

---

# RWN HOLDING ApS

**CVR-nr.: 34626480**

Sønderhave 2  
5772 Kværndrup

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**04/07/2025**

---

**Rene Wowk Nielsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** RWN HOLDING ApS  
Sønderhave 2  
5772 Kværndrup

CVR-nr.: 34626480  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for RWN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kværndrup, den 04/07/2025

## **Direktion**

Rene Wowk Nielsen

# Ledelsesberetning

## **Formål**

Selskabets formål er at drive virksomhed indenfor handel, investering, køb og salg af fast ejendom samt udlejning af ejendomme. Hertil kommer anden beslægtet virksomhed i forbindelse med det foranstående.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsafslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, der vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste/tab er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af eksterne omkostninger

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt kursregulering af værdipapir.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele (indre værdis metode)

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandelene måles med udgangspunkt i virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Resterende goodwill-beløb indgår i værdien. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig andel af kapitalandelene.

I resultatopgørelsen indregnes resultatet fra henholdsvis dattervirksomheder og associerede virksomheder. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig resultatandel. Årets afskrivning på goodwill er fratrukket i de indregnede resultatandele. Et beløb svarende til den samlede nettoopskrivning af kapitalandelens værdi indregnes under egenkapitalposten "Nettoopskrivning efter indre værdis metode". Nettonedskrivninger fra kostprisen til en lavere regnskabsmæssig værdi fragår virksomhedens frie egenkapitalreserver.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

|  | Note | 2024<br>kr.     | 2023<br>kr.    |
|--|------|-----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>   |      | <b>-6.400</b>   | <b>-5.601</b>  |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b>  |      | <b>-6.400</b>   | <b>-5.601</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser |      | 0               | 138.992        |
| Dagsværdiregulering af gæld  |      | -145.814        | 146.858        |
| Øvrige finansielle omkostninger  |      | -830            | -2.521         |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>  |      | <b>-153.044</b> | <b>277.728</b> |
| Skat af årets resultat   |      | 0               | 35.574         |
| <b>Årets resultat</b>  |      | <b>-153.044</b> | <b>313.302</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>   |      |                 |                |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode   |      | 0               | 201.067        |
| Overført resultat  |      | -153.044        | 112.235        |
| <b>I alt</b>   |      | <b>-153.044</b> | <b>313.302</b> |

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

|  | Note | 2024           | 2023           |
|--|------|----------------|----------------|
|  |      | kr.            | kr.            |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     |      | 326.068        | 471.882        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>       |      | <b>326.068</b> | <b>471.882</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |      | <b>326.068</b> | <b>471.882</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 210.639        | 179.422        |
| Andre tilgodehavender                        |      | 0              | 47.827         |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                 |      | <b>210.639</b> | <b>227.249</b> |
| Likvide beholdninger                         |      | 2.914          | 4.314          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |      | <b>213.553</b> | <b>231.563</b> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                         |      | <b>539.621</b> | <b>703.445</b> |

## Balance 31. december 2024

### Passiver

|  | Note | 2024           | 2023           |
|--|------|----------------|----------------|
|  |      | kr.            | kr.            |
| Registreret kapital mv.                                    |      | 80.000         | 80.000         |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |      | 246.068        | 391.882        |
| Overført resultat  |      | 148.002        | 155.232        |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                   |      | <b>474.070</b> | <b>627.114</b> |
| Skyldig selskabsskat                                       |      | 0              | 10.780         |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      |      | 65.551         | 65.551         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>               |      | <b>65.551</b>  | <b>76.331</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            |      | <b>65.551</b>  | <b>76.331</b>  |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                                      |      | <b>539.621</b> | <b>703.445</b> |

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

|                              | <b>2024</b> |
|------------------------------|-------------|
| Gennemsnitligt antal ansatte | 0           |

Der er ingen ansatte i selskabet pr. 31.12.2024.