
Ejendomsselskabet Stubben ApS

CVR-nr.: 32836380

Tolstojs Alle 30
2860 Søborg

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2023

Dorthe Hyllested
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomsselskabet Stubben ApS
Tolstojs Alle 30
2860 Søborg
e-mailadresse: mia@favola.dk
CVR-nr.: 32836380
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsesberetning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2022 for Ejendomsselskabet Stubben ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning			-262.007
Bruttoresultat			-262.007
Resultat af ordinær primær drift			-262.007
Ordinært resultat før skat			-262.007
Skat af årets resultat		10.791	22.933
Årets resultat		10.791	-239.074
Forslag til resultatdisponering			
I alt			-239.074

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		811.550	811.550
Materielle anlægsaktiver i alt		811.550	811.550
Anlægsaktiver i alt		811.550	811.550
Udskudte skatteaktiver		30.648	30.648
Andre tilgodehavender		34.771	40.496
Tilgodehavender i alt		65.419	71.144
Likvide beholdninger		11.795	13.101
Omsætningsaktiver i alt		77.214	84.245
AKTIVER I ALT		888.764	895.795

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-321.514	-315.248
Egenkapital i alt		-241.514	-235.248
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.119.818	1.110.020
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		10.460	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.130.278	1.131.043
Gældsforpligtelser i alt		1.130.278	1.131.043
PASSIVER I ALT		888.764	895.795

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret