
INTEQ ApS

CVR-nr.: 28112580

Bollervej 33
9480 Løkken

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/03/2026

Lars Ole Holland Wiese
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden INTEQ ApS
Bollervej 33
9480 Løkken
Telefonnummer: 23276379
e-mailadresse: lars.ole.wiese@gmail.com
CVR-nr.: 28112580
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledespåtegning

Direktionen har d.d. aflagt årsrapporten for 2025 for InteQ ApS.

Jeg anser årsrapporten med visse modifikationer aflagt i forhold til årsregnskabsloven med visse tilpasninger. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Endvidere anser vi den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt indtjening.

Grundet selskabets forholdsvis ringe aktivitet, vil regnskabet for 2025 ikke blive revideret. Det er ledelsens opfattelse, at selskabet opfylder betingelserne herfor. Endvidere har den tidligere generalforsamling besluttet, at fremtidige regnskaber ikke skal revideres.

Ejendommen Bollervej 33 er optaget til anskaffelsespris med tillæg af afholdte forbedringsudgifter hertil samt fradrag af årets afskrivninger. Seneste offentlige vurdering andrager kr 1.100.000,-. Der er i 2016 udfærdiget en salgs overdragelsesaftale med en købsoption på kr 950.000,-. Aftalen forventes effektueret enten i 2026 eller 2027.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Løkken, den

Direktion

Lars Ole Holland Wiese

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejere i InteQ ApS

Jeg har efter aftale assisteret med opstilling af årsrapporten for InteQ ApS for regnskabsåret 2025. Virksomhedens ejer og ledelse har ansvaret for årsrapporten. Derfor angiver jeg ingen konklusion om årsrapporten.

Det udførte assistance

Baseret på oplysninger fra virksomhedens ejer samt foreliggende dokumentationer har jeg i overensstemmelse med den danske revisionsstandard om assistance med regnskabsopstilling opstillet virksomhedens årsrapport pr. 31. december 2025.

Jeg har som en del af min assistancer foretaget bogføring for selskabet, afstemt moms og balancens poster.

Selskabet har ansvaret for årsrapporten. Jeg har ikke revideret eller udført review af årsrapporten og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom. Jeg kan ikke afgive erklæring om revision eller review, fordi jeg er inhabil i forhold til ejer af InteQ ApS samt ledelse af selskabet.

Løkken, den 13/03/2026

Lars Ole Holland Wiese, mne2000
Godkendt revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabets aktivitet er administration og ejendomsadministration o.l. Samt investering i værdipapirer.

Regnskabsperioden:

Nærværende regnskabsperiode omfatter perioden 1.1.2025 – 31.12.2025.

Usikkerhed ved indregning eller måling:

Der er ikke nogen usædvanlige forhold, som har påvirket optagelsen af poster i regnskabet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Udviklingen i selskabets ordinære drift har efter ledelsens opfattelse været tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke efter regnskabsafslutningen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsrapporten.

Fremtidsforventninger:

Ledelsen forventer en mindre aktivitet i det kommende år

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		281	-27.505
Resultat af ordinær primær drift		281	-27.505
Ordinært resultat før skat		281	-27.505
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		281	-27.505
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		281	-27.505
I alt		281	-27.505

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		900.000	900.000
Materielle anlægsaktiver i alt		900.000	900.000
Anlægsaktiver i alt		900.000	900.000
Likvide beholdninger		5.284	6.178
Omsætningsaktiver i alt		5.284	6.178
AKTIVER I ALT		905.284	906.178

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		-818.114	-818.395
Egenkapital i alt		-693.114	-693.395
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	31.175
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.598.398	1.568.398
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.598.398	1.599.573
Gældsforpligtelser i alt		1.598.398	1.599.573
PASSIVER I ALT		905.284	906.178

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret