.115.654	7.747.906

Balance 30. september 2013

Passiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Registreret kapital mv.	3	125.000	125.000
Overkurs ved emission		2.372.677	2.372.677
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.199.538	1.100.579
Overført resultat		1.929.607	2.261.547
Forslag til udbytte		250.000	0
Egenkapital i alt	4	6.876.822	5.859.803
Gæld til banker		4.075.265	1.628.899
Anden gæld		163.567	9.204
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	250.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.238.832	1.888.103
Gældsforpligtelser i alt		4.238.832	1.888.103
PASSIVER I ALT		11.115.654	7.747.906

Noter

1. Skat af årets resultat

	Selskabs- skat	Udskudt skat	Ifølge resultat- opgørelse
Hensættelse primo	-241.087	0	0
Betalte skatter	209.557	0	0
Regulering skat tidligere år	17.446	0	17.446
Skat af årets resultat	-19.786	0	-19.786
Betalt a'conto skat	-12.000	0	0
	-45.870	0	-2.340

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
	kr.	kr.
Kostpris primo	1.250.000	1.600.000
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	1.250.000	1.600.000
Nettoopskrivninger primo	2.954.188	144.068
Andel i årets resultat jf. note	76.945	581.623
Udloddet udbytte	0	0
Reguleringer 2012/2013	440.391	0
Nettoopskrivninger ultimo	3.471.524	725.691
Regnskabsmæssig værdi ultimo	4.721.524	2.325.691

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Entreprenør- & Byggefirmaet Carlo Sørensen A/S, Frederikshavn Kommune	100%	4.672.844	918.498
L. B. Invest ApS, Frederikshavn Kommune	100%	6.098	-194.705
L. B. Projekt ApS, Frederikshavn Kommune	100%	42.582	-254.288
PKO af 2012 ApS, Frederikshavn Kommune	100%	-2.423.881	-392.560

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Ejendomsselskabet Vrå af 12. juni A/S, Hjørring Kommune	10%	23.256.913	5.176.575
--	-----	------------	-----------

3. Registreret kapital mv.

Selskabets samlede indskudskapital på 125.000, består af nom. 125 anparter af kr. 1.000.
Inen anparter har særlige rettigheder.

4. Egenkapital i alt

	Virksomheds -kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Forslag til udbytte	Anparters tegn til overkurs	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	1.100.579	2.261.547	0	2.372.677	5.859.803
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	1.098.959	-331.940	250.000	0	1.017.019
Egenkapital ultimo	125.000	2.199.538	1.929.607	250.000	2.372.677	6.876.822

5. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Virksomhedens væsentligste aktivitet er at fungere som holdingselskab i forbindelse med investering i og eje anparters og aktier.

6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er der afgivet følgende kautioner:

Kaution for L. B. Invest ApS' mellemværende med kreditinstitut
 Kaution for PKO af 2012 A/S' mellemværende med kreditinstitut
 Kaution for L. B. Projekt ApS' mellemværende med kreditinstitut